

Hansestadt Rostock

Bürgerschaft

Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirates Brinckmansdorf

Sitzungstermin: Dienstag, 01.06.2010
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsende: 20:00 Uhr
Ort, Raum: Klassenraum Grundschule "John Brinckman", Vagel-Grip-Weg 10a,
18055 Rostock

Sitzungsteilnehmer:

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Karl Scheube SPD

reguläre Mitglieder

Patrick Tempel	CDU	
Katja Rosendahl	FDP	
Diethard Lang	DIE LINKE.	
Ralf Malachowski	DIE LINKE.	
Peter Pilz	CDU	
Dr. Jörg Siebold	BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN	
Rainer Penzlin	Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09	
Wolfdietrich Barmwoldt	FÜR Rostock	entschuldigt

Tagesordnung:

(öffentlich)

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 04.05.2010
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 5 Satzung über Erlaubnisse und Gebühren für Sondernutzungen an öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen im Stadtgebiet Rostock (Sondernutzungssatzung)
Vorlage: 2009/BV/0396

- 6 Prof. Dr. Dieter Neßelmann (für die CDU)
Satzung über Erlaubnisse und Gebühren für Sondernutzungen an öffentlichen Straßen,
Wegen und Plätzen im Stadtgebiet Rostock (Sondernutzungssatzung)
Vorlage: 2009/BV/0396-02 (ÄA)
- 7 Neubau eines McDonald's Restaurants, Gewerbegebiet Brinckmansdorf
- 8 Informationen des Ortsamtes und des Ortsbeirates

Protokoll:

(öffentlich)

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Scheube begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Der Ortsbeirat ist beschlussfähig, da 8 von 9 Mitgliedern anwesend sind.

TOP 2 Änderungen der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird um den Tagesordnungspunkt
Bauantrag Neubau McDonald's, Timmermannsstrat (Gewerbegebiet Brinckmansdorf)
erweitert.
Der Tagesordnungspunkt 5 wird mit einem Änderungsantrag der CDU Fraktion ergänzt

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 04.05.2010

Die Niederschrift vom 04.05.2010 ist genehmigt es gab keine Einsprüche.
offene Probleme: - Ordnung und Sauberkeit zwischen Haltestelle „Brinckmansdorf“ und
ehemaliger Tankstelle → wurde weitergeleitet, noch keine Rückmeldung

TOP 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

- Ein Bürger kritisiert den Zustand der Kopfweiden in Kassebohm. Es sind schon einige
umgestürzt. In einer Weide an den 3 Söllen wurde Feuer gelegt das von ihm gelöscht
wurde.

Herr Scheube informiert nochmals, dass in diesem Jahr das Grünamt die Kopfweiden zurück
schneidet. Bei Kokelein sind die Anwohner gefordert.

- Der Rönnggraben im Stadtwald ist zum Teil wieder versandet

Frau Hameister schlägt vor nach Abriss des Club's im Herbst mit der unteren Wasserbehörde
und dem Forstamt eine Begehung durchzuführen.

- Ein Anwesender fordert, dass in die Grünfläche von Kassebohm keine Schneise mehr für
Hunde gemäht wird. Die Hundehalter benutzen diese Schneise als Hundetoilette und
beseitigen den Kot nicht.

Das Problem Verschmutzung und Gefährdung durch Hunde die nicht an der Leine geführt wer-
den sind ein großes Problem in Brinckmansdorf bemerkt Frau Rosendahl.

Frau Hameister informiert, dass laut Hundeverordnung der Hansestadt Rostock Hunde an aus-
gewiesenen Straßen und Plätzen an der Leine zu führen sind. Grünflächen und Parkanlagen
wie z.B. Lindenpark und Barstorfer Wald gehören nicht dazu. Für die Hinterlassenschaften ist
jeder Hundebesitzer selbst verantwortlich.

TOP 5 Satzung über Erlaubnisse und Gebühren für Sondernutzungen an öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen im Stadtgebiet Rostock (Sondernutzungssatzung)
Vorlage: 2009/BV/0396

Frau Hameister informiert:

In der neuen Satzung gibt es drei grundlegende Änderungen.

