

Beschlussvorlage	Datum: 23.02.2011	
Entscheidendes Gremium: Bau- und Planungsausschuss	fed. Senator/-in: S 4, Holger Matthäus	
Federführendes Amt: Bauamt	bet. Senator/-in:	
Beteiligte Ämter:	bet. Senator/-in:	
Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Neubau von 3 Mehrfamilienwohnhäusern mit Tiefgarage" (Bauantrag), Rostock, Bleicherstraße, Az. 03158-10		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
16.03.2011	Ortsbeirat Stadtmitte (14)	Vorberatung
05.04.2011	Bau- und Planungsausschuss	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Der Oberbürgermeister erteilt das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben „Neubau von 3 Mehrfamilienwohnhäusern mit Tiefgarage“ (Bauantrag), Rostock, Bleicherstraße.

Beschlussvorschriften: § 7 Abs. 5 Hauptsatzung der Hansestadt Rostock

Sachverhalt:

- § 7 Abs. 5 der Hauptsatzung der Hansestadt Rostock erfordert für Bauvorhaben ab 500.000 EUR Rohbausumme die Entscheidung des Oberbürgermeisters über das „Einvernehmen der Gemeinde“ im Einvernehmen mit dem Bau- und Planungsausschuss.
- Bauplanungsrechtlich besteht Genehmigungsfähigkeit.

Roland Methling

Anlagen:

- Anlage 1 – (Kurzbeschreibung) und 1x Lageplan, 1 x Ansicht in Papierform, Format A4
- Anlage 2 – (Planzeichnungen im Original): 1 x Freiflächenplan, 1 x Lageplan, 2x Grundrisse, 1 x Schnitt, 1 x Ansicht