

Hansestadt Rostock

Bürgerschaft

Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirates Dierkow-Neu

Sitzungstermin: Dienstag, 13.09.2011
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 21:15 Uhr
Ort, Raum: Beratungsraum Stadtteil- u. Begegnungszentrum Dierkow, Lorenzstr. 66, 18146 Rostock

Sitzungsteilnehmer:

Anwesende Mitglieder

reguläre Mitglieder

Martin Lau	CDU
Werner Hahn	DIE LINKE.
Edith Thurow	DIE LINKE.
Rudolf Pfau	DIE LINKE.
Edgar Hoffmann	SPD
Sebastian Klänhammer	SPD
Maik Graske	FÜR Rostock
Johanna Petzoldt	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Eric Weigel	FDP

Verwaltung

Wolfgang Westphal	Ortsamt Ost
Heidemarie Tilsner	Ortsamt Ost
Rolf Schumann	Ortsamt Ost
Martin Meyer	Amt für Schule und Sport
Regina Nimsch	SG Haushalt/Verwaltung
Martin Hartmann	Auszubildener

Gäste

Torsten Gebhards	Rostocker Gesellschaft für Stadterneuerung, Stadtentwicklung und Wohnungsbau mbH
Link	Aufwind e.V.
Posdnjakow	Jugend- Sprach- und Begegnungszentrum e.V.
Christian Hanke	Quartiermanager Dierkow Neu
Steffen Ohm	Leiter SBZ Dierkow-Neu
Bethkenhagen	Presse NNN
Wiese	Einwohnerin

Sachkundige Einwohner

Gernot Liebke	Einwohner Dierkow
Thomas Koepcke	Einwohner

Entschuldigte Mitglieder

reguläre Mitglieder

N. N.

nicht besetzt

N. N.

NPD

nicht besetzt

Tagesordnung:

(öffentlich)

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 12.07.2011
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 5 Wahlen
 - 5.1 Wahl der/des Ortsbeiratsvorsitzenden
 - 5.2 Wahl der/des 1. Stellvertreters/Stellvertreterin der/des Vorsitzenden/ bei Bedarf
 - 5.3 Wahl der/des 2. Stellvertreters/Stellvertreterin der/des Vorsitzenden/ bei Bedarf
- 6 Aktuelles
- 7 Beschlussvorlagen
 - 7.1 Städtebauförderungsprogramme "Stadtumbau Ost - Aufwertung von Wohnquartieren (ISEK)", (SUB) und "Die Soziale Stadt" (SOS) - Maßnahmepläne 2012
Vorlage: 2011/BV/2444
 - 7.2 Städtebauförderungsprogramme "Stadtumbau Ost - Aufwertung von Wohnquartieren (ISEK)" (SUB) und "Die Soziale Stadt" (SOS) - Prioritätenlisten 2012
Vorlage: 2011/BV/2447
 - 7.3 Entwicklung einer kommunalen Bildungslandschaft "Lernen vor Ort"
Vorlage: 2011/BV/2338
- 8 Berichte der Ausschüsse
 - 8.1 Bauausschuss
 - 8.2 Kultusausschuss
- 9 Berichte der Vereine
- 10 Bericht des Quartiermanagers

- 11 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes
- 12 Verschiedenes

Protokoll:

(öffentlich)

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Westphal informiert, dass Frau Sabine Friecke ihr Mandat mit sofortiger Wirkung aus privaten Gründen niedergelegt hat.

Herr Lau eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest. (9 von 11 Mitgliedern anwesend)

TOP 2 Änderungen der Tagesordnung

Herr Lau stellt fest, dass keine Änderungsanträge zur Tagesordnung vorliegen. Damit gilt die mit der Einladung versandte Fassung der Tagesordnung als bestätigt.

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 12.07.2011

Herr Lau es liegen keine Einwendungen gegen die Niederschrift vom 12.07.2011 vor. Damit gilt die Niederschrift als bestätigt.

