

# Hansestadt Rostock

## Bürgerschaft

### Niederschrift

#### Sitzung des Ortsbeirates Dierkow-Neu

Sitzungstermin: Dienstag, 14.09.2010  
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr  
Sitzungsende: 21:00 Uhr  
Ort, Raum: Beratungsraum Stadtteil- u. Begegnungszentrum Dierkow, Lorenzstr.  
66, 18146 Rostock

#### Sitzungsteilnehmer:

##### **Anwesende Mitglieder**

##### **Vorsitz**

Peter Menzel DIE LINKE.

##### **reguläre Mitglieder**

Werner Hahn DIE LINKE.  
Maik Graske FÜR Rostock  
Rudolf Pfau DIE LINKE.  
Edgar Hoffmann SPD  
Sebastian Klänhammer SPD  
Thomas Koepcke CDU  
Eric Weigel FDP  
N. N. NPD

##### **Verwaltung**

Jutta Bartelt Ortsamt Ost  
Rolf Schumann Ortsamt Ost  
Norbert Kröger Abt. Wohnungswesen

##### **Gäste**

Frau Posdnjakow Jugend- Sprach- und Begegnungszentrum e.V.  
Herr Christian Hanke Quartiermanager Dierkow Neu  
Herr Rettig Aufwind e.V.  
Frau Staub Ostseezeitung

##### **Sachkundige Einwohner**

Edith Thurow Einwohnerin Dierkow

##### **Entschuldigte Mitglieder**

##### **reguläre Mitglieder**

Martin Lau CDU entschuldigt  
Johann-Georg Jaeger BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN entschuldigt

#### **Tagesordnung:**

**(öffentlich)**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 13.07.2010
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 5 Aktuelles
  - 5.1 Neubau einer Lagerhalle mit Büroteil Elektrogroßhandel SONEPAR
- 6 Beschlussvorlagen
  - 6.1 Städtebauförderungsprogramme "Stadtumbau Ost - Aufwertung von Wohnquartieren (SUB) und "Die Soziale Stadt" (SOS) - Maßnahmeplan 2011  
Vorlage: 2010/BV/1355
  - 6.2 Städtebauförderungsprogramme "Stadtumbau Ost - Aufwertung von Wohnquartieren" (SUB) und "Die Soziale Stadt" (SOS) - Prioritätenlisten 2011  
Vorlage: 2010/BV/1360
- 7 Berichte der Ausschüsse
  - 7.1 Bauausschuss
  - 7.2 Kultusausschuss
- 8 Berichte der Vereine
- 9 Bericht des Quartiermanagers
- 10 Information des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes
  - 10.1 Beschluss der Sitzungstermine 2011
- 11 Verschiedenes
- 12 Benennung eines Juriemitgliedes zur Auslobung des Planungswettbewerb "Stadtteil- und Begegnungszentrum Dierkow-Neu"

**Protokoll:**

**(öffentlich)**

<b>TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit</b>
---

**Herr Menzel** eröffnet die Sitzung und übergibt Herrn Koepcke das Wort.

**Herr Koepcke** teilt den Ortsbeirat mit, dass er sein Mandat für den Ortsbeirat Dierkow-Neu mit Wirkung zum 15.09.2010 aus persönlichen Gründen niederlegt.

**Herr Menzel** bedauert dies zutiefst und bedankt auch sich im Namen des Ortsbeirates für die jahrelange sehr gute Zusammenarbeit und wünscht Herrn Koepcke alles Gute für seine weitere Zukunft.

Die Beschlussfähigkeit wurde festgestellt. (8 von 11 Mitgliedern anwesend)

## **TOP 2     Änderungen der Tagesordnung**

**Herr Menzel** stellt fest, dass keine Änderungsanträge zur Tagesordnung vorliegen. Damit gilt die mit den Einladung versandte Fassung der Tagesordnung als bestätigt.

## **TOP 3     Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 13.07.2010**

**Herr Menzel:** Es liegen keine Einwendungen gegen die Niederschrift vom 13.07.2010 vor. Damit gilt die Niederschrift als bestätigt.

## **TOP 4     Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner**

## **TOP 5     Aktuelles**

### **TOP 5.1    Neubau einer Lagerhalle mit Büroteil Elektrogroßhandel SONEPAR**

**Herr Hahn:**

- erläutert den Bauantrag und empfiehlt dem Ortsbeirat dem Antrag zu zustimmen.

**Herr Menzel** bittet um Abstimmung.

**Abstimmung:** ja, einstimmig

**Beschluss 01.09.2010:** Der Ortsbeirat Dierkow-Neu stimmt dem Neubau einer Lagerhalle mit Büroteil -Elektrogroßhandel SONEPAR- im Brückenweg zu.

