

Hansestadt Rostock

Bürgerschaft

Sitzung des Bau- und Planungsausschusses

Sitzungstermin: Dienstag, 14.02.2012, 17:00 Uhr

Raum, Ort: Beratungsraum I (761), Haus des Bauwesen, Holbeinplatz 14, 18069 Rostock

Nachtragstagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 10.01.2012
- 4 Beschlussvorlagen
 - 4.1 Beschlussvorlagen - Empfehlungen an den Oberbürgermeister
 - 4.1.1 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Neubau eines Büro- und Laborgebäudes", Rostock, Albert-Einstein-Str. 29a; Az: 03257-11 2011/BV/2918
 - 4.1.2 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses", Rostock, Am Vögenteich/Vögenstr., Az. 02997-11 2011/BV/2992
 - 4.1.3 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Neubau eines Bürogebäudes" (Bauantrag), Rostock, Am Eisenwerk 1, Az: 03437-11 2012/BV/3027
 - 4.1.4 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (BAuantrag) "Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit 8 WE und Tiefgarage", Rostock, Friedrichstr. 4, Az: 02024-11 2012/BV/3049
 - 4.2 Beschlussvorlagen - Empfehlungen an die Bürgerschaft
 - 4.2.1 Bebauungsplan Nr. 01.W.141 für das Wohngebiet "Ehemaliger Güterbahnhof Warnemünde" Abwägungs- und Satzungsbeschluss 2011/BV/2947
 - 4.2.2 Bebauungsplan Nr. 15.SO.179 "Ferienhäuser auf dem Wasser" am Gehlsdorfer Ufer Aufstellungsbeschluss 2011/BV/2961
 - 4.2.3 Beschluss über die Entwicklungs- und Ergänzungssatzung des Ortsteils Dalwitzhof, südlicher Teilbereich Satzungsbeschluss 2012/BV/3010

- | | | |
|-------|---|----------------------|
| 4.2.4 | Planungsbeschluss für eine verkehrlich-städtebauliche Untersuchung sowie die Straßenplanung für die Verkehrsbaumaßnahme Ulmenstraße/Ulmenmarkt - Maßmannstraße | 2012/BV/3030 |
| 4.2.5 | Anette Niemeyer für den Ortsbeirat Kröpeliner Tor Vorstadt Planungsbeschluss für eine verkehrlich-städtebauliche Untersuchung sowie die Straßenplanung für die Verkehrsbaumaßnahme Ulmenstraße/Ulmenmarkt - Maßmannstraße | 2012/BV/3030-01 (ÄA) |
| 4.2.6 | Anette Niemeyer für den Ortsbeirat Kröpeliner Tor Vorstadt Planungsbeschluss für eine verkehrlich-städtebauliche Untersuchung sowie die Straßenplanung für die Verkehrsbaumaßnahme Ulmenstraße/Ulmenmarkt - Maßmannstraße | 2012/BV/3030-02 (ÄA) |
| 4.2.7 | Anette Niemeyer für den Ortsbeirat Kröpeliner Tor Vorstadt Planungsbeschluss für eine verkehrlich-städtebauliche Untersuchung sowie die Straßenplanung für die Verkehrsbaumaßnahme Ulmenstraße/Ulmenmarkt - Maßmannstraße | 2012/BV/3030-03 (ÄA) |
| 5 | Anträge | |
| 5.1 | Prof. Dr. Dieter Neßelmann (für die CDU-Fraktion)
Straffung von verwaltungsinternen Abläufen bei Planungs- und Bauvorhaben | 2012/AN/3014 |
| 5.1.1 | Straffung von verwaltungsinternen Abläufen bei Planungs- und Bauvorhaben | 2012/AN/3014-01 (SN) |
| 6 | Informationsvorlagen | |
| 7 | Verschiedenes | |
| 7.1 | Anfragen der Ausschussmitglieder und Information der Verwaltung | |
| 7.1.1 | Abarbeitung der Änderungsanträge zum B-Plan Nr. 09.SO.156 "Erweiterung Landhotel Rittmeister" | |
| 7.1.2 | Ehemalige Spirituosenfabrik "Anker" | |
| 7.2 | Information über Vorhaben im B-Plangebiet "An der Mühle" im Genehmigungsfreistellungsverfahren | |