

<b>Beschlussvorlage</b>	Datum: 07.01.2010	
Entscheidendes Gremium: <b>Bau-</b> und Planungsausschuss	fed. Senator/-in: S 4, Holger Matthäus bet. Senator/-in:	
Federführendes Amt: Bauamt	bet. Senator/-in:	
Beteiligte Ämter: Ortsamt 4/Evershagen, Schmarl		
<b>Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Voranfrage) "Neubau einer Produktionshalle mit Sozialgebäude, Rostock, Schutower Str., Az. 02977-09"</b>		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
02.02.2010	Ortsbeirat Schmarl (7)	Vorberatung
16.02.2010	Bau- und Planungsausschuss	Entscheidung

**Beschlussvorschlag:**

Der Oberbürgermeister erteilt das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben „Neubau einer Produktionshalle mit Sozialgebäude“, Rostock, Schutower Straße.

Beschlussvorschriften: § 7 Abs. 5 Hauptsatzung der Hansestadt Rostock

**Sachverhalt:**

- § 7 Abs. 5 der Hauptsatzung der Hansestadt Rostock erfordert für Bauvorhaben ab 500.000 EUR Rohbausumme die Entscheidung des Oberbürgermeisters über das „Einvernehmen der Gemeinde“ im Einvernehmen mit dem Bau- und Planungsausschuss.

- Bauplanungsrechtlich besteht Genehmigungsfähigkeit

Roland Methling

**Anlagen:**

Anlage 1 Kurzbeschreibung

Anlage 2 Ansicht, Lageplan (liegen nur in Papierform vor)

Lageplan, Grundrisse, Ansichten, Schnitte, Baubeschreibung (liegen beim Vorsitzenden zur Einsicht vor)