## **TOP 6     Beschlussvorlagen**

**Herr Menzel** eröffnet mit kurzen, einleitenden Worten das -Aktuelle Thema- und übergibt Herrn Kröger das Wort.

**Herr Kröger:**

- Städtebaufördermittel für 2011 müssen für beide Programme im Oktober beim Bauministerium des Landes gestellt werden
- 18 Jahre Städtebauförderung für 5 Stadtteile mit 70 Millionen Euro, davon 14,3 Millionen Euro für Dierkow-Neu
- Dierkow-Neu ist noch ein Stadtteil mit Handlungsdruck; von 21 Plätzen liegt Dierkow-Neu auf den 19 Platz
- Leerstand jetzt 9,6 %, Leerstand 9,6 % entspricht 644 WE
- das Programm „Soziale-Stadt“ soll bis 2015 bleiben und wird ca. mit 3 Millionen Euro unterstützt
- zum Stand Quartierblatt in Dierkow-Neu, sollte Herr Deinart von der RGS eingeladen werden

**TOP 6.1 Städtebauförderungsprogramme "Stadtumbau Ost - Aufwertung von Wohnquartieren (SUB) und "Die Soziale Stadt" (SOS) - Maßnahmeplan 2011  
Vorlage: 2010/BV/1355**

**Herr Gebhards:**

- gibt einige Informationen zur Beschlussvorlage Nr. 2011/BV/1355 unter anderem auch über den aktuellen Stand in Sachen SBZ Dierkow.

In der Diskussion wurde festgestellt, dass der Entscheidungsprozess innerhalb der Stadt Rostock zu den SBZ sich nun schon über einen sehr langen Zeitraum hinzieht. Es findet jetzt eine Auslobung zum Planungswettbewerb „Stadtteil- und Begegnungszentrum Dierkow-Hansestadt Rostock“ statt. Der Juryentscheid soll am 17.12.2010 stattfinden.

**Herr Menzel** bittet den Ortsbeirat um Abstimmung.

**Abstimmungsergebnis:**

Angenommen	x
Abgelehnt	
Dafür	8
Dagegen	
Enthaltungen	

**Beschluss Nr. 02/09/10:**

**Der Ortsbeirat Dierkow-Neu empfiehlt der Bürgerschaft den Maßnahmeplan 2011 - zu zustimmen.**

**TOP 6.2 Städtebauförderungsprogramme "Stadtumbau Ost - Aufwertung von Wohnquartieren" (SUB) und "Die Soziale Stadt" (SOS) - Prioritätenlisten 2011  
Vorlage: 2010/BV/1360**

**Herr Gebhards:**

- gibt einige Erläuterungen zur Beschlussvorlage Nr. 2010/BV/1360

**Herr Menzel** bittet den Ortsbeirat um Abstimmung.

**Abstimmungsergebnis:**

Angenommen	x
Abgelehnt	
Dafür	8
Dagegen	
Enthaltungen	

**Beschluss Nr. 01/09/10:**

**Der Ortsbeirat Dierkow-Neu empfiehlt der Bürgerschaft den Prioritätenlisten 2011 zu zustimmen.**

## TOP 7 Berichte der Ausschüsse

### TOP 7.1 Bauausschuss

**Herr Menzel** informiert, dass Herr Graske zum neuen Vorsitzender des Bauausschuss es gewählt wurde.

**Herr Graske** informiert über die Bauausschusssitzung:

- Parkprobleme bei der Kita „Sandmännchen“; hat mit der Leiterin Kontakt aufgenommen und einige Vorschläge zur Problembeseitigung unterbreitet
- Vorbereitung des Aktionstag zu dem Frau Strupp, Herr Jandt und Herr Behnke von den zuständigen Fachämter, am 12.10.2010 um 17.00 Uhr, eingeladen werden sollen

**Herr Rettig:**

- es gibt immer noch Probleme mit der Grünflächenpflege in der H.-Tessenow-Str. (zwischen Ärztehaus und Sky-Markt)
- der Fuß- und Radweg in der Gutenbergstr. ist mit Fahrrädern kaum befahrbar
- eine Geschwindigkeitskontrolle in der Gutenbergstr. sollte durchgeführt werden

**Herr Schumann.**

- in der Gutenbergstr. wird zur Zeit eine Baumaßnahme von der RSAG durchgeführt
- das Problem Fuß- und Radweg ist dem Ortsamt bekannt und wurde an das zuständige Fachamt weitergeleitet
- das Problem wird nach der Beendigung der Baumaßnahme behoben und es erfolgt auch eine Bauabnahme vom Fachamt

### TOP 7.2 Kultusausschuss

## TOP 8 Berichte der Vereine

**Herr Rettig:**

- Das Projekt „Spielplatzbeschäftigung“ in der Lorenzstr. 18 (seit 2003) kann durch Mitarbeitermangel nicht mehr durchgeführt werden

