

Hansestadt Rostock

Bürgerschaft

Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirates Gehlsdorf-Nordost

Sitzungstermin: Dienstag, 23.03.2010
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsende: 19:30 Uhr
Raum, Ort: Saal Werkstatt für behinderte Menschen Gehlsdorf, Fährstraße 25,
18147 Rostock

Sitzungsteilnehmer:

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Kurt Massenthe FÜR Rostock

reguläre Mitglieder

Karl-Heinz Jäger DIE LINKE
Reinhart Kühner DIE LINKE
Dietrich Peters CDU
Thomas Schommartz FÜR Rostock
Karsten Schwadtke FDP

Stellvertreter

Michael Hollmann CDU

Verwaltung

Beate Sydow Ortsamt 8

Gäste

Herr Sommer Fa. Groth &Co.
Vertreter der Presse

Sachkundige Einwohner

Edith Goeda Kultusausschuss
Angelika Ruth Kultusausschuss
Renate Schönfeldt Kultusausschuss
Detlef Löwenhagen Bauausschuss

Entschuldigte Mitglieder

reguläre Mitglieder

Manuela Bruhn BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN entschuldigt

Stellvertreter

Harald Morgenstern SPD entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 23.02.2010
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 5 Aktuelles
- 5.1 Information der Baufirma zum Abbruch des Brückenbauwerkes BW 34, A 19 in Richtung Seehafen
- 6 Berichte der Ausschüsse
- 6.1 Kultusausschuss
- 6.2 Bauausschuss
- 7 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes
- 8 Verschiedenes

Protokoll:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Massenthe eröffnet die Sitzung und begrüßt die Gäste, OBR- und Ausschussmitglieder. Herr Massenthe verpflichtet Frau Ruth per Handschlag als sachkundige Einwohnerin für den Kultusausschusses des OBR auf die gewissenhafte Einhaltung der gesetzlichen Bestimmungen.

Die Einladung ist allen Mitgliedern fristgerecht zugegangen.

Die Bekanntmachung erfolgte im Städtischen Anzeiger Nr. 5 am 10. März 2010 und im Schaukasten des Ortsamtes ab 03.03.2010

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben, es sind 7 von 9 OBR-Mitgliedern anwesend.

TOP 2 Änderungen der Tagesordnung

Frau Sydow: Antrag auf Erweiterung der Tagesordnung um Punkt 5.1. auf Grund der insbesondere auch über Ostern teils lärmintensiven Abrissarbeiten am Brückenbauwerk am Seehafen. Das Ortsamt erhielt die Information über die Genehmigung der nächtlichen Arbeiten erst vor einigen Stunden und hat deshalb einen Vertreter der Baufirma um Teilnahme an der OBR-Sitzung gebeten.

Der Ortsbeirat Gehlsdorf/Nordost bestätigt die Tagesordnung der Sitzung des Ortsbeirates am 23.03.2010 in veränderter Form.

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 23.02.2010

Frau Sydow: Änderung der Niederschrift im TOP 6.2. und 6. 3. – das Wort Geschäftsordnungsantrag wird jeweils in Antrag geändert.
Die Niederschrift wird mit den o. g. Änderungen bestätigt.

TOP 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

Herr Jäger: Hinweis über defekte Straßenlampe in Hinrichsdorf, Höhe Haus Nr. 8
Festlegung: Weiterleitung des Hinweises durch das Ortsamt an die Stadtwerke

TOP 5 Aktuelles

TOP 5.1 Information der Baufirma zum Abbruch des Brückenbauwerkes BW 34, A 19 in Richtung Seehafen

Herr Sommer, Bauleiter Fa. Groth &Co.,:

- Die Firma Groth ist Hauptauftragnehmer für die geplanten Arbeiten am Brückenbauwerk über die Bahngleise der DB AG am Seehafen
- Die Brücke überspannt sieben Gleise und muss aufgrund von starken Brückenschäden erneuert werden
- Im 1. BA erfolgt der Abbruch der Richtungsfahrbahn Seehafen
- Für die Abbrucharbeiten ist die Sperrung der Bahngleise sowie teil- und zeitweise der A19 erforderlich
- Die Sperrzeiten werden von der DB AG vorgegeben und berücksichtigen die Erfordernisse für den Fähr- und Güterumschlagsbetrieb
- Abbrucharbeiten in den Sperrzeiten vom 02. bis 04.04. 2010 und 06. bis 09.04.2010
- Gleisschutzmaßnahmen erforderlich durch das Aufbringen von ca. 10.000 t Sand
- Es kommen Kettenbagger mit Abbruchhämmern bzw. Abbruchscheren sowie Mobilbagger und LKW zum Einsatz
- Diese Tätigkeiten sind mit hohen Lärmemissionen verbunden, können aber nicht anders ausgeführt werden oder zeitlich verschoben werden
- Die Anwohner von Krummendorf werden durch die Presse und durch eine Anliegerinformation im Postkasten informiert. Die Bewohner der Straße „De Streethof“ werden persönlich informiert.

