

Hansestadt Rostock

Bürgerschaft

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung des Ortsbeirates Südstadt

Sitzungstermin: Donnerstag, 14.10.2010
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsende: 20:00 Uhr
Raum, Ort: SBZ "Heizhaus" Südstadt, Tychsenstraße 9b, 18059 Rostock

Sitzungsteilnehmer:

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Dr. Jörn-Christoph Jansen CDU

reguläre Mitglieder

Dr. Ingrid Bacher	SPD	ab 18.50 Uhr
Evelyn Koch	Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09	
Horst Patzwahl	DIE LINKE.	
Renate Schlonske	DIE LINKE.	
Michael Teut	CDU	ab 19.30 Uhr
Anja Munser	BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN	
Christian Beyer	FDP	
Siegfried Aust	FÜR Rostock	

Verwaltung

Stephanie Hameister Ortsamt Mitte
Christel Wolf

Entschuldigte Mitglieder

reguläre Mitglieder

Jiri Bakarínov SPD abwesend

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.09.2010
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

- 5 Informationen durch das Amt für Stadtgrün, Naturschutz und Landschaftspflege zu Problemen im Ortsamtsbereich Südstadt
- 6 Anträge
 - 6.1 Fraktionsvorsitzende von BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, DIE LINKE., SPD, FDP und FÜR Rostock
Infrastrukturelle Entwicklung des Südstadtcampus´ der Universität
Vorlage: 2010/AN/1323
 - 6.2 Fraktionsvorsitzende der Fraktion Rostocker Bund/Graue/Aufbruch 09
Infrastrukturelle Entwicklung des Südstadtcampus´ der Universität
Vorlage: 2010/AN/1323-01 (ÄÄ)
 - 6.3 Infrastrukturelle Entwicklung des Südstadtcampus´ der Universität
Vorlage: 2010/AN/1323-02 (SN)
 - 6.4 Johann-Georg Jaeger (für die Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)
Infrastrukturelle Entwicklung des Südstadtcampus´ der Universität
Vorlage: 2010/AN/1323-03 (ÄÄ)
- 7 Beschlussvorlagen
 - 7.1 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag) "Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses" B-Plan Nr. 09.W.157 "Nördlich der Tychsenstraße", 18059 Rostock, Tychsenstr., Az. 02107-10
Vorlage: 2010/BV/1476
 - 7.2 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Erweiterung der Werkstattschule durch einen Neubau", Rostock, Pawlowstr. 16; Az: 02138-10
Vorlage: 2010/BV/1525
- 8 Berichte der Ausschüsse
- 9 Abwahl des 2. Stellvertreters des Ortsbeirates
- 10 Wahl des 2. Stellvertreters des Ortsbeiratsvorsitzenden
- 11 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes
- 12 Verschiedenes

Protokoll:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Dr. Jansen eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest. Der Ortsbeirat ist beschlussfähig. Von 10 Mitgliedern sind 7 anwesend.

TOP 2 Änderungen der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird in der oben genannten Form geändert und durch den Ortsbeirat einstimmig beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	X
Abgelehnt	
Dafür	8
Dagegen	0
Enthaltungen	0

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.09.2010

Es liegen keine Einwände vor, damit ist die Niederschrift genehmigt.

TOP 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

Es sind mehrere Bürger erschienen, die sich nochmals über den Bau der neuen Moschee in der E.- Schlesinger-Str. informieren, da befürchtet wird, dass dort auch ein Minarett entsteht. Aus dem B-Plan ist dies jedoch nicht ersichtlich. Es ist nur die Fläche eingetragen.

Besorgte Eltern weisen auf das Verkehrsproblem Ausgang Schwaaner –Landstr. in Richtung Sildemow hin. Neue Erkenntnisse über den Stand des anliegenden Gerichtsverfahrens liegen nicht vor. Frau Hameister und Herr Dr. Jansen bemühen sich, um das Aktenzeichen, um eventuell weitere Auskünfte zu erhalten.

TOP 5 Informationen durch das Amt für Stadtgrün, Naturschutz und Landschaftspflege zu Problemen im Ortsamtsbereich Südstadt

Eine Zuarbeit des Amtes für Stadtgrün, Natur und Landschaftspflege liegt schriftlich vor und wird dem Protokoll als Anlage bei gefügt.

Ab 18.50 Uhr nimmt Frau Dr. Bacher an der Sitzung teil.

Herr Dr. Jansen begrüßt Frau Dr. Bacher als neues Mitglied des OBR und verpflichtet per Handschlag Frau Dr. Bacher auf die gewissenhafte Erfüllung der Aufgaben laut OBR-Satzung. Sie wird künftig im Sozialausschuss mit arbeiten.

Damit sind von 10 OBR-Mitgliedern 8 anwesend.