## TOP 9 Bericht des Quartiermanagers

**Kurzer Bericht des Quartiermanagements:**

- Stadtteilforum Nordost  
„Mit dem Nordosten wird Rostock erst rund“  
2.11.2010, 16.00 Uhr, Musikgymnasium Käthe Kollwitz
- Stadtteilbegehung zu potentiellen Bürgerprojekten  
7.10. 2010, 15.00 Uhr, Hannes Meyer Platz  
Nächstes Bürgerforum im Januar 2011
- Verfügungsfonds:  
Bisher wurden 25 Projekte bewilligt,  
z.B. Sitzbänke für einen Innenhof – Initiative einer Bürgerin mit zehn weiteren Familien,  
„Dierkower Kinderbuch – Dierkower Kinderortsbeirat, ...  
Nächster Antragsschluss ist der 14.10.2010,  
nächste Quartierbeiratssitzung am 4.11.2010  
Kleinstprojekte bis 200 Euro können jederzeit gestellt werden.
- Lokale Wirtschaftsförderung

Gewerbefrühstück am Hannes Meyer Platz, 13.10.2010, 8.30 Uhr im Restaurant „Voll-dampf“,

Weihnachtsmarkt auf dem Hannes Meyer Platz am 1.12.2010 mit Gewerbetreibenden und Institutionen am und um den Hannes-Meyer-Platz

- Imagekampagne „Ein schönes Stück Rostock“ 5.10.-19.10.2010  
27.09.2010 Pressefahrt  
5.10.2010 Fotoausstellung „M(E)in schönes Stück Rostock, Ortsamt Ost, 15.00 Uhr  
7.10.2010 Einweihung Labyrinth, J.-Chr.-Wilken-Str., Kita „Lütt Sparling“, 9.00 Uhr  
7.10.2010 Stadtteilbegehung Bürgerprojekte (siehe oben)  
8.10.2010 Herbstfest, Stadtteil- und Begegnungszentrum Dierkow, 14.00-18.00 Uhr, Saftpresse ab 10.00 Uhr  
9.10.2010 „Stadtteil in Bewegung“ Turnier der Stadtteilmannschaften, 10.00-16.00 Uhr (Dierkow/Toitenwinkel/Schmarl/Groß-Klein)  
in Groß-Klein;  
Gesucht werden Teilnehmer von Vorschulalter bis Seniorenalter;  
Gespielt werden entsprechende Mannschaftssportarten  
Bitte im Stadtteilbüro melden!  
13.10.2010 KuK im Ortsamt, Kabarett „Dietrich & Raab“, 19.00 Uhr  
14.10.2010 „Leinen Los“ Gründungsmangement M/V, Restaurant „Voll Dampf“, 14.00 Uhr  
16.10.2010 „Ursprüngliches und Zukünftiges“ Dierkower Stadtteilrundgang, Dierkower Mühle, 14.00 Uhr  
18.10.2010 „Kinderbücher gehen auf die Reise“, Kita „Lütt Sparling“, 10.00 Uhr
- Termine:  
15.09.2010 KuK im Ortsamt mit „Melodealer“

## **TOP 10 Information des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes**

### **Herr Menzel:**

- wertet das Mühlenfest aus, ca. 8000 Besucher
- die Vereine haben sich sehr gut auf das Wetter vorbereitet

### **Herr Schumann informiert:**

- über die Amtsperiode der Schiedsstellen die mit dem 31.01.2011 endet und ab dem 01.02.2011 werden die Schiedsstellen den Ortsamtsbereichen angepasst, so dass es nur noch 5 Schiedsstellen in der Hansestadt Rostock geben wird  
Herr Friesecke und Frau Preuß (stellv.)
- über einer Baugenehmigung, Neubau einer Balkonanlage im Kurt-Schumacher-Ring 107,108
- über ein Protokoll des Liegenschaftsamtes zum Abriss der Kita „Sandmännchen“ und der weiteren Verwaltung nach Fertigstellung durch das Amt 67

## **TOP 10.1 Beschluss der Sitzungstermine 2011**

**Herr Schumann** verliest die Vorschläge der Sitzungstermine für das 2011.

**11.01.2011; 08.02.2011; 08.03.2011; 12.04.2011; 10.05.2011; 14.06.2011; 12.07.2011; 13.09.2011; 11.10.2011; 08.11.2011; 13.12.2011**

Es ist wie immer der 2. Dienstag im Monat um 19.00 Uhr. im „Stadtteil- und Begegnungszentrum Dierkow“.

**Herr Menzel** bittet um Abstimmung.

**Abstimmung** einstimmig dafür.

**Beschluss 12/12/2010:** Der Ortsbeirat Dierkow-Neu gibt seine Zustimmung für die o.g. Sitzungstermine für das 2011.

**TOP 11**    **Verschiedenes**

**TOP 12**    **Benennung eines Juriemitgliedes zur Auslobung des Planungswettbewerb "Stadtteil- und Begegnungszentrum Dierkow-Neu"**

**Herr Menzel:**

- als Jurymitglied für die Auslobung des Planungswettbewerbes „Stadtteil- und Begegnungszentrum wurde Herr Klänhammer vorgeschlagen.

**Herr Menzel** bittet um Abstimmung:

**Abstimmung: 7 ja, Stimmen; 1 Enthaltung**