

# Hansestadt Rostock

## Bürgerschaft

### Einladung

---

#### Sitzung der Bürgerschaft

**Sitzungstermin:** Mittwoch, 06.10.2010, 16:00 Uhr

**Raum, Ort:** Sitzungssaal der Bürgerschaft, Rathaus, Neuer Markt 1, 18055 Rostock

---

#### Tagesordnung

##### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**
- 2 Änderungen der Tagesordnung**
- 3 Einwohnerfragestunde**
- 4 Aktuelle Stunde**
- 5 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 08.09.2010**
- 6 Mitteilungen der Präsidentin**
  
- 7 Wahlen und Bestellungen**
  - 7.1 Nachwahl eines Mitgliedes in den Ortsbeirat Südstadt 2010/BV/1295
  
  - 7.2 Nachwahl eines Mitgliedes in den Ortsbeirat Toitenwinkel 2010/BV/1316
  
  - 7.2.1 Eva-Maria Kröger (für die Fraktion DIE LINKE.) 2010/BV/1316-01 (ÄA)  
Nachwahl eines Mitgliedes in den Ortsbeirat Toitenwinkel
  
  - 7.3 Rainer Albrecht für die Fraktion der SPD) 2010/AN/1526  
Nachwahl eines Mitgliedes in den Ortsbeirat Südstadt
  
  - 7.4 Frank Giesen (für die CDU-Fraktion) 2010/AN/1541  
Nachwahl eines Mitgliedes in den Ortsbeirat Hansaviertel
  
  - 7.5 Bestellung eines Vertreters der Hansestadt Rostock für den Aufsichtsrat der Rostocker Messe- und Stadthallengesellschaft mbH 2010/BV/1502
  
  - 7.5.1 Eva-Maria Kröger (für die Fraktion DIE LINKE.) 2010/BV/1502-01 (ÄA)  
Bestellung eines Vertreters der Hansestadt Rostock für den Aufsichtsrat der Rostocker Messe- und Stadthallengesellschaft mbH

7.6	Wahl der ehrenamtlichen Schiedspersonen und der ehrenamtlichen stellvertretenden Schiedspersonen für die Hansestadt Rostock für die Amtsperiode 01.02.2011 bis 31.01.2016	2010/BV/1503
7.7	Rainer Albrecht (für die Fraktion der SPD) Abwahl eines Ortsbeiratsmitgliedes im Ortsbeirat Südstadt	2010/AN/1532
<b>8</b>	<b>Anträge</b>	
8.1	Fraktionsvorsitzende von BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, DIE LINKE., SPD, FDP und FÜR Rostock Infrastrukturelle Entwicklung des Südstadtcampus´ der Universität	2010/AN/1323
8.1.1	Fraktionsvorsitzende der Fraktion Rostocker Bund/Graue/ Aufbruch 09 Infrastrukturelle Entwicklung des Südstadtcampus´ der Universität	2010/AN/1323-01 (ÄÄ)
8.2	Vorsitzende der Fraktionen BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, DIE LINKE., SPD, CDU und FÜR Rostock Geschwindigkeitsregelung auf der BAB 19 im Stadtgebiet	2010/AN/1330
8.2.1	Vorsitzende der Fraktion Rostocker Bund/Graue/Aufbruch 09 Geschwindigkeitsregelung auf der BAB 19 im Stadtgebiet	2010/AN/1330-01 (ÄÄ)
8.3	Dr. Ulrich Seidel (für die FDP-Fraktion) Überarbeitung und Aktualisierung des Spielplatzkonzeptes	2010/AN/1365
8.3.1	Überarbeitung und Aktualisierung des Spielplatzkonzeptes	2010/AN/1365-01 (SN)
8.3.2	Dr. Ulrich Seidel (für die FDP-Fraktion) Überarbeitung und Aktualisierung des Spielplatzkonzeptes	2010/AN/1365-02 (ÄÄ)
8.3.3	Johann-Georg Jaeger (für die Fraktion BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN) Überarbeitung und Aktualisierung des Spielplatzkonzeptes	2010/AN/1365-03 (ÄÄ)
8.4	Rainer Albrecht (für die Fraktion der SPD) Abordnungen in der Hansestadt Rostock	2010/DA/1468
8.4.1	Abordnungen in der Hansestadt Rostock	2010/DA/1468-01 (SN)