Frau Sydow:

- Das Ortsamt erhielt die genauen Informationen sowie ein Fax mit dem Bescheid des Umweltamtes erst am Nachmittag durch die Fa. Abbruch Büchert GmbH
- Es liegt eine Anordnung im Einzelfall nach § 24 BimSchG für die nächtlichen Arbeiten zum Abbruch des Brückenbauwerkes BW 34 der BAB 19 , 1. BA Richtungsfahrbahn Seehafen für die genannten Zeiten vor
- Verlesen der Punkte 1 bis 5 der Anordnung
- Die Anliegerinformation liegt allen OBR-Mitgliedern als Tischinformation vor (1 x an die anwesende Presse)

TOP 6 Berichte der Ausschüsse

TOP 6.1 Kultusausschuss

Frau Goeda:

- Der Kultusausschuss hat aus terminlichen Gründen keine Sitzung durchgeführt

- Intern wurden folgende Punkte abgestimmt:
 - Osterfeuer am 31.03.2010, Veranstalter ist der Kindergarten mit Unterstützung der Freiwilligen Feuerwehr
 - Geplante Aufräumaktion am 7. oder 8. Mai besonders im Hinblick auf den Schulgeburtstag
 - Frage an die anderen Vertreter der Ortsteile mit der Bitte um Beteiligung, ob hier auch Bedarf für eine solche Aktion gesehen wird
 - Langfristige Vorbereitung des Schulgeburtstages
- 1. Regionalkonferenz „Lernen vor Ort – in Dierkow, Toitenwinkel und Gehlsdorf am 24.03.2010 – Einladung der Senatorin für Jugend und Soziales, Gesundheit, Schule und Sport, Kultur – Teilnahme angemeldet für Frau Goeda und Herrn Hollmann
- Beratung des Klinikbeirates am 22.03.2010 – Teilnahme Frau Goeda und Herr Kühner – Forensik ist seit 9 Jahren in der Gehlsheimer Straße – Resümee: hat sich gut in das Wohngebiet eingefügt, keine Probleme in der Außenwahrnehmung wie anfänglich befürchtet – nächster Sitzungstermin: 20.09.2010

Frau Ruth:

- Vor dem Osterfeuer um 17.00 Uhr an der Fähre ist ein ca. einstündiger Rundgang mit den Kindern geplant
- Aufgrund der laufenden Bauarbeiten werden die Feierlichkeiten zum Schuljubiläum nicht wie geplant im September stattfinden können sondern erst 2011

TOP 6.2 Bauausschuss

Herr Schommartz:

Der Bauausschuss hat sich mit den Themen: 1. Uhr Kirchplatz

2. Bürgerinitiative Nienhagen

3. Baumaßnahmen östliches Hauptstraßennetz

4. Fragenkatalog vom 25.08.2009

befasst.

Herr Massenthe:

Zu 1. - es gibt 3 feste Zusagen für die Anmietung von Werbeflächen auf der Uhr; für die letzte Fläche wurde eine Firma angesprochen

Zu 3. - Beratung zu dieser Thematik im Ortsamt mit dem Leiter des Tief- und Hafengebäudeamtes und Vertretern aller 4 OBR, die vielen Baumaßnahmen besonders im Nordosten wurden erläutert; eine Verschiebung würde einerseits höhere Kosten z. B. durch weiteren Verschleiß an der Vorpommernbrücke bedeuten andererseits gibt es auch Zwänge aufgrund des langen Winters bzw. die Inanspruchnahme von Fördermitteln

Frau Sydow: Die Unterlagen der Power Point Präsentation von Herrn Tiburtius liegen im Ortsamt vor und können hier auch eingesehen werden.

