

# Hansestadt Rostock

## Bürgerschaft

### N i e d e r s c h r i f t

#### Sitzung des Ortsbeirates Markgrafenheide, Hohe Düne, Hinrichshagen, Wiethagen, Torfbrücke

---

Sitzungstermin: Mittwoch, 18.04.2012  
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr  
Sitzungsende: 20:00 Uhr  
Ort, Raum: Heidehaus Markgrafenheide, Warnemünder Straße 2, 18146 Rostock

---

#### Sitzungsteilnehmer:

##### Anwesende Mitglieder

##### Vorsitz

Jürgen Dudek	Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09
--------------	---------------------------------------

##### reguläre Mitglieder

Heinz Käkenmeister	DIE LINKE.	
Margitta Köneking	DIE LINKE.	
Björn Schröder	SPD	
Ronny Müller	CDU	ab 18.40, TOP 7
Cathleen Dehns	BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN	
Andreas Bankonier	Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09	
Volkmar Lässig	FDP	
Gunter Seidel	FÜR Rostock	

##### Verwaltung

Reinhold Schmidt	Ortsamtsleiter Nordwest 1
Marita Schröder	Eigenbetrieb Tourismuszentrale Rostock & Warnemünde
Sigrid Till	Ortsamt Nordwest 1

##### Gäste

Achim Treder	Ostseezeitung
Maria Pistor	NNN

#### Tagesordnung:

##### (öffentlich)

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 28.03.2012

- 4 Bericht des Ortsamtes
- 5 Bericht des Ortsbeirates
- 6 Berichte der Ausschüsse
- 7 Information zur Saisonvorbereitung
- 8 Dr. Helmut Schmidt (für den Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus)  
Verabschiedung der Tourismuskonzeption 2022  
Vorlage: 2012/BV/3207-01 (ÄÄ)
- 9 Verabschiedung der Tourismuskonzeption 2022  
Vorlage: 2012/BV/3207
- 10 Fragestunde der Mitglieder des Ortsbeirates
- 11 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 12 Verschiedenes

#### **Protokoll:**

(öffentlich)

<b>TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit</b>
---

Herr Dudek eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Die Ladung der Mitglieder erfolgte ordnungsgemäß. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

<b>TOP 2 Änderungen der Tagesordnung</b>
--

Die Tagesordnung wird einstimmig beschlossen.

<b>TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 28.03.2012</b>
---

Die Niederschrift der Sitzung vom 28.03.2012 wird einstimmig bestätigt.

<b>TOP 4 Bericht des Ortsamtes</b>
------------------------------------

1. Das Amt für Stadtgrün, Naturschutz und Landschaftspflege teilt mit, dass auf dem Gelände des Marinestützpunktes Hohe Düne genehmigte Baumfällungen erfolgen. Betroffen sind 22 Pappeln, 2 Birken, 2 Ahorn, 2 Weiden, 2 Kastanien und eine Linde. Die Bäume müssen aus Gründen der Verkehrssicherheit gefällt werden. (Neigungen, Stammfäule, Vitalitätsverlust, Brandschutz)  
Ersatzpflanzungen sind gemäß Baumschutzkompensationserlass und Baumschutzsatzung vorgesehen und werden durch das Fachamt kontrolliert.

