

# Hansestadt Rostock

## Bürgerschaft

### Niederschrift

#### Sitzung des Ortsbeirates Brinckmansdorf

Sitzungstermin: Dienstag, 08.05.2012  
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr  
Sitzungsende: 20:15 Uhr  
Raum, Ort: Kinderkunstakademie Rostock, Vicke-Schorler-Ring 94, 18055 Rostock

#### Sitzungsteilnehmer:

##### Anwesende Mitglieder

##### Vorsitz

Karl Scheube SPD

##### reguläre Mitglieder

Patrick Tempel CDU  
Katja Rosendahl FDP  
Diethard Lang DIE LINKE.  
Ralf Malachowski DIE LINKE.  
Peter Pilz CDU  
Dr. Jörg Siebold BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN  
Manfred Wiens FÜR Rostock

Sergio Achilles Institut Lernen und Leben e.V.

##### Entschuldigte Mitglieder

##### reguläre Mitglieder

Rainer Penzlin Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09 nicht anwesend

#### Tagesordnung:

##### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 03.04.2012
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 5 Erweiterung einer Ganztagschule durch die Errichtung eines gläsernen Klassenzimmers im 1. OG sowie einer teilweisen Aufstockung; B-Plan Nr. 12.W.29 "Kassebohm"

- 6 Beschlussvorlagen
- 7 Verabschiedung der Tourismuskonzeption 2022  
Vorlage: 2012/BV/3207
- 8 Anträge
- 9 Dr. Helmut Schmidt (für den Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus)  
Verabschiedung der Tourismuskonzeption 2022  
Vorlage: 2012/BV/3207-01 (ÄÄ)
- 10 Informationen des Ortsamtes und des Ortsbeirates
- 11 Wichtige Informationen an den Oberbürgermeister/ die Präsidentin der Bürgerschaft

## **Protokoll:**

### **Öffentlicher Teil**

#### **TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Herr Scheube begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Der Ortsbeirat ist beschlussfähig, da 8 von 9 Mitgliedern anwesend sind.

#### **TOP 2 Änderungen der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form einstimmig bestätigt.

#### **TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 03.04.2012**

Herr Wiens stellt den Antrag den TOP 4 dahingehend zu ergänzen, dass der Prüfungsauftrag an das Tief- und Hafenausbauamt erweitert wird auf den Bereich „Kösterbecker Weg“, „Erich-Venzmer-Weg“ und ggf. „Zu den Söllen“. Die Problematik ist hier die gleiche wie im „Eikaterweg“ (zu hohe Geschwindigkeiten im verkehrsberuhigten Bereich, im Umfeld der Schule).

**Der OBR stimmt dem einstimmig zu. Die Niederschrift wird genehmigt.**

#### Probleme aus der Niederschrift

- Entwässerungsschacht Neubrandenburger Str. / Weißes Kreuz wurde an Eurawasser weitergeleitet
- Sauberkeit Timmermannstrat

Frau Hameister verliest Antwortschreiben aus dem Umweltamt

- laut Straßenreinigungssatzung Klasse 6 dh. 1x wöchentliche Reinigung der Fahrbahn
- Gehwegreinigung auf Eigentümer der anliegenden Grundstücke übertragen
- die wiederkehrende Verunreinigung unbebauter Flächen verursachen im wesentlichen Burger King Besucher
- auf privaten Grundstücken greift die Satzung nicht, da diese nur die Reinigung öffentlicher Flächen regelt
- da der Großteil der Flächen der WIRO gehört wiederholt nachhaken

#### **TOP 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner**

- falsche Ampelschaltung am Knoten Mühlendamm / Neue Warnowstr führt vor allem in Spitzenzeiten zu erheblichen Staubbildung am Mühlendamm bis zum Verbindungsweg

- im Wohngebiet Kassebohm ist teilweise 50 kmh erlaubt, vor der Kleingartenanlage aber Beschränkung auf 30 kmh

Herr Scheube weist darauf hin, dass das Problem schon mehrfach in den Sitzungen angesprochen wurde. Der Vicke-Schorler-Ring ist Buslinie. Bei Tempobeschränkung wäre Fahrplanänderung notwendig.