Zu 4. - Die Thematik wird Gegenstand einer OBR-Sitzung im Juni sein, da dies eine umfangreiche Vorbereitung erfordert und der OBR-Vorsitzende vorab im April Urlaub hat. Wichtig ist die Bereitstellung der weiteren Gutachten, die Herr Senator Matthäus zugesagt hat - Bitte an das Ortsamt, diese Unterlagen anzufordern

TOP 7 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes

Herr Massenthe:

- Einladung des Amtes für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Wirtschaft für die Arbeitsgruppe „Entwicklungskonzept Rostock Nordost“ am 18. März – geplant war für den 18. Mai ein Forum zum Entwicklungskonzept Rostock-Nordost, um Bilanz zu ziehen – aufgrund von z. Z. noch offenen Planungen wie z. B. Regionales Raumentwicklungsprogramm u. a. wurde festgelegt, dieses Forum auf den September/Oktober 2010 zu ver-

schieben

- Die beiden Anträge des OBR zum Radweg Krummendorf und zur Umsetzung des Entwicklungskonzeptes NO/Uferzone stehen am 24.03.2010 auf der Tagesordnung der Bürgerschaft, vorab umfangreiche Beratungen in den Ausschüssen bzw. vielfach Absetzen von der Tagesordnung erst während der Sitzung; Kritik da viel Zeitaufwand für den OBR-Vorsitzenden und den 2. Stellvertreter Herrn Hollmann – Ergebnis ist bis jetzt nicht zufrieden stellend

Frau Sydow: informiert über die bisherige Beratungsfolge und die Ergebnisse der jeweiligen Bürgerschaftsausschusssitzungen zu den beiden Anträgen

Herr Hollmann: im Bereich der Uferzone gab es Vermessungsarbeiten, diese könnten im Zusammenhang mit dem Uferkonzept stehen

Frau Sydow informiert über:

- die Antwort des Bauamtes (über S 4/Bausenator) zur Fläche 28 – derzeit liegen im Bauamt keine Voranfragen oder Bauanträge für die Fläche 28 im Seehafen vor; vor einiger Zeit gab es ein Vorgespräche mit einem ARAL-Tankstellenpächter für eine beabsichtigte LKW-Waschanlage – konkrete Vorhaben sind nicht bekannt

Festlegung: Nachfrage des Ortsamtes beim Amt für Stadtplanung und Stadtentwicklung

- die Ergebnisnotiz vom Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung zur Beratung am 23.02.2010 aus Anlass des Schreibens der Bürgerinitiative Nienhagen
 - die Power-Point-Präsentation wird zur Verfügung gestellt
 - die Messungen erfolgen zu zwei verschiedenen Jahreszeiten und Wind- sowie Wettersituationen; in der 1. Jahreshälfte in Richtung GVZ, in der 2. Jahreshälfte in Richtung Seehafen
 - Die Spedition hat eine Frist gesetzt bekommen betr. Einhaltung der Baugenehmigung
 - Prüfung durch das Amt betr. Möglichkeit des Aufbringens von weiterem Bodenaushub auf die Fläche des Erdwalls im GVZ
 - Klärung der Eigentumsverhältnisse auf der als Wald festgesetzten Fläche östlich von Nienhagen
- Einladung an den Ortsbeirat vom Tief- und Hafengebäudeamt betr. Baustart vierstreifiger Ausbau L22/Hinrichsdorfer Str. am 26.3.2010, 12.00 Uhr (kein OBR-Mitglied sieht eine Teilnahmemöglichkeit)
- Einladung der RSAG an den OBR betr. Veranstaltung Knotenausbau Warmmünde – Herr Schommartz hat teilgenommen
- Aktennotiz vom Amt für Stadtplanung und Stadtentwicklung betr. Uferwanderweg im Bereich der Werft – an den OBR-Vorsitzenden ist ein Schreiben in Vorbereitung betr. Terminvorschlag für eine gemeinsame Beratung mit der Werft, dem Amt für Stadtplanung und Stadtentwicklung, dem Tief- und Hafengebäudeamt und dem Liegenschaftsamt
- Sondernutzungserlaubnis für verschiedene Fahrzeuge zum ambulanten Eisverkauf im Stadtgebiet
- Hinweis auf Flyer „Schluss mit Rostocks Schmutzdecke“ – Sperrmüll kann auch mehrfach im Jahr angemeldet werden
- Verschiedene Baustellen aus der aktuellen Baustellenübersicht

TOP 8 Verschiedenes

Urlaub Herr Massenthe vom 28.3. bis 26.4.2010

Vorsitzender
Kurt Massenthe

Protokoll
Sydow, Beate