TOP 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

Frau Wiese:

- berichtet über den sehr schlechten Zustand der Kita „Steppkelland“
- seit 2007 wird von dem Eigentümer eine Sanierung versprochen
- alle Betroffenen der Kita „Steppkelland“ bitten den Ortsbeirat um Unterstützung, um schnell eine Lösung zu finden

Herr Westphal hat mit dem Eigentümer gesprochen und erhielt folgende Mitteilung:

- das Gebäude soll so schnell wie möglich saniert werden
- die Ausschreibungen laufen, je nach Summe jedoch unterschiedliche Fristen, bei günstigem Verlauf der Ausschreibung eventuell noch im Oktober Baubeginn
- im 1. Bauabschnitt ist die komplette Sanierung der äußeren Hülle geplant (Dach, Außendämmung und Fenster)
- im Frühjahr ist der 2. Bauabschnitt mit der kompletten Innensanierung geplant (Elektro, Sanitär, Fahrstuhl)

Herr Lau:

- aufgrund der Rückmeldung des Eigentümers sieht der Ortsbeirat erst einmal kein Handlungsbedarf

Herr Link:

- die Situation mit den Rollerfahren hat sich noch nicht geändert
- hat mit der Polizei gesprochen, man kann nichts dagegen tun

Herr Graske:

- der Bauausschuss hatte ein Gespräch im Polizeirevier und ihm wurde zu gesagt, dass verschärft Kontrollen durchgeführt werden

Herr Pfau:

- was passiert mit dem ehem. SERO-Gebäude in der Lorenzstr.?

Herr Westphal:

- laut Mitteilung des Bauamtes, wird dieses Gebäude als Wohngebäude mit 2 Nutzungseinheiten umgebaut

TOP 5 Wahlen

TOP 5.1 Wahl der/des Ortsbeiratsvorsitzenden

Herr Lau bittet um Vorschläge zur Wahl des Ortsbeiratsvorsitzenden.
Herr Weigel, Herr Hahn und Herr Graske schlagen **Herrn Lau** vor.

Herr Lau übergibt die Leitung der Sitzung an Herrn Hahn.

Herr Hahn, da es keine weiteren Vorschläge vorliegen, wird um Abstimmung gebeten.
Die Wahl erfolgt in offener Abstimmung.

Abstimmung: 7 ja Stimmen; 2 nein, Stimmen

Herr Hahn gibt das Wahlergebnis bekannt und fragt **Herrn Lau** ob er die Wahl annimmt.
Herr Lau nimmt die Wahl an.

Beschluss 01/09/2011: Herr Lau ist als Ortsbeiratsvorsitzender des Ortsbeirates Dierkow-Neu gewählt.

Herr Hahn beglückwünscht und verpflichtet **Herrn Lau**, per Handschlag.

TOP 5.2 Wahl der/des 1. Stellvertreters/Stellvertreterin der/des Vorsitzenden/ bei Bedarf

Herr Lau übernimmt die Leitung der Sitzung und bittet um Vorschläge für die Wahl des 1. Stellvertreters des Ortsbeiratsvorsitzenden.

Herr Lau und Herr Hahn schlagen **Herrn Graske** vor.

Herr Lau, da es keine weiteren Vorschläge gibt, wird um Abstimmung gebeten.
Die Wahl erfolgt in offener Abstimmung.

Abstimmung: 9 ja Stimmen

Herr Lau gibt das Wahlergebnis bekannt und fragt **Herrn Graske** ob er die Wahl annimmt.
Herr Graske nimmt die Wahl an.

Beschluss 02/09/2011: Herr Graske wird zum 1. Stellvertreter des Ortsbeiratsvorsitzenden des Ortsbeirates Dierkow-Neu gewählt.

Herr Lau beglückwünscht **Herrn Graske** und verpflichtet ihm per Handschlag.