- Genehmigungen gelten bis auf Widerruf
- Lange Str. kommt in der Gebührenliste von I auf II
- Mühlenstr. in Warnemünde in der Gebührenliste von I auf II

Beschlussvorschlag:

Die Bürgerschaft der Hansestadt Rostock beschließt die Satzung über Erlaubnisse und Gebühren für Sondernutzungen an öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen im Stadtgebiet Rostock (Sondernutzungssatzung) (Anlage).

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	X
Abgelehnt	
Dafür	8
Dagegen	0
Enthaltungen	0

TOP 6 Prof. Dr. Dieter Neßelmann (für die CDU)
Satzung über Erlaubnisse und Gebühren für Sondernutzungen an öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen im Stadtgebiet Rostock (Sondernutzungssatzung)
Vorlage: 2009/BV/0396-02 (ÄÄ)

Frau Hameister erläutert:

- laut Satzung gehören Abfallbehälter auf eigenen Grund und Boden
- Verwaltung will auf diesen Punkt bestehen
- Abfallbehälter im öffentlichen Raum verschmutzen das Umfeld
- Gefahr durch Brandstiftung
- Eigentümer müssen Lösungen suchen z.B. Hausmeisterservice, Versenkbarkeit od. ä.

Herr Scheube stimmt dem zu und schlägt vor, dass das Umweltamt mit Fleyern zu dieser Problematik informiert.

In diesem Zusammenhang informiert Her Malachowski, dass vor dem Haus am Mühlendamm 31 die Abfallbehälter im öffentlichen Raum unter seinem Fenster stehen.

Das Ortsamt wird das Stadtamt Abt. Sondernutzungen informieren

Beschluss:

Beschlussvorschlag:

In §6 Abs.1 der Sondernutzungssatzung wird die Aufzählung um folgenden Spiegelstrich ergänzt:

- bei Abfallbehältern, deren Unterbringung nach §14 Abs.2 der Abfallsatzung auf Grund der baulichen Gegebenheiten nicht auf dem Grundstück des Eigentümers möglich ist, wenn die örtlichen Verhältnisse eine Sondernutzung des öffentlichen Straßenraumes es zulassen.

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	
Abgelehnt	X
Dafür	0
Dagegen	4
Enthaltungen	4

TOP 7 **Neubau eines McDonald's Restaurants, Gewerbegebiet Brinckmansdorf**

Frau Hameister stellt den Bauantrag vor

- nach § 63L BauO M-V handelt es sich um ein vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren
- Neubau eines Restaurants, Nebengebäude und Parkplatz B-Plan Nr. 12.GE.52
Gewerbepark Brinkmansdorf

Frau Rosendahl hat bedenken, dass der Verkehr zunimmt und die Parkmöglichkeiten nicht ausreichen wenn der Media Markt Angebotstage hat.

Nach Einsicht in die Unterlagen kommt der Ortsbeirat zu folgenden Beschluss

dafür: 7

dagegen: 1

enthalten : /

TOP 8 **Informationen des Ortsamtes und des Ortsbeirates**

Herr Scheube informiert:

- das Protokoll der Verkehrsschau in Wort und Bild liegt vor und wurde jedem Mitglied zugesandt

Die Schwerpunkte werden von den zuständigen Ämtern abgearbeitet.

Hinweis von Frau Rosendahl:

- im Vicke-Schorler-Ring nahe Haltestelle beschädigte Borde (durch Rollader Schneebearäumung)

Herr Scheube verliest ein Schreiben des Tiefbauamtes an die Deutsche Bahn zur Problematik Wegeverbindung Kassebohm/Neubrandenburger Str.

- Entscheidung zur Wiederaufnahme der Nutzung des Weges steht immer noch aus.
- die Betroffenen kritisieren die Dauer des Verfahrens

Frau Hameister informiert:

- Veranstaltung der Schulung der Ortsbeiräte wird auf Oktober verschoben
- Am 07.06.2010 von 15.00 – 18.00 Uhr Angebotstag im Mediamarkt