2. Der Sitzungsdienst der Bürgerschaft hat uns mitgeteilt, dass auf der verteilten Beschlussvorlage Nr. 2012/BV/3207 – Verabschiedung der Tourismuskonzeption 2022 – ein Fehler unterlaufen ist. Das handschriftlich ergänzte Sitzungsdatum der Bürgerschaft „09.05.2012“ muss gestrichen und ersetzt werden durch „20.06.2012“, damit allen Ortsbeiräten die Gelegenheit zur Beratung gegeben ist.
3. Das Umweltamt wird die TC-Anlagen Rostocker Straße und Sonnenstrand umsetzen bzw. entfernen.  
Die TC-Anlage Rostocker Straße wurde durch Vandalismus zerstört. Sie soll über Versicherungskosten wieder errichtet werden. Der Parkplatzbesitzer hat dem Umweltamt schriftlich mitgeteilt, kein Interesse an der Herrichtung des bisherigen Standortes zu haben.  
Am Standort Parkplatz Sonnenstrand befindet sich ebenfalls eine TC-Anlage. Diese war bis 2010 an den Betreiber des Parkplatzes verpachtet. Der neue Betreiber lehnt die Anpachtung ab und wird hier ab diesem Jahr eine höherwertige WC-Anlage betreiben.  
Die Anlagen sind typische Blockhaustoiletten, die aus zwei Kabinen bestehen – einer barrierefreien und einer normalen D/H-Kabine. Sie verfügen über keinen Wasser/Abwasser- und Stromanschluss, stellen jedoch eine höherwertige Variante als die ganz einfachen Mietkabinen (Dixi) dar.  
Das Umweltamt bittet bis zum 30. April um eine Mitteilung, ob sich im Zuständigkeitsbereich Standorte mit entsprechenden Bedarfen befinden.
4. Auf dem Behördengespräch 2012 hat das Wasser- und Schifffahrtsamt die Vorhaben für dieses Jahr erläutert. Die Fährtasche West soll kostenfrei an die Hansestadt übertragen werden. Gemeint sind damit die Uferbauten und –flächen der Fähre nach Hohe Düne. Die Fährtasche Ost ist schon in der Zuständigkeit der Hansestadt.  
Die Unterhaltungsbaggerung der Sandfalle ist notwendig. 10T Kubikmeter Sediment sind aufzunehmen und werden auf KS 552a verklappt.  
Die Voruntersuchung zum Ausbau des Seekanals auf 16m Wassertiefe ist abgeschlossen. Es wurden unterschiedliche Varianten untersucht. Das verwendete Vermessungsschiff hat die Abmessungen 275x48x15m. Die voraussichtlichen Kosten konnten von 130 auf unter 100 Millionen € reduziert werden. Der errechnete Kosten-Nutzen-Faktor von 5,8 stellt einen außerordentlich guten Wert dar. Wenn der Baubeginn 2015 sein soll, ist noch 2012 eine Hauptuntersuchung zu beginnen.  
Die Westmole wird eine Teilinstandsetzung erfahren.  
Auf der Ostmole ist zu beobachten, dass zunehmend Angehörige von auf See Bestatteten Blumen und Grabkerzen ablegen. Einige haben schon Sterbedaten auf die Blockpackung der Mole gesprüht. Eine Gedenkfläche wird auf Grund der Folgekosten nicht gewünscht

## **TOP 5 Bericht des Ortsbeirates**

Herr Dudek informiert über die Saisoneroöffnung der Ausflugslinie Markgrafenheide/Warnemünde durch Herrn Kammel am 06.04.2012.  
Für die Einfahrt zum Schnatermann sind noch Ausbaggerungsarbeiten erforderlich.

Am 16.04.2012 erfolgte die Vorstellung des Auslegungsexemplars des Landschaftsplanes der Hansestadt Rostock vor den Ortsämtern und Ortsbeiräten des Nordwestens.  
Einem Hinweis von Herrn Dudek folgend, wird der Pilgerstein an der Mole in den Plan aufgenommen.

Am 14.04.2012 wurde der Erinnerungsstein zum Gedenken an das Lager B 304 in Hohe Düne aufgestellt. Die Fa. Bauer konnte das Projekt kurzfristig einordnen. Es wurde ein kleinerer Stein

als ursprünglich vorgesehen gewählt, da ein 8 Tonnen wiegender Stein mit der zur Verfügung stehenden Technik nicht umgesetzt werden konnte.

Herr Dudek dankt auch Herrn Seidel, der bei der Aufstellung des Steines dabei war.

Das Projekt wird jetzt Schritt für Schritt seiner Vollendung zugeführt.

## **TOP 6     Berichte der Ausschüsse**

Ausschüsse haben nicht getagt.