TOP 5.3 Wahl der/des 2. Stellvertreters/Stellvertreterin der/des Vorsitzenden/ bei Bedarf

Entfällt, da Herr Hahn 2.stellv. Ortsbeiratsvorsitzender bleibt.

TOP 6 Aktuelles

Frau Thurow berichtet:

- über die Veranstaltung am 13.09.2011 „Dierkow aus Frauensicht“ (Zukunftswerkstatt)

TOP 7 Beschlussvorlagen

TOP 7.1 Städtebauförderungsprogramme "Stadtumbau Ost - Aufwertung von Wohnquartieren (ISEK)", (SUB) und "Die Soziale Stadt" (SOS) - Maßnahmepläne 2012 Vorlage: 2011/BV/2444

Herr Gebhards:

- gibt einige Informationen zur Beschlussvorlage Nr. 2011/BV/2444.

Herr Lau bittet um Abstimmung zur Beschlussvorlage Nr.2011/BV/2444.

Der Ortsbeirat Dierkow-Neu empfiehlt der Bürgerschaft die Beschlussvorlage Nr. 2011/BV/2444 zu beschließen

Beschluss:

Die Maßnahmepläne 2012 - Stand 03.08.2011 - (Anlage 1) werden beschlossen.

Sollte sich abzeichnen, dass die Mittel nicht planmäßig für die Maßnahmen 2012 eingesetzt werden können, ist die Verwaltung befugt, stattdessen Maßnahmen zu beginnen, die 2013 ff vorgesehen sind.

Abstimmung:

Dafür:	9
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	X
Abgelehnt	

TOP 7.2 Städtebauförderungsprogramme "Stadtumbau Ost - Aufwertung von Wohnquartieren (ISEK)" (SUB) und "Die Soziale Stadt" (SOS) - Prioritätenlisten 2012 Vorlage: 2011/BV/2447

Herr Gebhards:

- gibt einige Erläuterungen zur Beschlussvorlage Nr. 2011/BV/2447.

Herr Lau bittet um Abstimmung zur Beschlussvorlage Nr.2011/BV/2447.

Der Ortsbeirat Dierkow-Neu empfiehlt der Bürgerschaft die Beschlussvorlage Nr. 2011/BV/2447 zu beschließen

Beschluss:

Die Prioritätenlisten 2012 - Stand 03.08.2011 - (Anlage 1) werden beschlossen.

Abstimmung:

Dafür:	9
Dagegen:	0

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	X
------------	---

Enthaltungen:	0
---------------	---

Abgelehnt	
-----------	--

TOP 7.3 Entwicklung einer kommunalen Bildungslandschaft "Lernen vor Ort" Vorlage: 2011/BV/2338

Herr Meyer informiert über:

- die Beschlussvorlage Nr. 2011/BV/2338 und über die Entwicklung einer kommunalen Bildungslandschaft in der Hansestadt Rostock

Herr Lau bittet um Abstimmung zur Beschlussvorlage Nr. 2011/BV/2338

Beschluss:

1. In der Hansestadt wird in Anlehnung an das Bundesprojekt „Lernen vor Ort“ ein kommunales Projekt zur Entwicklung einer rostockspezifischen Bildungslandschaft umgesetzt.
2. Im Stellenplan der Hansestadt werden zusätzlich ab dem 01.01.2012 zwei Stellen für die Projektsteuerung geschaffen (Fachbereichsleiter/Fachbereichsleiterin und Bildungsberater/Bildungsberaterin).
3. Die beiden Stellen werden dem Amt 43 (Volkshochschule) zugeordnet, das dazu einen neuen Fachbereich - das Bildungsbüro - einrichtet. Die Fachverantwortung für das Projekt liegt beim Amtsleiter / bei der Amtsleiterin der Volkshochschule.