- |       |  |                             |
|-------|--|-----------------------------|
| 8.5   | Dr. Ulrich Seidel (für die FDP-Fraktion)<br>Mobiles Ortsamt für die Hansestadt Rostock   | <b>2010/AN/1474</b>         |
| 8.5.1 | Mobiles Ortsamt für die Hansestadt Rostock   | <b>2010/AN/1474-01 (SN)</b> |
| 8.6   | Vorsitzende der Fraktionen von CDU, DIE LINKE., SPD,<br>BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, Rostocker Bund/Graue/Aufbruch 09,<br>FDP und FÜR ROSTOCK<br>Jährliche Durchführung des Ehrenamtstages                           | <b>2010/AN/1495</b>         |
| 8.6.1 | Jährliche Durchführung des Ehrenamtstages  | <b>2010/AN/1495-01 (SN)</b> |
| 8.7   | Vorsitzende der Fraktionen Rostocker Bund/Graue/Aufbruch 09,<br>BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, SPD<br>Erarbeitung eines Betriebskostenspiegels für die Hansestadt<br>Rostock   | <b>2010/AN/1510</b>         |
| 8.8   | Rainer Albrecht (für die Fraktion der SPD)<br>Prüfung des Gutachtens zur Ansiedlung eines Sport-<br>fachmarktes  | <b>2010/AN/1529</b>         |
| 8.9   | Johann-Georg Jaeger (für die Fraktion BÜNDNIS 90/<br>DIE GRÜNEN)<br>Angebote zur individuellen Lebensbewältigung<br>schwerstmehrfach behinderter Schülerinnen und Schüler an<br>Schulen in freier Trägerschaft | <b>2010/AN/1540</b>         |

## **9 Beschlussvorlagen**

- |       |   |                      |
|-------|---|----------------------|
| 9.1   | Beschluss über die Feststellung des Jahresabschlusses 2009 für den kommunalen Eigenbetrieb Tourismuszentrale Rostock & Warnemünde   | 2010/BV/1284         |
| 9.2   | Städtebauliche Sanierungsmaßnahme "Stadtzentrum Rostock" - Prioritätenliste 2011  | 2010/BV/1286         |
| 9.3   | Städtebauliche Sanierungsmaßnahme "Stadtzentrum Rostock" - Maßnahmeplan 2011  | 2010/BV/1287         |
| 9.4   | Dritte Satzung über die teilweise Aufhebung der Sanierungssatzung "Stadtzentrum Rostock"  | 2010/BV/1311         |
| 9.5   | Beschluss über die Aufstellung, den Entwurf und die Auslegung des Bebauungsplans Nr.01.SO.160 „Strandbereich Warnemünde“  | 2010/BV/1348         |
| 9.5.1 | Dr. Helmut Schmidt (für den Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus)<br>Beschluss über die Aufstellung, den Entwurf und die Auslegung des Bebauungsplans Nr.01.SO.160 „Strandbereich Warnemünde“ | 2010/BV/1348-01 (ÄÄ) |
| 9.6   | Städtebauförderungsprogramme "Stadtumbau Ost - Aufwertung von Wohnquartieren (SUB) und "Die Soziale Stadt" (SOS) - Maßnahmeplan 2011  | 2010/BV/1355         |
| 9.7   | Städtebauförderungsprogramme "Stadtumbau Ost - Aufwertung von Wohnquartieren" (SUB) und "Die Soziale Stadt" (SOS) - Prioritätenlisten 2011  | 2010/BV/1360         |
| 9.8   | Bebauungsplan Nr. 05.SO.164 „Handels- und Gewerbegebiet Schutow“ – Aufstellungsbeschluss  | 2010/BV/1387         |
| 9.9   | Abschluss eines Konzessionsvertrages Gas mit der Stadtwerke Rostock AG für den Zeitraum 2011 bis 2031   | 2010/BV/1428         |

9.10	Änderung des Gesellschaftsvertrages der WIRO Wohnen in Rostock Wohnungsgesellschaft mbH (WIRO)	2010/BV/1465
9.11	1. Planungsbeschluss zur Beauftragung der Straßenplanung zur Erneuerung der Alexandrinenstraße (nördlicher Abschnitt) 2. Planungsbeschluss zur Beauftragung der Straßenplanung zur Erneuerung der Anastasiastraße in Rostock-Warnemünde	2010/BV/1486
9.12	Festlegung des Fördergebietes "Rostock - Seebad Warnemünde"	2010/BV/1488
<b>10</b>	<b>Bericht des Oberbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Stadt</b>	
<b>11</b>	<b>Informationsvorlagen</b>	
11.1	Strukturkonzept Diedrichshagen – West	2010/IV/1344
11.2	Radverkehrsbericht der Hansestadt Rostock 2008/2009	2010/IV/1386
11.3	Gutachten zu den städtebaulichen und raumordnerischen Auswirkungen eines großflächigen Ansiedlungsvorhabens (DECATHLON-Sportfachmarkt) in der Hansestadt Rostock	2010/IV/1391
11.4	Ergebnisse der Machbarkeitsstudie zur Erarbeitung eines Regionalen Flächenkonzeptes für hafenauffine Entwicklung im Wirtschaftsraum Rostock als Handlungsgrundlage für den Untersuchungsraum	2010/IV/1392
11.5	Information zur Beschlusskontrolle (Stand: 31.08.2010)	2010/IV/1505
<b>12</b>	<b>Fragestunde</b>	
12.1	Dr. Sybille Bachmann (für die Fraktion Rostocker Bund/Graue/Aufbruch 09) Abordnungen an die Hansestadt Rostock	2010/AF/1519

