

Hansestadt Rostock

Bürgerschaft

Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirates Hansaviertel

Sitzungstermin: Dienstag, 28.09.2010
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr
Sitzungsende: 19:45 Uhr
Ort, Raum: Club der Volkssolidarität Hansaviertel, Bremer Straße 24, 18057 Rostock

Sitzungsteilnehmer:

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Karsten Cornelius SPD

reguläre Mitglieder

Ullrich Grotkopp DIE LINKE.
Philipp Da Cunha SPD
Stefan Möller BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN
Christoph Friederich FDP

Verwaltung

Jürgen Leopold Ortsamt West
Krystyna Tack Ortsamt West

Gäste

Herr Grenzdörfer Polizei

Entschuldigte Mitglieder

reguläre Mitglieder

Olaf Groth	DIE LINKE.	entschuldigt
Eik Deistung	CDU	entschuldigt
Claudia Gielow	FÜR Rostock	entschuldigt

Tagesordnung:

(öffentlich)

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 17.08..2010
- 4 Neubau Neuapostolische Kirche, Parkstraße/Voßstraße, Rostock; Bauantrag

- 5 Der Kontaktbeamte des 1. Polizeireviers Reutershagen für das Hansaviertel stellt sich vor
- 6 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 7 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes
- 8 Verschiedenes

Protokoll:

(öffentlich)

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Hr. Cornelius eröffnet die Sitzung. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2 Änderungen der Tagesordnung

Die TO wird bestätigt.

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 17.08..2010

Die Niederschrift wird genehmigt.

TOP 4 Neubau Neuapostolische Kirche, Parkstraße/Voßstraße, Rostock; Bauantrag

Hr. Cornelius:

Die BVA lag dem OBR bereits im Mai 2009 vor; damals wurden Bedenken vor allem wegen der Parkplätze geäußert.

Hr. Goethel:

Das Grundstück ist für den Neubau der Neuapostolischen Kirche geeignet. Das Gebäude ist eingeschossig mit einer Höhe von 8,50m. Es wird kein Glockenturm gebaut, ein Kirchenraum mit Orgel und 2 Veranstaltungsräumen sind vorgesehen. Es wird ein Klinkerbau sein, welcher mit Kirchenfenster durchbrochen ist. Als Dach wird ein Gründach gebaut. Die Erschließung während der Bauarbeiten wird über die Voßstr. erfolgen. Es sind 12 feste Stellplätze auf dem Grundstück vorgesehen; temporäre Parkflächen sind die Grünflächen auf dem Grundstück. Die Nutzung der Kirche ist von 7 bis 22 Uhr vorgesehen. Ein Lärmgutachten zur max. Belastungsgrenze der Anwohner wird erstellt.

Hr. Leopold:

Warum ist das Schallschutzgutachten erforderlich?

Hr. Goethel:

Dies ist eine Auflage aus der BVA, damit sichergestellt wird, dass die Lärmbelästigung der Anwohner im zulässigen Rahmen bleibt.

Hr. Dr. Panter:

Der spitze Ausfahrtwinkel zwischen Voßstr. und Parkstr. müsste evtl. durch Bauherren entschärft werden?!

Wird das Grundstück eingezäunt?

Hr. Goethel:

Es wird eine optische Grundstücksgrenze mit einer Säulenreihe (Höhe 1,10m) im Abstand von 0,70 m geben.

Die Entschärfung des Kurvenbereiches war bisher nicht bekannt und eine finanzielle Beteiligung kann nur durch den Bauherren entschieden werden

Hr. Cornelius:

Dem Verkehrsausschuss ist Problematik bekannt. Der OBR fordert ohnehin die Kurvenentschärfung, die durch die geplante Bebauung an Brisanz zunimmt. Ortsamtsleiter und OBR-Vorsitzender werden den Verantwortlichen für die Grundstücksverkäufe der Verwaltung dieses Problem antragen.

Hr. Grotkopp:

Die Gemeindemitglieder werden öff. Parkraum nutzen, da eigene Parkplätze nicht ausreichen.

Hr. Leopold:

Auch die St. Johannis Kirche im Barnstorfer Wald hat nur begrenzte Parkplätze, es werden auch die Parkplätze des LT Clubs bei Gottesdiensten genutzt.

Hr. Dr. Panter:

Gibt es eine Zeitschiene für den Kirchenbau?

Hr. Goethel:

Bislang liegt noch kein gültiger Kaufvertrag vor. Die Weihe ist für 2012 angestrebt.