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:	8
Dagegen:	0
Enthaltungen:	1

Angenommen	X
Abgelehnt	

TOP 8 Berichte der Ausschüsse

TOP 8.1 Bauausschuss

Herr Graske:

- der Bauausschuss befasste sich mit dem Jahresplan 2011
- informiert dass in der Hartmut-Colden-Str., der Baum am Trafo-Gebäude noch steht (Ortamt wird beim Amt für Stadtgrün noch einmal Nachfragen)
- es liegt eine Eingabe aus dem Kurt-Schumacher-Ring vor, betreffs Ordnung und Sauberkeit

TOP 8.2 Kultusausschuss

Herr Lau:

- berichtet über das Mühlenfest, das ein voller Erfolg war
- die Homepage wird mit Pastor von Saß (Slütergemeinde) noch überarbeitet

Herr Westphal:

- seit ca. 20 Jahren werden Einwohnerfeste im Nordosten durchgeführt, dieses Jahr war es das beste, von Besuchern, vom Engagement der Vereine und von der Organisation
- das friedliche Miteinander wurde von den Einwohnern sehr gelobt
- der Nordosten wird bei solchen Anlässen leider zu wenig von der Presse wahrgenommen

TOP 9 Berichte der Vereine

Herr Ohm:

- beim Stadtteiltisch Dierkow-Neu, wird das Thema Auswertung und Vorbereitung des Mühlenfestes sein
- 26.09.2011 18.00 Uhr Montagsfilm im SBZ („The Kings Speech“)
- 07.10.2011 14.00 Uhr bis 18.00 Uhr Herbstfest
- Berichte vom Jugendhilfeausschuss, Thema u.a. war Schaffung von zwei Stellen für Schulsozialarbeiter

Frau Posdnjakow:

- informiert, das zum 31.12.2011 das Jugend- Sprach- und Begegnungszentrum geschlossen wird
- Kündigungen für Frau Stumpf und sie wurden schon übergeben

Herr Westphal:

- der Ortsbeirat hatte sich im Mai an die Senatorin Fr. Dr. Melzer gewandt und um Auskunft zum Stand des JSBZ gebeten.
- in einem Antwortbrief von Fr. Dr. Melzer gab es kein neuen Erkenntnisstand, versicherte aber sowie es etwas Neues gibt den Ortsbeirat darüber zu informieren

Herr Lau:

- der Ortsbeirat Dierkow-Neu sollte sein Missfallen über den Informationsfluss in einem Schreiben an die Senatorin Fr. Dr. Melzer ausdrücken

Herr Klänhammer:

- im Outsider wurde der Eingangsbereich saniert, als nächstes ist der Küchenbereich dran

TOP 10 Bericht des Quartiermanagers

Herr Hanke informiert:

- Wohnumfeldgestaltung, bürgernahe Nutzungen im öffentlichen Raum, Gestaltung des Dierkower Grünraums
Vorschlag: Bildung einer Arbeitsgruppe, bestehend aus Einwohnern, Mitgliedern des Ortsbeirates usw., um konkrete Projekte im Grünraum auf den Weg zu bringen (Pflanzaktionen, Gestaltungen mit Kitas usw.)
– Organisation einer Veranstaltung 2012?
- Bürgerprojekte Vergabe von 50 000 Euro für kleine städtebauliche Maßnahmen im Fördergebiet Dierkow Neu
Umsetzung Bürgerprojekte 2010 und 2011 Bürger für dieses Jahr vorgesehen
Bürgerprojekte 2012 – Stadtteilbegehung mit interessierten Bürgern
Am 27.9.2011 um 15.00 Uhr am Hannes-Meyer-Platz__
- Verfügungsfonds Dierkow (20 000 Euro)
26 Projekte konnten bisher unterstützt werden
Nächste Antragsfrist am 22.9.2011
nächste Quartierbeiratssitzung am 13.10.2011
Kleinstprojekte bis 200 Euro können jederzeit gestellt werden
nähere Informationen erhalten Sie im Stadtteilbüro Dierkow
Ist ein Projekt für „20 Jahre Ortsbeiräte“ vorgesehen?
- Mühlenfest 2.-4.9. 2011 Motto „Mittelalter und Hanse“
Tolle Resonanz des Ortsbeirates Dierkow Neu!!!
Vielen Dank für Ihr Engagement!!!
Auswertungsrunde im Oktober
Welches Thema können Sie sich für das nächste Mühlenfest vorstellen?

