

<p>Änderungsantrag</p> <p>Entscheidendes Gremium: Error! Bookmark not defined.</p> <p>Ersteller: Error! Bookmark not defined.</p> <p>Beteiligt: Error! Bookmark not defined.</p>	<p>Datum: Error! Bookmark not defined.</p>			
Error! Bookmark not defined.				
<p>Beratungsfolge:</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%;">Datum</td> <td style="width: 33%;">Gremium</td> <td style="width: 33%;">Zuständigkeit</td> </tr> </table> <p>Error! Bookmark not defined.</p>		Datum	Gremium	Zuständigkeit
Datum	Gremium	Zuständigkeit		

Der Beschlussvorschlag wird wie folgt geändert:

Ortsamt Nordwest 2:
Evershagen, Hans-Fallada-Str. 1 wird gestrichen und ersetzt durch Lütten-Klein,
Warnowallee 30

Begründung:

Die Bürgerschaft hält die Entscheidung für die Standorte der Ortsämter für eine wichtige Angelegenheit und hat deshalb den Oberbürgermeister beauftragt, die perspektivische Raumplanung mit den Standorten der Ortsämter zur Beschlussfassung vorzulegen. Der Standort für das Ortsamt Nordwest 2 in Evershagen, Hans-Fallada-Straße 1 berücksichtigt lediglich die Nutzung in einem verwaltungseigenen Objekt. Kriterien für die Erreichbarkeit, zentrale Lage, Raumsituation, Mietkosten und Bedingungen für MitarbeiterInnen und NutzerInnen wurden in der Betrachtung lediglich dem Argument des verwaltungseigenen Objektes untergeordnet und nicht ausreichend gewertet. *Der Standort Hans-Fallada-Straße 1 entspricht nicht den Anforderungen an ein Ortsamt mit einem Publikumsverkehr von bis zu 46 000 zu betreuenden EinwohnerInnen. In der Warnowallee 30 dagegen werden diese Voraussetzungen erfüllt. Hier ist eine bürgerfreundliche und effektive Arbeit des Ortsamtes möglich.* Die Darstellung der finanziellen Auswirkungen ist Fehler behaftet, da keine Einnahmen in den Folgejahren zu verbuchen sind, sondern die Ausgabenseite dargestellt werden muss. Unter Berücksichtigung des neuen Standortes in Lütten-Klein stellen sich Miet- und Betriebskosten im Vergleich zum Vorschlag der Verwaltung wie folgt dar:

	Zustand 2009	Standortwahl Verwaltung	Standortwahl Änderungsantrag
--	--------------	----------------------------	---------------------------------

	Jahreskaltmiete+Betriebskosten		
OA Warnemünde Am Strom	37.759	-	
OA Groß Klein / Nordwest 1 Klenow Tor	54.144	54.144	54.144
OA Lütten Klein	77.930	-	42.000
OA Evershagen H.-Insen-Str.	50.055	-	-
OA Nordwest 2 H.-Fallada-Str.		20.716	-
OA Reutershagen / West Goerdelerstr.	83.175	83.175	83.175
AO Südstadt C.-Darwin-Ring	12.490	-	-
OA Stadtmitte / Mitte Neuer Markt 3	79.794 (30.204 ab 2012)	79.794	79.794 (ab 2012 30.204)
OA Toitenwinkel / Ost	39.376	39.376	39.376
Summe	434.723	277.205	298.489 (ab 2012 248.899)
Einsparvolumen		157.518	136.234 (ab 2012 185.824)

Finanzielle Auswirkungen:
für 4 Folgejahre

Haushaltsstelle	Betrag	VMH	VWH	Anmerkung
Ausgaben:				
2011	- 136.234			
2012	- 185.824			
2013	- 185.824			
2014	- 185.824			
Einnahmen:				
2011	0			
2012	0			
2013	0			
2014	0			

gez. Rainer Albrecht
Fraktion der SPD

gez. Prof. Dieter Neßelmann
CDU-Fraktion

gez. Eva-Maria Kröger
Fraktion DIE LINKE.

gez. Dr. Sybille Bachmann
Fraktion Rostocker Bund/
Graue/Aufbruch 09