Hr. Klinck:

Wird die Kirche beleuchtet? Kann die Voßstr. in eine Einbahnstraße gewandelt werden?

Hr. Goethel:

Nein, es wird nur eine Pollerbeleuchtung auf dem Grundstück geben.

Hr. Cornelius:

Bei Einbahnstraßenregelung würde der Verkehr nur umverteilt werden; Schwierigkeiten für die Anfahrt des Supermarktes würden sich ergeben.

Abstimmung:

Der OBR Hansaviertel stimmt dem Bauantrag einstimmig zu.

TOP 5 Der Kontaktbeamte des 1. Polizeireviers Reutershagen für das Hansaviertel stellt sich vor
--

Hr. Grenzdörfer:

Seit 1988 befindet er sich im Polizeidienst und seit dem 01.06.10 ist er als Kontaktbereichsbeamter für das Hansaviertel und die Gartenstadt zuständig.

Er sieht sich als Ansprechpartner vor Ort; stellt sich auch in den Kitas vor.

Problemschwerpunkte sind die Fußballspiele des FCH, verkehrswidrige Fahrradfahrer, Durchfahrt der E.-Heydemann-Str. und das Parkplatzproblem. Es gibt verschiedene Zuständigkeiten zu den einzelnen Punkten. Kriminalität ist nicht höher, als in anderen Stadtteilen.

Erreichbarkeit des Kontaktbereichsbeamten:

1. Polizeirevier/KON

Ulmenstraße 54

TOP 6 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

Hr. Dr. Panter:

Geschwindigkeitskontrollen in Parkstr./Satower Str. erforderlich, da dort nur 30 km/h zulässig sind

Hr. Voß:

Was ist mit der Öffnung der E.-Heydemann-Str. bis zur Rembrandtstr.?

Hr. Cornelius:

Es gibt keine neuen Erkenntnisse.

Hr. Dr. Panter:

Aufgrund des Zeitungsartikels in der OZ ist es von Seiten der Stadt vorstellbar, dass im Bereich Kobertstr./Thierfelderstr. eine Wohnbebauung entsteht. Wie ist der Bearbeitungsstand hierzu?

Umgestürzte Weide liegt an der Ecke Voßstr./Parkstr. und muss entsorgt werden.

Nachfrage bei der bbl zum Abriss der Baracken hinter dem LT-Club

Hr. Axmann:

Am 22.10.2010 18 Uhr findet ein Lampion- und Fackelumzug statt

Bereits im Vorjahr war eine große Resonanz; jede Hilfe ist willkommen

TOP 7 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes

Hr. Cornelius:

1. Nutzung des Parkplatzes vor der Zahnklinik

Die Nutzung des Parkplatzes ist möglich, bei Interesse können sich Anwohner mit Angabe des Kfz-Kennzeichens, Name und Adresse unter der E-Mail Adresse ingo.borchardt@med.uni-rostock.de mit der Uni in Verbindung setzen

2. Vorgärten im Thünenviertel

Am 19.08.10 fand ein Informationsgespräch zur Erarbeitung von Grundsätzen für die Vorgartennutzung als Voraussetzung für den Verkauf durch die Stadt statt.

Z. Zt. wird eine Analyse über den Ist-Zustand erarbeitet und dem OBR vorgestellt.

3. Verbindungsweg H.-Sachs-Allee/Tschaikowskistr.,

Ein Prüfauftrag der OBR Reutershagen, Hansaviertel und Gartenstadt/Stadtweide für die Bürgerschaft wird vorbereitet.

4. Fahrradforum

Bislang liegen noch keine Ergebnisse vor. Eine Nachfrage beim Umweltamt erfolgt.

5. Verkehrsschau

Termin ist nicht bekannt. Sollte kein Fahrzeug zur Verfügung stehen, dann wird die Verkehrsschau zu Fuß durchgeführt.

6. Graffitibild Holbeinplatz

RSAG hat Anzeige erstattet und bereitet ein erneutes Bild an dieser Stelle vor.

7. Am 30.10.10 findet das Stadtentwicklungsforum statt

Hr. Leopold:

Zum 200. Geburtstag von Fritz Reuter wird es am 04.11.2010 um 17 Uhr eine Feierstunde in der Kunsthalle geben

TOP 8 Verschiedenes

Hr. Friederich:

Die durch den Winterdienst beschädigten Stolpersteine vor dem Eingang Hörsaal Kinderklinik sind wieder erneuert worden.