## **TOP 7     Information zur Saisonvorbereitung**

Herr Dudek weist auf die angesprochenen Probleme der Saisonauswertung 2011 hin:

- Prüfung verlängerter Öffnungszeiten der Tourismusinformation
- Weiterbau der kleinen Promenade
- Verbesserung des Angebotes an öffentlichen WC-Anlagen

Frau Schröder berichtet vom Stand der Vorbereitung der bevorstehenden Saison:

- Bis zum 15.05.2012 sollen die Arbeiten zur Herstellung der Infrastruktur für den Strandbetrieb abgeschlossen sein.
- Ab 07.05.2012 nimmt der Strandvogt, Herr Herrmann, seine Arbeit auf, die im September endet.
- Für die Reinigung des Strandes hat es eine Ausschreibung gegeben – die Tourismuszentrale wird in diesem Jahr mit der Firma „Baltic Secure“ zusammenarbeiten.
- Zum Beginn der Schulferien werden alle Rettungstürme besetzt sein.
- Die Tourismusinformation Markgrafenheide wird in diesem Jahr vom 01.06. – 31.08. besetzt sein. Die genauen Öffnungszeiten werden noch geprüft.
- Die kleine Promenade in Markgrafenheide soll unter der Regie der Tourismuszentrale gepflegt und erhalten werden. Nach der Saison soll in Abstimmung mit dem Ortsbeirat geprüft werden, wie ein weiterer Ausbau erfolgen könnte.
- Es gibt wegen der Bauarbeiten beim Ostseeferienzentrum Beeinträchtigungen beim behindertengerechten Strandaufgang. Gegenwärtig wird geprüft, als Ausgleichsmaßnahme den Aufgang 19 herzurichten.
- Der Block 8 soll auch in diesem Jahr als Nichtraucherstrand ausgewiesen werden.
- Die „Blaue Flagge“ als Zeichen für gute Strand- und Wasserqualität ist wieder beantragt worden und es ist sehr wahrscheinlich, dass sie auch in diesem Jahr an den Stränden von Warnemünde und Markgrafenheide wehen wird.
- 2012 sind 20 Veranstaltungen in verschiedenen Häusern geplant.
- Frau Schröder schlägt vor, Rosenort und den Strandaufgang 4 als zusätzliche Standorte für umzusetzende WC-Anlagen an das Umweltamt zu melden. Der Ortsbeirat stimmt den Standorten zu.

Es erfolgt eine rege Diskussion zu der Thematik „Saisonvorbereitung“:

Herr Dudek informiert, dass zur Vollendung der kleinen Promenade 730 m fehlen.

Es wird angeregt, mit Herrn Stintzing in Verbindung zu treten und um Unterstützung für den Ausbau zu bitten. Herr Käkenmeister wird den Kontakt zu Herrn Stintzing aufnehmen.

Anwesende Bürger kritisieren, dass Orientierungstafeln im Ort fehlen, auf denen sich Besucher über die wichtigsten infrastrukturellen Einrichtungen informieren können. Vorhandene Tafeln sind zerschlagen und die ausgehängten Informationen längst überholt.

Herr Seidel schlägt vor, einen entsprechenden Schaukasten beim Heidehaus aufzustellen.

Herr Dudek sieht grundsätzlichen Handlungsbedarf, über das Informationssystem zu debattieren, um Verbesserungen zu erreichen.

Die öffentliche Toilette an der Bushaltestelle in Markgrafenheide ist nicht geöffnet.

Das zuständige Amt wird informiert, um Abhilfe zu schaffen.

Es wird die Sauberkeit im Ort bemängelt:  
 Papierkörbe werden für Strandbesucher und Spaziergänger erst im Mai aufgestellt.  
 Hinter dem Parkplatz Sonnenstrand türmt sich der Unrat.  
 Auf der Fläche gegenüber der Finnhütten ist viel Müll angeweht worden. Eine Reinigung ist dringend erforderlich.

