

<b>Beschlussvorlage</b>	Datum: 23.04.2010	
Entscheidendes Gremium: <b>Bau-</b> und Planungsausschuss	fed. Senator/-in: S 4, Holger Matthäus bet. Senator/-in:	
Federführendes Amt: Bauamt	bet. Senator/-in:	
Beteiligte Ämter: Ortsamt 5/Reutershagen, Hansaviertel, Gartenstadt		
<b>Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag) "Energetische Sanierung der Bausubstanz - PLUS Energie Schule", Rostock, Mathias-Thesen-Str. 17, Az. 00542-10</b>		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
08.06.2010	Ortsbeirat Reutershagen (8)	Vorberatung
29.06.2010	Bau- und Planungsausschuss	Entscheidung

**Beschlussvorschlag:**

Der Oberbürgermeister erteilt das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben „Energetische Sanierung der Bausubstanz – PLUS Energie Schule“, Rostock, Mathias-Thesen-Str. 17.

Beschlussvorschriften: § 7 Abs. 5 Hauptsatzung der Hansestadt Rostock

**Sachverhalt:**

- § 7 Abs. 5 der Hauptsatzung der Hansestadt Rostock erfordert für Bauvorhaben ab 500.000 EUR Rohbausumme die Entscheidung des Oberbürgermeisters über das „Einvernehmen der Gemeinde“ im Einvernehmen mit dem Bau- und Planungsausschuss.
- Bauplanungsrechtlich besteht Genehmigungsfähigkeit.

Roland Methling

**Anlagen:**

- Anlage 1 Kurzbeschreibung
- Anlage 2 Ansicht, Lageplan (liegen nur in Papierform vor)
- Lageplan, Grundrisse, Schnitte, Ansichten (liegen beim Vorsitzenden zur Einsichtnahme vor)