

Hansestadt Rostock

Bürgerschaft

Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirates Groß Klein

Sitzungstermin: Dienstag, 21.02.2012
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsende: 20:30 Uhr
Ort, Raum: Beratungsraum SBZ Bürgerhus, Gerüstbauerring 28, 18109 Rostock

Sitzungsteilnehmer:

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Uwe Michaelis SPD

reguläre Mitglieder

Dr. Christian Wenske	DIE LINKE.
Gerd Heck	DIE LINKE.
Sonja Lippert	DIE LINKE.
Björn Tkaczik	SPD
Jürgen Lewerenz	CDU
Günter Taufmann	BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN
Dieter Reichelt	FÜR Rostock

Gäste

Lars Müller	Leiter des AWO SBZ "Bürgerhus"
Monika Schneider	Quartiersmanagerin Groß Klein

Entschuldigte Mitglieder

reguläre Mitglieder

Martin Birkholz	FDP	entschuldigt
Birger Lüssow	NPD	unentschuldigt

Tagesordnung:

(öffentlich)

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 17.01.2012
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 5 Rückblick und Ausblick über die Arbeit im SBZ "Bürgerhus" und der Stadtteilmanagerin

- 6 Anträge
- 7 Beschlussvorlagen
- 7.1 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Voranfrage)
"Errichtung eines Parkplatzes", B-Plan Nr. 01.GE.83 "Maritimes Gewerbegebiet Groß-
Klein", Rostock, Werftallee, Az: 03857-11
Vorlage: 2012/BV/3058
- 8 Informationsvorlagen
- 9 Bericht des Ortsamtsleiters über wichtige Angelegenheiten des Ortsamtsbereiches
- 10 Mitteilungen des Vorsitzenden des Ortsbeirates
- 11 Verschiedenes
- 12 Informationen der Quartiersmanagerin
- 12.1 Wünsche und Anregungen der Ortsbeiratsmitglieder

Protokoll:

(öffentlich)

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Michaelis begrüßt alle anwesenden Ortsbeiratsmitglieder, Gäste sowie Einwohner und Einwohnerinnen.

Die Einladung ist ordnungsgemäß ergangen und die Beschlussfähigkeit ist gegeben, acht Mitglieder sind anwesend.

TOP 2 Änderungen der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird verlesen und ohne Änderungen einstimmig bestätigt.

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 17.01.2012

Die Niederschrift der Sitzung vom 17.01.2012 wird mit 6 Ja-Stimmen und 2 Enthaltungen genehmigt.

TOP 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

Welcher Weg im Stadtteil Groß Klein wird eingezogen, lt. Einziehungsverfügung des Ministeriums für Energie, Infrastruktur und Landesentwicklung M-V vom 3. Januar 2012 (Stadtanzeiger Nr. 3 vom 15. Februar 2012 Seite 9)?

Auf dem Spielplatz im Innenhof (von REWE durch den Durchgang Schiffbauerring Nr.53/54) liegen ständig Spraydosen, trotzdem der Spielplatz regelmäßig gesäubert wird. Wie kann das Problem behoben werden?

Warum wurden zwei große Pappeln bis auf den Stumpf hinter Feldmann (Wendehammer Blockmacherring) gefällt?

Der Radweg von Zum Laakkanal in Richtung Werftallee darf nur in eine Richtung befahren werden, lt. Beschilderung. Benutzt wird er aber von den Werftarbeitern beidseitig. Wie breit ist der Radweg? Es wird um Prüfung gebeten, ob dieser Weg auch in beide Richtungen befahrbar ist.

Der Radweg von der Werftallee bis Kleiner Warnowdamm darf auch in beide Richtungen befahren werden.

Aus Richtung Groß Klein Dorf zur Werftallee ist das Hinweisschild „Zufahrt nach Warnemünde“ noch abgeklebt, obwohl diese Strecke bereits freigegeben worden ist.