## Nichtöffentlicher Teil

### **13 Mitteilungen der Präsidentin**

### **14 Anträge**

### **15 Beschlussvorlagen**

- |      |  |              |
|------|--|--------------|
| 15.1 | Verkauf einer Teilfläche aus dem Grundstück Petriviertel, Baugebiet Quartier 093 Süd, in 18055 Rostock (Sanierungsgebiet)                                      | 2010/BV/1446 |
| 15.2 | Verkauf einer Teilfläche aus dem Grundstück Petriviertel, Baugebiet Quartier 090 Nord, in 18055 Rostock (Sanierungsgebiet)                                     | 2010/BV/1447 |
| 15.3 | An- und Verkauf von bebauten und unbebauten Grundstücken an der Strandpromenade im Bereich des B-Plans Nr. 01.SO.146 „AROSA Resort Rostock-Warnemünde“         | 2010/BV/1466 |
| 15.4 | Besetzung der Stelle „Tourismusdirektorin/Tourismusdirektor“ im kommunalen Eigenbetrieb „Tourismuszentrale Rostock & Warnemünde“ zum nächstmöglichen Zeitpunkt | 2010/BV/1491 |

### **16 Informationsvorlagen**

- |      |   |              |
|------|---|--------------|
| 16.1 | Information aus den kommunalen Unternehmen und Eigenbetrieben über Angelegenheiten von wesentlicher Bedeutung | 2010/IV/1527 |
|------|---|--------------|

### **17 Fragestunde**

- |      |  |              |
|------|--|--------------|
| 17.1 | Dr. Sybille Bachmann (für die Fraktion Rostocker Bund/Graue/ Aufbruch 09)<br>Beratungs- und Rechtsanwaltsleistungen  | 2010/AF/1518 |
| 17.2 | Dr. Sybille Bachmann (für die Fraktion Rostocker Bund/Graue/ Aufbruch 09)<br>Straßenreparatur und Straßeninstandsetzung 2008                               | 2010/AF/1521 |
| 17.3 | Dr. Sybille Bachmann (für die Fraktion Rostocker Bund/Graue/ Aufbruch 09)<br>Umsetzung der Matrix des Deutschen Städtetages für Geschäftsführervergütungen | 2010/AF/1523 |
| 17.4 | Dr. Sybille Bachmann (für die Fraktion Rostocker Bund/Graue/ Aufbruch 09)<br>Neuvergabe der Schwimmschulzeiten in der Neptunschwimmhalle Rostock (2)       | 2010/AF/1524 |

**Die Unterlagen für den öffentlichen Teil dieser Sitzung können beim Sitzungsdienst der Bürgerschaft (Zimmer 39) und im Internet unter der Adresse [www.rostock.de/ksd](http://www.rostock.de/ksd) eingesehen werden.**

Sollte die Tagesordnung nicht erledigt werden, wird die Sitzung am Donnerstag, dem 07.10.2010 um 17.00 Uhr im Rathaus (Sitzungssaal der Bürgerschaft) fortgesetzt.

Plätze für Gäste sind beim Sitzungsdienst der Bürgerschaft (Telefon 381-1308) bis zum 05.10.2010, 15.00 Uhr, zu reservieren.

Die Karten für die reservierten Plätze werden am 06.10.2010 bis 16.00 Uhr von der Infothek des Rathauses ausgegeben und gelten auch für eine eventuelle Fortsetzung der Sitzung am 07.10.2010.

Aus bauordnungsrechtlichen Gründen können nur 41 Gästeplätze vergeben werden.

Hinweis: Für die Benutzung der Führungs- und Dolmetscheranlage für Hörbehinderte wird gebeten, sich kurz vor Beginn der Sitzung beim Tontechniker im Sitzungssaal der Bürgerschaft zu melden.

In Vertretung

Dr. Ingrid Bacher  
1. Stellvertreterin der Präsidentin der Bürgerschaft