TOP 6 Anträge

**TOP 6.1 Fraktionsvorsitzende von BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, DIE LINKE., SPD, FDP und FÜR Rostock
Infrastrukturelle Entwicklung des Südstadtcampus´ der Universität
Vorlage: 2010/AN/1323**

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	x
Abgelehnt	
Dafür	7
Dagegen	0
Enthaltungen	1

**TOP 6.2 Fraktionsvorsitzende der Fraktion Rostocker Bund/Graue/Aufbruch 09
Infrastrukturelle Entwicklung des Südstadtcampus´ der Universität
Vorlage: 2010/AN/1323-01 (ÄÄ)**

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	
Abgelehnt	x
Dafür	1
Dagegen	7
Enthaltungen	0

**TOP 6.3 Infrastrukturelle Entwicklung des Südstadtcampus´ der Universität
Vorlage: 2010/AN/1323-02 (SN)**

Der OBR nimmt die Stellungnahme zur Kenntnis.

**TOP 6.4 Johann-Georg Jaeger (für die Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)
Infrastrukturelle Entwicklung des Südstadtcampus´ der Universität
Vorlage: 2010/AN/1323-03 (ÄÄ)**

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	x
Abgelehnt	
Dafür	7
Dagegen	1
Enthaltungen	0

TOP 7 Beschlussvorlagen

**TOP 7.1 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag) "Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses" B-Plan Nr. 09.W.157 "Nördlich der Tychsenstraße", 18059 Rostock, Tychsenstr., Az. 02107-10
Vorlage: 2010/BV/1476**

Der Bauausschuss empfiehlt Zustimmung.

Herr Beyer erklärt seine Befangenheit und nimmt nicht an der Abstimmung teil.

Beschluss:

Beschlussvorschlag:

Der Oberbürgermeister erteilt das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben (Bauantrag) „Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses“ B-Plan Nr. 09.W.157 „Nördlich der Tychsenstr.“, 18057 Rostock, Tychsenstr, wird erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	x
Abgelehnt	
Dafür	7
Dagegen	0
Enthaltungen	0

**TOP 7.2 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Erweiterung der Werkstattschule durch einen Neubau", Rostock, Pawlowstr. 16; Az: 02138-10
Vorlage: 2010/BV/1525**

Von Seiten des Bauausschuss gibt es keine Bedenken .

Beschluss:

Beschlussvorschlag:

Der Oberbürgermeister erteilt das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben „Erweiterung der Werkstattschule durch einen Neubau“ Rostock, Pawlowstr. 16

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	x
------------	---

Abgelehnt	
Dafür	7
Dagegen	0
Enthaltungen	1

TOP 8 Berichte der Ausschüsse

Ausschuss Bau und Verkehr

- Ampelschaltung Südstadtcenter in Richtung Nobelstr. wurde überprüft. Die Phasen sind zu lang. Fahrgästen ist es nicht möglich die Anschlussbahnen zu erreichen.
- Der Ausschuss schlägt vor in den Seniorenheimen eine Vergrößerung der Fahrpläne auszuhängen und wird dazu das Gespräch mit den Betreibern und der RSAG suchen.
- Die Sanierung der A.-Einstein-Str. sollte nicht zeitgleich mit der E.-Schlesinger-Str. erfolgen.

Ab 19.30 Uhr nimmt Herr Teut an der Sitzung teil. Damit sind von 10 OBR-Mitglieder 9 anwesend.

Ausschuss Jugend/Soziales/Kultur

- Südstadtfest war ein Erfolg, sehr viele Besucher
- Dank und Anerkennung auch an Frau Schlonske und Herrn Patzwahl.
- Herr Beyer erklärt sich bereit im Rahmen des Rückbaus von Spielplätzen, für neue Schaukeln zu sorgen.

TOP 9 Abwahl des 2. Stellvertreters des Ortsbeirates

Beschluss:

Um die Arbeitsfähigkeit des OBR sicher zu stellen, wird vorgeschlagen Herr Bakarino aus seiner Funktion als 2. Stellvertreter des Ortsbeiratsvorsitzenden abzuwählen.

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	x
Abgelehnt	
Dafür	9
Dagegen	0
Enthaltungen	0

TOP 10 Wahl des 2. Stellvertreters des Ortsbeiratsvorsitzenden

Wahlvorschläge für den 2. Stellvertreter des Vorsitzenden:

Herr Patzwahl

Für die Wahl zum 2. Stellvertreter stimmen

dafür : 9 dagegen: 0 Enthaltung: 0

Damit ist Herr Patzwahl zum 2. Stellvertreter gewählt worden.

TOP 11 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes

Frau Koch informiert, dass am 19.10.2010 um 13.00 ein Gespräch in der Pumpe zum Thema Lärmbelästigung mit Herrn Adler statt finden wird.

Teilnehmen wird Frau Koch vom OBR, das Ortsamt, Vertreter des SBZ.

TOP 12 Verschiedenes

Nächste Termine

- 16.11.2010 um 17.00 Uhr im SBZ -Ortsbegehung mit verantwortlichen Ämtern
Probleme: Angsträume, Straßenbeleuchtung
- 11.11.2010 um 18.30 Uhr nächste OBR-Sitzung
- 03.11.2010 um 17.30 Uhr Ausschuss Bau/Verkehr/Ordnung
- 09.11.2010 um 17.30 Uhr Ausschusssitzung Jugend u. Soziales

2 Mitglieder fehlen im OBR

Herr Patzwahl informiert , dass in Kürze Vorschläge aus den Fraktionen erfolgen.

Dr. Jörn-Christoph Jansen, Vorsitzender

Wolf, Christel