

# Hansestadt Rostock

## Bürgerschaft

### Niederschrift

#### Sitzung des Ortsbeirates Gehlsdorf-Nordost

Sitzungstermin: Dienstag, 23.03.2010  
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr  
Sitzungsende: 19:30 Uhr  
Ort, Raum: Saal Werkstatt für behinderte Menschen Gehlsdorf, Fährstraße 25,  
18147 Rostock

#### Sitzungsteilnehmer:

##### **Anwesende Mitglieder**

##### **Vorsitz**

Kurt Massenthe FÜR Rostock

##### **reguläre Mitglieder**

Karl-Heinz Jäger DIE LINKE  
Reinhart Kühner DIE LINKE  
Dietrich Peters CDU  
Thomas Schommartz FÜR Rostock  
Karsten Schwadtke FDP

##### **Stellvertreter**

Michael Hollmann CDU

##### **Verwaltung**

Beate Sydow Ortsamt 8

##### **Gäste**

Herr Sommer Fa. Groth & Co.  
Vertreter der Presse

##### **Sachkundige Einwohner**

Edith Goeda Kultusausschuss  
Angelika Ruth Kultusausschuss  
Renate Schönfeldt Kultusausschuss  
Detlef Löwenhagen Bauausschuss

##### **Entschuldigte Mitglieder**

##### **reguläre Mitglieder**

Manuela Bruhn BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN entschuldigt

##### **Stellvertreter**

Harald Morgenstern SPD entschuldigt

#### **Tagesordnung:**

(öffentlich)

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 23.02.2010
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 5 Aktuelles
- 5.1 Information der Baufirma zum Abbruch des Brückenbauwerkes BW 34, A 19 in Richtung Seehafen
- 6 Berichte der Ausschüsse
- 6.1 Kultusausschuss
- 6.2 Bauausschuss
- 7 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes
- 8 Verschiedenes

## **Protokoll:**

**(öffentlich)**

### **TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Herr Massenthe eröffnet die Sitzung und begrüßt die Gäste, OBR- und Ausschussmitglieder. Herr Massenthe verpflichtet Frau Ruth per Handschlag als sachkundige Einwohnerin für den Kultusausschusses des OBR auf die gewissenhafte Einhaltung der gesetzlichen Bestimmungen.

Die Einladung ist allen Mitgliedern fristgerecht zugegangen.

Die Bekanntmachung erfolgte im Städtischen Anzeiger Nr. 5 am 10. März 2010 und im Schaukasten des Ortsamtes ab 03.03.2010

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben, es sind 7 von 9 OBR-Mitgliedern anwesend.

### **TOP 2 Änderungen der Tagesordnung**

**Frau Sydow:** Antrag auf Erweiterung der Tagesordnung um Punkt 5.1. auf Grund der insbesondere auch über Ostern teils lärmintensiven Abrissarbeiten am Brückenbauwerk am Seehafen. Das Ortsamt erhielt die Information über die Genehmigung der nächtlichen Arbeiten erst vor einigen Stunden und hat deshalb einen Vertreter der Baufirma um Teilnahme an der OBR-Sitzung gebeten.

**Der Ortsbeirat Gehlsdorf/Nordost bestätigt die Tagesordnung der Sitzung des Ortsbeirates am 23.03.2010 in veränderter Form.**

### **TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 23.02.2010**

**Frau Sydow:** Änderung der Niederschrift im TOP 6.2. und 6. 3. – das Wort Geschäftsordnungsantrag wird jeweils in Antrag geändert.  
Die Niederschrift wird mit den o. g. Änderungen bestätigt.

### **TOP 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner**

**Herr Jäger:** Hinweis über defekte Straßenlampe in Hinrichsdorf, Höhe Haus Nr. 8  
**Festlegung:** Weiterleitung des Hinweises durch das Ortsamt an die Stadtwerke