Die verkehrliche Situation im Umfeld der Schulen in Kassebohm und Brinckmansdorf müssen geprüft werden. Verkehrsberuhigte Maßnahmen unterstützt der OBR in jedem Fall. (siehe auch Ergänzung unter TOP 3)

Herr Wiens hat folgende Anregungen zu bestehenden Problemen:

##### **Straßenzustand**

Im Bereich Brinckmanshöhe und Kassebohm gibt es im Fahrbahnbereich etliche Absenkungen der Kanaldeckel. Das Tief- und Hafengebäudeamt ist aufzufordern den Zustand unverzüglich durch den Warnow-Wasser- und Abwasserverband bzw. Eurawasser als Eigentümer unter Androhung von Sanktionen in Ordnung bringen zu lassen. Außerdem ist eine Beschilderung mit dem Hinweis auf Straßenschäden dringend erforderlich.

Im Modersohn-Becker-Weg und Vicke-Schorler-Ring verschlechtert sich der Straßenzustand durch den zunehmenden LKW-Verkehr und den ständigen Busverkehr. Rissbildungen und Ausbrüche des Straßenbelages sind die Folge. Ausbrüche sind im Bereich der Buswendeschleife, im Bereich Fritz-Mackensen-Weg/Paul-Müller-Kaempff-Weg und Einmündung Modersohn-Becker-Weg/Tessiner Str. zu beseitigen. Der Verschluss der Nahtstellen des Straßenbelages ist dringend erforderlich, da an diesen Stellen im nächsten Winter die Schäden drastische Ausmaße annehmen werden. Es wird wiederholt auf die unterlassene Straßenunterhaltung hingewiesen.

##### **LKW-Parkplätze**

Als LKW-Parkplatz könnte in Brinckmansdorf der geringfügig genutzte Parkplatz Katt-un-Mus-Weg hergerichtet werden. Eine weitere Möglichkeit zur Schaffung eines LKW-Parkplatzes wird im Bereich des Osthafens gesehen, da es hier ungenutzte Flächen gibt.

Es wird vorgeschlagen das Abstellen von Firmenfahrzeugen, insbesondere Transporter und LKW (einschl. Busse) im öffentlichen Verkehrsraum der Hansestadt zu untersagen. Die Fahrzeuge sind auf den Firmengeländen unterzubringen, um den Einwohnern etwas mehr Parkraum bieten zu können.

##### **Verkehrssicherheit**

Zur Verbesserung der Verkehrssicherheit empfiehlt es sich am Knoten Rövershäger Chaussee/Verbindungsweg ein Wiederholungsregister links der Fahrbahn für die Linksabbieger im Verbindungsweg anzubringen. Prüfung durch das Sachgebiet Verkehrsbehördliche Aufgaben wird erbeten.

#### **TOP 5 Erweiterung einer Ganztagschule durch die Errichtung eines gläsernen Klassenzimmers im 1. OG sowie einer teilweisen Aufstockung; B-Plan Nr. 12.W.29 "Kassebohm"**

Herr Achilles gibt eine kurze Einleitung:

- Eröffnung der Ganztagschule war 2009
- um vielfältigeres Unterrichtsangebot anbieten zu können ist bauliche Teilaufstockung geplant
- Freizeziehung der bestehenden Klassenräume ist nicht notwendig
- Baubeginn am Ende des Jahres

Der Planer des Planungsbüros MHB gibt an Hand von Unterlagen Erläuterungsbericht:

- im 1. OG erweitert ein zum Innenhof orientiertes „gläsernes Klassenzimmer“ das Raumangebot
- 1 Geschoss Aufstockung Südflügel
- beide Bereiche bieten Platz für vier Unterrichtsräume sowie Nebenräume
- Errichtung in Leichtbauweise wie der Bestand
- vorhandenes Erschließung- und Rettungskonzept bleibt bestehen und wird in Teilbereichen durch neue Treppen- und Flurbereiche ergänzt
- Erweiterungsbauten passen sich gestalterisch der Bestandssituation an
- Anzahl der Schüler, KITA-Plätze, Beschäftigten, Stellplätze bleibt bestehen

Nach den Erläuterungen entbrennt eine heftige Diskussion unter den anwesenden Anwohnern, die sich durch die Schule wegen des Lärmes belästigt fühlen. Sie sind erbost, dass in diesem Bereich eine Schule gebaut wurde **nachdem** dort Wohneigentum entstanden ist. Es melden sich aber auch Anwohner, die wegen des günstigen Standortes der Schule in unmittelbarer Nähe gebaut haben.