- **Imagekampagne „Ein schönes Stück Rostock“**

Besondere Einladung:

Busrundfahrt „Stadtteile begegnen sich“

Quartiersmanager laden neugierige Einwohner ein: Wie haben sich Groß Klein und Schmarl in den vergangenen Jahren verändert? Was passiert gerade in Dierkow und Toitenwinkel? Die Quartiersmanager der vier Stadtteile laden interessierte Einwohner ein, am 24. September 2011 jeweils die beiden anderen Stadtteile jenseits der Warnow kennen zu lernen.

Anmeldung im Stadtteilbüro Dierkow

Weitere Veranstaltungen entnehmen Sie bitte dem Flyer!!!

- Termine:
22.9.2011, 16.30 Uhr KuK im Ortsamt mit Ausstellungseröffnung „Leben in Dierkow“ von Frau Anne-Dorothe Harder

28.9.2011, 19.00 Uhr KuK im Ortsamt mit Klee & Co,
Ortsamt Ost, J.-Nehru-Straße

- Interpräsenz Dierkow, sozio-kulturell, nicht kommerziell, initiiert durch Slütergemeinde
Internetseite für Dierkow

www.dierkow.info

Ihre Vorschläge dazu sind jederzeit gefragt!

Besonderer Hinweis: Das Dierkower Forum, Beteiligen Sie sich!!!

Dort können Sie Themen und Beiträge der Stadtteilzeitung "DER DIERKOWER" diskutieren, die Diskussion zu eigenen Themen zum Leben in Dierkow eröffnen oder auf Beiträge anderer Besucher reagieren.

Das Forum ist ein moderiertes Forum.

TOP 11 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes

Herr Lau:

- bedankt sich bei den Ortsbeiratsmitgliedern für das in ihm gesetzte Vertrauen

Herr Westphal informiert über:

- den Antrag auf Festlaufzeit der bestehenden Mietverträge bis zum 31.12.2018 mit zweimaliger Option um weitere 5 Jahre (Tankstelle an der Rövershäger Chaussee)
- die Sondernutzungserlaubnis noch bis zum 07.10.2011, Aufstellen von Entsorgungscontainern auf dem Parkplatz Lorenzstr. 46-50
- Baugenehmigung für den Umbau eines Einzelhandelsgeschäft zur Bäckereiverkaufsstelle mit Cafe/Konditorei
- Anbau einer Balkonanlage an bestehendes Wohngebäude
- Errichtung einer Garage für die Rettungswache /H.-Meyer-Platz

- 2. Fortschreibung Integriertes Stadtentwicklungskonzept 2010 liegt im Ortsamt zur Einsicht

TOP 12 Verschiedenes

Herr Westphal:

- erinnert nochmals an die angedachte Ausstellung, „**20 Jahre Ortsbeiräte**“
Bisher seitens der Ortsbeiräte leider fast kein konkretes Engagement.
Seitens des Ortsbeirates Toitenwinkel wird nun ultimativ gefragt, welche Ortsbeiräte sich beteiligen wollen. Sonst alleinige Ausstellung Toitenwinkel in Zusammenarbeit mit der Vereinigten Bürgerinitiative Toitenwinkel e.V.
- weiterhin wird ein neues Mitglied aus dem Ortsbeirat für den Quartiesbeirat gesucht
Der Ortsbeirat Diekow-Neu macht mit.
Aus dem Kultusausschuss wird sich jemand zur Mitarbeit „20 Jahre Ortsbeiräte“ melden
und ein neues Mitglied aus dem Ortsbeirat für den Quartiesbeirat wird ein Tagesordnungspunkt auf der nächsten Sitzung sein.