### **TOP 5 Aktuelles**

#### **TOP 5.1 Information der Baufirma zum Abbruch des Brückenbauwerkes BW 34, A 19 in Richtung Seehafen**

**Herr Sommer, Bauleiter Fa. Groth &Co.,:**

- Die Firma Groth ist Hauptauftragnehmer für die geplanten Arbeiten am Brückenbauwerk über die Bahngleise der DB AG am Seehafen
- Die Brücke überspannt sieben Gleise und muss aufgrund von starken Brückenschäden erneuert werden
- Im 1. BA erfolgt der Abbruch der Richtungsfahrbahn Seehafen
- Für die Abbrucharbeiten ist die Sperrung der Bahngleise sowie teil- und zeitweise der A19 erforderlich
- Die Sperrzeiten werden von der DB AG vorgegeben und berücksichtigen die Erfordernisse für den Fähr- und Güterumschlagsbetrieb
- Abbrucharbeiten in den Sperrzeiten vom 02. bis 04.04. 2010 und 06. bis 09.04.2010
- Gleisschutzmaßnahmen erforderlich durch das Aufbringen von ca. 10.000 t Sand
- Es kommen Kettenbagger mit Abbruchhämmern bzw. Abbruchscheren sowie Mobilbagger und LKW zum Einsatz
- Diese Tätigkeiten sind mit hohen Lärmemissionen verbunden, können aber nicht anders ausgeführt werden oder zeitlich verschoben werden
- Die Anwohner von Krummendorf werden durch die Presse und durch eine Anliegerinformation im Postkasten informiert. Die Bewohner der Straße „De Streethof“ werden persönlich informiert.

**Frau Sydow:**

- Das Ortsamt erhielt die genauen Informationen sowie ein Fax mit dem Bescheid des Umweltamtes erst am Nachmittag durch die Fa. Abbruch Büchert GmbH
- Es liegt eine Anordnung im Einzelfall nach § 24 BimSchG für die nächtlichen Arbeiten zum Abbruch des Brückenbauwerkes BW 34 der BAB 19 , 1. BA Richtungsfahrbahn Seehafen für die genannten Zeiten vor
- Verlesen der Punkte 1 bis 5 der Anordnung
- Die Anliegerinformation liegt allen OBR-Mitgliedern als Tischinformation vor (1 x an die anwesende Presse)

### **TOP 6 Berichte der Ausschüsse**

#### **TOP 6.1 Kultusausschuss**

**Frau Goeda:**

- Der Kultusausschuss hat aus terminlichen Gründen keine Sitzung durchgeführt
- Intern wurden folgende Punkte abgestimmt:
  - Osterfeuer am 31.03.2010, Veranstalter ist der Kindergarten mit Unterstützung der Freiwilligen Feuerwehr
  - Geplante Aufräumaktion am 7. oder 8. Mai besonders im Hinblick auf den Schulgeburtstag
  - Frage an die anderen Vertreter der Ortsteile mit der Bitte um Beteiligung, ob hier auch Bedarf für eine solche Aktion gesehen wird
  - Langfristige Vorbereitung des Schulgeburtstages
- 1. Regionalkonferenz „Lernen vor Ort – in Dierkow, Toitenwinkel und Gehlsdorf am 24.03.2010 – Einladung der Senatorin für Jugend und Soziales, Gesundheit, Schule und Sport, Kultur – Teilnahme angemeldet für Frau Goeda und Herrn Hollmann
- Beratung des Klinikbeirates am 22.03.2010 – Teilnahme Frau Goeda und Herr Kühner – Forensik ist seit 9 Jahren in der Gehlsheimer Straße – Resümee: hat sich gut in das Wohngebiet eingefügt, keine Probleme in der Außenwahrnehmung wie anfänglich befürchtet – nächster Sitzungstermin: 20.09.2010

#### **Frau Ruth:**

- Vor dem Osterfeuer um 17.00 Uhr an der Fähre ist ein ca. einstündiger Rundgang mit den Kindern geplant
- Aufgrund der laufenden Bauarbeiten werden die Feierlichkeiten zum Schuljubiläum nicht wie geplant im September stattfinden können sondern erst 2011

<b>TOP 6.2 Bauausschuss</b>
-----------------------------

#### **Herr Schommartz:**

Der Bauausschuss hat sich mit den Themen:

1. Uhr Kirchplatz
2. Bürgerinitiative Nienhagen
3. Baumaßnahmen östliches Hauptstraßennetz
4. Fragenkatalog vom 25.08.2009

befasst.

#### **Herr Massenthe:**

Zu 1. - es gibt 3 feste Zusagen für die Anmietung von Werbeflächen auf der Uhr; für die letzte Fläche wurde eine Firma angesprochen

Zu 3. - Beratung zu dieser Thematik im Ortsamt mit dem Leiter des Tief- und Hafenausschusses und Vertretern aller 4 OBR, die vielen Baumaßnahmen besonders im Nordosten wurden erläutert; eine Verschiebung würde einerseits höhere Kosten z. B. durch weiteren Verschleiß an der Vorpommernbrücke bedeuten andererseits gibt es auch Zwänge aufgrund des langen Winters bzw. die Inanspruchnahme von Fördermitteln

**Frau Sydow:** Die Unterlagen der Power Point Präsentation von Herrn Tiburtius liegen im Ortsamt vor und können hier auch eingesehen werden.