TOP 5 Rückblick und Ausblick über die Arbeit im SBZ "Börgerhus" und der Stadtteilmanagerin
--

Rückblick zur Arbeit der Quartiersmanagerin

Frau Schneider:

Stärkung und Unterstützung sozialer und kultureller Struktur

- Bürgerprojekte und Verfügungsfonds
- Stadtteilprojekte: Frühjahrsputz, Stadtteilfrühstück, Seniorenarbeit, Kulturherbst, Ausstellungen, Kalender
- Unterstützung der Marketing Initiative im Klenow Tor
- Öffentlichkeitsarbeit - Stadtteilzeitung
- Imagekampagne „Ein schönes Stück Rostock“

Verfügungsfonds 20 T€ für Vereine, Initiativen für kleine Investitionen oder Ausstellungen.

2011 gab es 20 Anträge – 9.084,98 € wurden zur Verfügung gestellt, leider wurden sie nicht ausgeschöpft – personelle Probleme der Vereine erschweren die Antragstellung.

Genutzt wurden für

- Schwarzlicht-Theater „Black Box“ Rostocker Heimstiftung für Kostüme und Bühnenmaterial 1.081,25 €
- 10-jähriges Jubiläumsfest Weidendom 1.693,65 €
- Seniorentreff Börgerhus für kleine Geschenke/Aufmerksamkeiten 103,80 €
- Stadtteilstfest AWO Börgerhus für Programmhefte usw.
- Herbstfest im Klenow Tor für Material der Stände 111,46 €
- Motivationsprojekt für Grundschüler (Schulverein GS Taklerring) für Preise und Bewirtung 349,38 €

Der alljährliche Frühjahrsputz wurde durchgeführt. Die Rabatten um das Börgerhus und der Parkplatz wurden gereinigt.

Jeden Donnerstag findet das Stadtteilfrühstück statt. Dort werden Veranstaltungen und Termine bekannt gegeben; Förderungen von Initiativen und Beteiligungen.

Ausstellungen „Mein schönes Rostock“. Bereicherung des kulturellen Lebens, Aktivierung und Bürgerbeteiligung.

Der Kalender Groß Klein 2012 wurde am 19.10.2011 präsentiert und ist ein Projekt mit Bürgerbeteiligung. Er findet großen Zuspruch.

Der Arbeitskreis Senioren (AKS)

- Treffen interessierter Einwohner, Einrichtungen und Träger
- Berichterstattung AKS
- Offene Diskussionen zur Seniorenproblematik
- Erfahrungsaustausch, Ideen, Anregungen und Meinungen, Bus- und Schifffahrt sowie Vorträge
- Gemeinsame Veranstaltungen mit bestehenden Seniorengruppen in Groß Klein

Kulturherbst als gemeinsames Projekt zur Bereicherung der Kultur in Groß Klein mit Filmabend und Ausstellungen.

Marketing Initiative im Klenow Tor – Osterfest, Herbstfest und Stadtteilstfasching.

Stadtteilzeitung WIR 2 mit Plakaten und Flyer.

Programmtage „Ein schönes Stück Rostock“ – Imagekampagne „Die soziale Stadt“ – Initiative

der Quartiersmanager

- Stadtteile begegnen sich
- Busfahrt durch die Stadtteile
- Groß Klein Grün – Weidendom und IGA-Park
- Bücherkistenaktion – Kinderbücher gehen auf die Reise von Kita zu Kita
- Sportfest „Stadtteile in Bewegung“

Rückblick der Arbeit SBZ Börgerhus

Herr Müller:

Enge Kooperation zwischen SBZ und Quartiersmanagerin; sind ein gutes Team.