**TOP 8 Dr. Helmut Schmidt (für den Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus)  
 Verabschiedung der Tourismuskonzeption 2022  
 Vorlage: 2012/BV/3207-01 (ÄÄ)**

**Beschluss:**

Der Beschlussvorschlag wird gestrichen und lautet wie folgt:

„Die Bürgerschaft beschließt die Tourismuskonzeption 2022 der Hansestadt Rostock entsprechend dem vorliegenden Entwurf (Anlage).“

**Abstimmung:**

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	9
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

Angenommen	x
Abgelehnt	

**TOP 9 Verabschiedung der Tourismuskonzeption 2022  
 Vorlage: 2012/BV/3207**

**Beschluss:**

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die Verabschiedung der Tourismuskonzeption 2022 entsprechend des vorliegenden Entwurfs zu veranlassen (Anlage).

**Abstimmung:**

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	9
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

Angenommen	x
Abgelehnt	

**TOP 10 Fragestunde der Mitglieder des Ortsbeirates**

Herr Seidel fragt, woher die Angabe stammt, dass die Auslastung der Beherbergungsstätten bei 30 % liegt.

Herr Bankonier informiert, dass diese Zahl zustande gekommen ist, weil das nicht genutzte

Ostseeferienzentrum eingerechnet wurde.

Herr Seidel:

Im Tourismuskonzept wird die Bedeutung eines Landesflugplatzes hervorgehoben. Es verwundert deshalb die gegenwärtige Diskussion, diesen eventuell zu schließen.

#### **TOP 11 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner**

Ein Bürger kritisiert den Zustand des Straßenrandes der Straße nach Hinrichshagen. Nach Baumfällungen wurde das Astwerk liegen gelassen und das Aufräumen vergessen. Das Forstamt erhält einen Auszug aus der Niederschrift und wird um eine Erklärung gebeten, wie die Aufräumarbeiten geplant sind.

Bei Herrn Müller sind massive Beschwerden von Bürgern über die Unzuverlässigkeit der Postzustellung durch die Firma „Nord-Brief“ eingegangen. In größerem Umfang wurde wichtige Amtspost nicht zugestellt und hat schon für viel Ärger gesorgt. Nachfragen bei „Nord-Brief“ wurden lapidar damit abgetan, die Bürger sollten doch mal mit dem Zusteller sprechen. Das Ortsamt wird einstimmig beauftragt, diese Beschwerde an den Oberbürgermeister heranzutragen.

Herr Müller weist erneut auf die Dringlichkeit hin, für die Kinder der Kita Hohe Düne eine sichere Überquerungsmöglichkeit der stark frequentierten Straße in Form eines Fußgängerüberweges oder einer Ampelregelung zu schaffen.

Im Rahmen der Verkehrsschau wird dieses Problem erneut angesprochen und eine Lösung schnellstmöglich eingefordert.

Herr Käkenmeister wird zusammenstellen, wie oft die Lösung dieses Problems durch den Ortsbeirat bereits angemahnt wurde.

Das Ortsamt wird einstimmig beauftragt, den Prüfauftrag für eine Querungshilfe für die Kinder der Kita Hohe Düne im Interesse der Sicherheit an den Oberbürgermeister weiterzuleiten.

Die Container für Papier und Glas in Hinrichshagen neben der Haltestelle nach Markgrafenheide wurden in letzter Zeit nicht geleert. Das Ortsamt wird die Information an „Veolia“ weiterleiten.

Herr Dudek hat eine Beschwerde erhalten, dass auf der Grünfläche vor dem Gebäude der Albin-Köbis-Str. 6/7 regelmäßig geparkt wird. Mit dem Grünamt ist der Verfahrensweg zu klären, wie Abhilfe geschaffen werden kann.

#### **TOP 12 Verschiedenes**

Am 16.05.2012 findet die nächste Ortsbeiratssitzung statt. Auf der Tagesordnung steht dann das Integrierte Gesamtverkehrskonzept für die Hansestadt Rostock.

Herr Matthäus ist einzuladen.

Am 04.05.2012, um 13.00 Uhr erfolgt die Einweihung der Skulptur „Borwin“.