Zu 4. - Die Thematik wird Gegenstand einer OBR-Sitzung im Juni sein, da dies eine umfangreiche Vorbereitung erfordert und der OBR-Vorsitzende vorab im April Urlaub hat. Wichtig ist die Bereitstellung der weiteren Gutachten, die Herr Senator Matthäus zugesagt hat - Bitte an das Ortsamt, diese Unterlagen anzufordern

<b>TOP 7 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes</b>
--

#### **Herr Massenthe:**

- Einladung des Amtes für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Wirtschaft für die Arbeitsgruppe „Entwicklungskonzept Rostock Nordost“ am 18. März – geplant war für den 18. Mai ein Forum zum Entwicklungskonzept Rostock-Nordost, um Bilanz zu ziehen – aufgrund von z. Z. noch offenen Planungen wie z. B. Regionales Raumentwicklungspro-

gramm u. a. wurde festgelegt, dieses Forum auf den September/Oktober 2010 zu verschieben

- Die beiden Anträge des OBR zum Radweg Krummendorf und zur Umsetzung des Entwicklungskonzeptes NO/Uferzone stehen am 24.03.2010 auf der Tagesordnung der Bürgerschaft, vorab umfangreiche Beratungen in den Ausschüssen bzw. vielfach Absetzen von der Tagesordnung erst während der Sitzung; Kritik da viel Zeitaufwand für den OBR-Vorsitzenden und den 2. Stellvertreter Herrn Hollmann – Ergebnis ist bis jetzt nicht zufrieden stellend

**Frau Sydow:** informiert über die bisherige Beratungsfolge und die Ergebnisse der jeweiligen Bürgerschaftsausschusssitzungen zu den beiden Anträgen

**Herr Hollmann:** im Bereich der Uferzone gab es Vermessungsarbeiten, diese könnten im Zusammenhang mit dem Uferkonzept stehen

**Frau Sydow** informiert über:

- die Antwort des Bauamtes (über S 4/Bausenator) zur Fläche 28 – derzeit liegen im Bauamt keine Voranfragen oder Bauanträge für die Fläche 28 im Seehafen vor; vor einiger Zeit gab es ein Vorgespräche mit einem ARAL-Tankstellenpächter für eine beabsichtigte LKW-Waschanlage – konkrete Vorhaben sind nicht bekannt

**Festlegung:** Nachfrage des Ortsamtes beim Amt für Stadtplanung und Stadtentwicklung

- die Ergebnisnotiz vom Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung zur Beratung am 23.02.2010 aus Anlass des Schreibens der Bürgerinitiative Nienhagen
  - die Power-Point-Präsentation wird zur Verfügung gestellt
  - die Messungen erfolgen zu zwei verschiedenen Jahreszeiten und Wind- sowie Wettersituationen; in der 1. Jahreshälfte in Richtung GVZ, in der 2. Jahreshälfte in Richtung Seehafen
  - Die Spedition hat eine Frist gesetzt bekommen betr. Einhaltung der Baugenehmigung
  - Prüfung durch das Amt betr. Möglichkeit des Aufbringens von weiterem Bodenaushub auf die Fläche des Erdwalls im GVZ
  - Klärung der Eigentumsverhältnisse auf der als Wald festgesetzten Fläche östlich von Nienhagen
- Einladung an den Ortsbeirat vom Tief- und Hafengebäudeamt betr. Baustart vierstreifiger Ausbau L22/Hinrichsdorfer Str. am 26.3.2010, 12.00 Uhr (kein OBR-Mitglied sieht eine Teilnahmemöglichkeit)
- Einladung der RSAG an den OBR betr. Veranstaltung Knotenausbau Warmmünde – Herr Schommartz hat teilgenommen
- Aktennotiz vom Amt für Stadtplanung und Stadtentwicklung betr. Uferwanderweg im Bereich der Werft – an den OBR-Vorsitzenden ist ein Schreiben in Vorbereitung betr. Terminvorschlag für eine gemeinsame Beratung mit der Werft, dem Amt für Stadtplanung und Stadtentwicklung, dem Tief- und Hafengebäudeamt und dem Liegenschaftsamt
- Sondernutzungserlaubnis für verschiedene Fahrzeuge zum ambulanten Eisverkauf im Stadtgebiet
- Hinweis auf Flyer „Schluss mit Rostocks Schmutzdecker“ – Sperrmüll kann auch mehrfach im Jahr angemeldet werden
- Verschiedene Baustellen aus der aktuellen Baustellenübersicht

<b>TOP 8    Verschiedenes</b>
-------------------------------

Urlaub Herr Massenthe vom 28.3. bis 26.4.2010