Herr Scheube macht darauf aufmerksam, dass laut B-Plan der Bereich für gemeinnützige Bebauung ausgewiesen ist, dazu gehören auch Schulen.

Das Für und Wider muss auf anderer Ebene beraten werden

Er weist darauf hin, dass der Bauantrag zu beraten ist und nicht die Probleme der Anwohner mit der Schule. Er empfiehlt, dass die betreffenden Anwohner mit der Schule ins Gespräch kommen sollten um mögliche Mängel abzustellen.

Herr Dr. Siebold stellt den Antrag die Diskussion zu beenden und abzustimmen.

Der Ortsbeirat befürwortet den Antrag und kommt zur Abstimmung.

### Ergebnis:

**dafür: 8      dagegen: /      enthalten: /**

<b>TOP 6</b>	<b>Beschlussvorlagen</b>
--------------	--------------------------

<b>TOP 7</b>	<b>Verabschiedung der Tourismuskonzeption 2022</b> <b>Vorlage: 2012/BV/3207</b>
--------------	--

### Beschluss:

#### Beschlussvorschlag:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die Verabschiedung der Tourismuskonzeption 2022 entsprechend des vorliegenden Entwurfs zu veranlassen (Anlage).

### Abstimmung:

### Abstimmungsergebnis:

Dafür:	5
Dagegen:	/
Enthaltungen:	3

Angenommen	X
Abgelehnt	

**TOP 8 Anträge****TOP 9 Dr. Helmut Schmidt (für den Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus)  
Verabschiedung der Tourismuskonzeption 2022  
Vorlage: 2012/BV/3207-01 (ÄÄ)****Beschluss:****Beschlussvorschlag:**

Der Beschlussvorschlag wird gestrichen und lautet wie folgt:

„Die Bürgerschaft beschließt die Tourismuskonzeption 2022 der Hansestadt Rostock entsprechend dem vorliegenden Entwurf (Anlage).“

**Abstimmung:****Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	5
Dagegen:	/
Enthaltungen:	3

Angenommen	X
Abgelehnt	

**TOP 10 Informationen des Ortsamtes und des Ortsbeirates**

Herr Scheube informiert:

- am 04.06.2012 findet eine Veranstaltung zu Haushaltssicherungskonzept statt
- Vorschläge können bis zum 18.05.2012 eingereicht werden
- Herr Scheube wird daran teilnehmen

Brückenzustandstabelle des Tief- u. Hafenbauamtes

- Grundinstandsetzung Brücke Tessiner Str. über Bahnlinie Seehafen ab III Quartal 2012 bis Ende 2012
- Ersatzneubau Schleusenbrücke Mühlendamm ab IV Quartal 2012 bis 2014
- Wehrbrücke Mühlendamm voraussichtlich 2014
- Grundinstandsetzung Rad- u. Gehwegteil Petribücke Baudurchführung 2013
- Petribücke Straßenbahnteil Baudurchführung voraussichtlich 2015

Frau Hameister informiert:

Umweltamt

- „John-Brinckmann-Brunnen“ Inbetriebnahme vom 26.05.-3.10.2012, 10.00 - 19.00 Uhr

Tief- u. Hafenbauamt

- Deckenerneuerung der L22 – Rövershäger Chaussee III Quartal 2012, Fertigstellung bis 30. September 2012

**TOP 11 Wichtige Informationen an den Oberbürgermeister/ die Präsidentin der Bürgerschaft**

Zu diesem Tagesordnungspunkt gibt es keine Wortmeldung



Karl Scheube

---

Gabriele Körner

---