Wöchentliche Angebote von 11.00 Uhr bis 19.00 Uhr

- Holzwerkstatt
- Filmprojekte
- Kochen und Backen
- Baseball
- Gitarrenkreis
- Volleyball

Regelmäßige Veranstaltungen

- Seniorennachmittag
- Filmkino
- Ausstellungen
- Tanzveranstaltungen für Menschen ohne und mit Behinderung
- Puppentheater für Kitas
- Gesangsnachmittage

Höhepunkte 2011

- Geburtstag 5 Jahre Börgerhus
- Klar Schiff in Groß Klein
- Stadtteilstadt
- Familiade
- Oster- und Weihnachtsmarkt
- Familienfest Blockmacherring
- Ferienkarawane
- Multi-Kulti „Fairplay Cup 2011“ Fußballturnier

Ehrenamtliches Engagement

- gemeinsames Schulfrühstück, Pausenversorgung
- Planung und Unterstützung ehrenamtlicher Angebote
- Würdigung ehrenamtlicher Tätigkeit

Gremienarbeit

- Stadtteilstisch
- AG KLEE
- Lenkungsgruppe
- Teilnahme Ortsbeirat
- Quartiersarbeit
- Arbeitskreis Senioren

Öffentlichkeitsarbeit

- Pressemitteilungen
- Homepage
- Gestaltung Plakate und Flyer

Veränderung Rahmenbedingungen

- Träger: AWO-Sozialdienst
- Rahmenkonzept
- Schließung des WIRO-Mietertreffs
- Verlust von Angeboten und Netzwerkpartnern im Stadtteil

Ausblick 2012

- 08.03.12 Veranstaltung Frauentag
 - 24.03.12 Familiade
 - 03.04.12 Ostermarkt
 - 21.04.12 Groß Klein räumt auf
 - 17.05.12 Familienfest Blockmacherring
 - 16.06.12 Stadtteilstadt
 - 19.10.12 Straßenfest zum 100. Geburtstag Fritz Meyer-Scharffenberg
 - 11.12.12 Weihnachtsmarkt
- Etablierung der Schulsozialarbeit
 - freiwillige Mitarbeiter bekommen feste Ehrenamtsvereinbarungen
 - Fotoprojekt mit Kindern und Jugendlichen
 - ab März 2012 Sprechzeit für Beratungsstelle gegen sexualisierte Gewalt; Ort: Börgerhus
 - nachhaltige Gesundheitsprojekte; Ort: Jugendzentrum 224
 - Fachtagung Gemeinwesenarbeit am 10. Mai 2012; Ort: Rostocker Freizeitzentrum
 - Unterstützung der Stadtteilzeitung WIR 2

Problemlage

- Verschlechterung der sozialen Situation
Zuzug von problembeladenen Familien
Hohe Fallzahlen HzE
- Sozialpädagogischer Bedarf steigt an
Beispiel Situation Grundschule
- Unsicherheit über langfristige Finanzierung nach 2013
- Auslaufen des Programms „Soziale Stadt“

TOP 6 Anträge

TOP 7 Beschlussvorlagen

TOP 7.1 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Voranfrage) "Errichtung eines Parkplatzes", B-Plan Nr. 01.GE.83 "Maritimes Gewerbegebiet Groß-Klein", Rostock, Werftallee, Az: 03857-11 Vorlage: 2012/BV/3058

Der Ortsbeirat Groß Klein stimmt der Beschlussvorlage Nr. 2012/BV/3058 bei folgenden Bedenken zu.

Die Parkplatzsituation im Maritimen Gewerbegebiet Groß Klein ist sehr angespannt. Dies wird sich mit der Erweiterung noch verschärfen. Nach unserer Kenntnis fehlt für das Gewerbegebiet ein Konzept zur Lösung dieses Problems. Die Zahl der durch die Bauvoranfrage in Aussicht gestellten Parkflächen halten wir zu hoch. Ebenso ist eine ganzjährige Nutzung nicht zu erwarten.

Der Ortsbeirat befürchtet ein erhöhtes Verkehrsaufkommen für den Stadtteil Groß Klein.

Daher sollte die Verkehrsleitung für die Nutzer des Parkplatzes über das neue Verkehrskreuz in Warnemünde erfolgen.

Beschluss:

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben (Voranfrage) „Errichtung eines Parkplatzes“, B-Plan Nr. 01.GE.83 „Maritimes Gewerbegebiet Groß-Klein“, Rostock, Werftallee, wird erteilt.

