

Hansestadt Rostock

Bürgerschaft

Sitzung des Bau- und Planungsausschusses

Sitzungstermin: Dienstag, 15.05.2012, 17:00 Uhr

Raum, Ort: Beratungsraum I (761), Haus des Bauwesen, Holbeinplatz 14, 18069 Rostock

Nachtragstagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 17.04.2012
- 4 Beschlussvorlagen
 - 4.1 Beschlussvorlagen - Empfehlungen an den Oberbürgermeister
 - 4.1.1 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Ersatzneubau Jugendclub JAZ mit Werkstätten und Seminarräumen, Konzert- und Veranstaltungsraum" (Bauantrag), Rostock, Lindenstr. 3b, Az: 00384-12 **2012/BV/3353**
 - 4.1.2 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit einer Büroeinheit und 35 WE, Tiefgarage in 2 Ebenen mit 35 Stellplätzen" Rostock, Am Vögenteich 27, 28, 29; Augustenstr. 60a, Az: 00113-12 **2012/BV/3358**
 - 4.1.3 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB (Bauantrag) Neubau eines Mehrzweckgebäudes mit einem NETTO-Markt mit Bäcker im EG und der Unterbringung und Pflege von Personen (barrierefreies Wohnen) im OG; Rostock, Pressentinstr./Toitenwinkler Weg; AZ: 02687-11 **2012/BV/3370**
 - 4.2 Beschlussvorlagen - Empfehlungen an die Bürgerschaft
 - 4.2.1 Beschluss über den 2. Entwurf und die Auslegung des Bebauungsplans Nr. 01. SO. 160 "Strandbereich Warnemünde" **2012/BV/3083**
 - 4.2.2 Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 01.W.166 für das Wohngebiet "Am Golfplatz" **2012/BV/3300**
 - 4.2.3 Abschließender Beschluss über die 10. Änderung des Flächennutzungsplans Bereich Diedrichshagen, westlich der Doberaner Landstraße **2012/BV/3304**
 - 4.2.4 Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 01.SO.17.1 Sondergebiet "Warnemünde - An der Stadtautobahn" **2012/BV/3335**

- 4.2.5 Bebauungsplan Nr. 14.WA.155 "Dorf Toitenwinkel"
Entwurfs- und Auslegungsbeschluss **2012/BV/3455**
- 4.2.6 Mitglieder des Planungs- und Gestaltungsbeirates **2012/BV/3436**
- 5 Anträge - keine
- 6 Informationsvorlagen
- 6.1 Darstellung aller stadtplanerischen und finanziellen
Auswirkungen der geplanten Änderung des Bebauungsplans
Nr. 10.MK.63 "Werfdreieck" entsprechend Beschluss Nr.
2011/DA/2770 vom 02.11.2011 **2012/IV/3406**
- 7 Verschiedenes
- 7.1 Stahlbetonreste vor Hohe Düne
- Nichtöffentlicher Teil
- 8 Beschlussvorlagen
- 8.1 Anlage 2 zu 2012/BV/3436 Mitglieder des Planungs- und
Gestaltungsbeirates

Frank Giesen
Vorsitzender