

<b>Beschlussvorlage</b>	Datum: 10.05.2011	
Entscheidendes Gremium: <b>Bau-</b> und Planungsausschuss	fed. Senator/-in: S 4, Holger Matthäus bet. Senator/-in:	
Federführendes Amt: Bauamt	bet. Senator/-in:	
Beteiligte Ämter:		
<b>Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben, Bauantrag "Verbrauchermarkt und 2 Arztpraxen", 18059 Rostock, Erich-Schlesinger-Str., Az: 00763-11</b>		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
09.06.2011	Ortsbeirat Südstadt (12)	Vorberatung
14.06.2011	Bau- und Planungsausschuss	Entscheidung

**Beschlussvorschlag:**

Der Oberbürgermeister erteilt das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben, Bauantrag „Verbrauchermarkt und 2 Arztpraxen“, 18059 Rostock, Erich-Schlesinger-Str.

Beschlussvorschriften: § 7 Abs. 5 Hauptsatzung der Hansestadt Rostock

**Sachverhalt:**

- § 7 Abs. 5 der Hauptsatzung der Hansestadt Rostock erfordert für Bauvorhaben ab 500.000 EUR Rohbausumme die Entscheidung des Oberbürgermeisters über das „Einvernehmen der Gemeinde“ im Einvernehmen mit dem Bau- und Planungsausschuss.

- Bauplanungsrechtlich besteht Genehmigungsfähigkeit.

Roland Methling

**Anlagen:**

Anlage 1 (Kurzbeschreibung) und 1 Lageplan, 2x Ansicht in Papierform, Format A4  
Anlage 2 (Planzeichnungen im Original): 1x Lageplan, 2x Grundrisse, 1x Schnitt,  
2x Ansichten