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:

7

Dagegen:	
Enthaltungen:	1

Angenommen	X
Abgelehnt	

TOP 8 Informationsvorlagen

TOP 9 Bericht des Ortsamtsleiters über wichtige Angelegenheiten des Ortsamtsbereiches

Als Nachlese der Ortsbeiratssitzung vom 17.01.12 ist noch zu ergänzen, dass Herr Birkholz und ich am 18.01.12 vor Ort die Grundstücksgrenze der Firma Feldmann im Blockmacherring angesehen haben. Der Zaun und die Grundstücksmarkierungen waren korrekt, es gab nichts zu beanstanden.

Die Kritik von Anliegern an der Baustelle Groten Enn 25 wurde an Herrn Tiburtius weitergeleitet. Von dort haben wir noch keine Antwort erhalten.

Folgende Positionen haben wir uns aber erarbeitet: Wenn Wasser auf ein Nachbargrundstück gelangt, ist das privatrechtlich zu klären. Wenn durch eine Bau-Maßnahme eine Straße verschmutzt wird, ist der Bauherr in der Pflicht. Das kann auch durch die Baufirma gereinigt werden. Da laut Aussagen von Herrn Böttner (Umweltamt, Tel. -7305) dort keine Straßenreinigungsgebühren erhoben werden, gelten Anliegerpflichten.

Im Rostocker Blitz vom 23.01.12 wurde über das bevorstehende Richtfest dieser Baustelle berichtet. Das erste Haus wird sechs Ferienwohnungen haben. Die Fertigstellung ist im März geplant. In einem weiteren Haus sind vier Ferienwohnungen vorgesehen. Die Fertigstellung wird im Dezember sein.

Dem OBR wird eine Broschüre für die Arbeit mit dem kommunalen Rechnungswesen (Doppik) übergeben. Dazu haben die Ortsbeiräte im Rahmen einer Informationsveranstaltung eine Schulung erhalten.

Hinweise über mangelnde Leistungen durch den Winterdienst hat das Ortsamt an Umweltamt weitergeleitet. Das betraf den Gehweg Zum Laakkanal und den Gehweg von der Herrmann-Flach-Straße zum NETTO.

Familie Beckmann hat sich an das Ortsamt mit der Bitte um Überprüfung der Beschilderung des Radweges vom Zum Laakkanal in Richtung Werftallee gewandt. Der einseitige Radweg wird verbotenerweise durch sehr viele Radfahrer von der Werftallee kommend in der falschen Richtung befahren. Diese Verkehrsteilnehmer müssten eigentlich die Fahrbahn benutzen. Das Problem hat nach meiner Information schon vor einiger Zeit bestanden und wurde damals auch beraten. Durch den neu errichteten Gehweg ist dieser Umstand verstärkt aufgetreten.

Kontrollen haben das bestätigt.

In der Werftallee ist das Fahren auf einer Seite des Radweges (links) in beiden Richtungen durch eine entsprechende Beschilderung gestattet. (Bushaltestelle vor Tankstelle)

Wie ist die Position des OBR in dieser Angelegenheit?

TOP 10 Mitteilungen des Vorsitzenden des Ortsbeirates

Es gab eine Einladung des AfW zum Projekt BIWAG II (Förderung Langzeitarbeitsloser). In der Juni-Sitzung des Ortsbeirates wird das Projekt vorgestellt.

Die Zuarbeit für die Stadtteilzeitung erfolgt bis Ende Februar. Herr Dr. Wenske hat sich dazu bereiterklärt.

TOP 11 Verschiedenes

TOP 12 Informationen der Quartiersmanagerin

Abstimmung über die Bürgerprojekte.

Veröffentlichung erfolgt noch über die Presse.

Flyer, worauf die Bürgerprojekte angekreuzt werden können, wurden bereits zur Verfügung gestellt. Sie liegen auch im Ortsamt aus.

TOP 12.1 Wünsche und Anregungen der Ortsbeiratsmitglieder

Die Ortsbeirats-Sitzung im April findet nicht am 17.04.12 sondern am 24.04.12 statt.

Die Mitglieder haben der Änderung zugestimmt.