

Hansestadt Rostock

Bürgerschaft

Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirates Gehlsdorf-Nordost

Sitzungstermin: Dienstag, 22.09.2009
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsende: 20:45 Uhr
Raum, Ort: Saal Werkstatt für behinderte Menschen Gehlsdorf, Fährstraße 25,
18147 Rostock

Sitzungsteilnehmer:

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Michael Hollmann CDU

reguläre Mitglieder

Manuela Bruhn Bündnis 90

Karl-Heinz Jäger DIE LINKE.

Karsten Schwadtke FDP

Reinhart Kühner Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09

Erika Reißmann SPD

Harald Morgenstern SPD

Verwaltung

Wolfgang Westphal Ortsamt 8

Renate Wenke OA 8

Gäste

Edith Goeda Kultusausschuss

Renate Schönfeldt Kultusausschuss

Detlef Löwenhagen Bauausschuss

10 Einwohner

Ostseezeitung

Entschuldigte Mitglieder

reguläre Mitglieder

Dietrich Peters CDU entschuldigt

Toni Spiller CDU unentschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 25.08.2009
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 5 Aktuelles
- 5.1 Antrag des Ortsbeirates auf Rückbau der Parktaschen in der Fährstraße verbunden mit der Geschwindigkeitsveränderung auf Tempo 50 km/h
- 6 Anträge
- 6.1 Antrag zum Weiterbau des Geh- und Radweges Krummendorf-Langenort
- 6.2 Antrag zur Umgestaltung des Uferbereiches Landreiterstraße
- 7 Berichte der Ausschüsse
- 7.1 Kultusausschuss
- 7.2 Bauausschuss
- 8 Informationen des OBR-Vorsitzenden und des Ortsamtes
- 9 Verschiedenes

Protokoll:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Hollmann eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.
7 von 9 Mitgliedern anwesend

TOP 2 Änderungen der Tagesordnung
--

Herr Hollmann schlägt vor: TOP 5.2. auf die TO des OBR 10/09 zu setzen und Herrn Schäde (Amt für Raumordnung und Landesplanung Mittleres Mecklenb./Rostock) einzuladen.

Herr Hollmann lässt die geänderte TO abstimmen:

Beschluss:

7 von 7 Stimmen für dafür

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 25.08.2009

Bestätigt, da keine Einwände

TOP 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

Bürgerin:

- Nachfrage zum Stand geplante Umgehungsstraße (Rostocker Straße)

Herr Hollmann:

- Erschließungsträger ist WIRO
- Priorität hat das B-Plan Gebiet Marinegelände
- Danach wird die Rostocker Straße als Erschließungs- und Umgehungsstraße im Sinne des B-Planes ausgebaut

Bürger:

- Wohnt schon 57 Jahre in Gehlsdorf
- Rostocker Straße sollte schon von 22 Jahren beplant werden
- Strapazierte Bausubstanz der ca. 100 Jahre alten Häuser in der Fährstraße durch Bau von Hausanschlüssen verschiedener Gewerke, Öffnung und Schließung der Straße bringt Schlaglöcher mit sich
- Stöße durch regen LKW-Verkehr verursachen Erschütterungen und somit Risse an der Haussubstanz
- In Gehlsdorf ist das gesamte Straßenbild geflickt, auch extreme Dickschichtmarkierung bewirken Erschütterungen

Bürger:

- Nachfrage zum Sanierungsbeginn der Turnhalle Grundschule Gehlsdorf

Herr Hollmann:

- Baubeginn soll Ende Oktober 2009 sein (unverbindlich)

Herr Westphal:

- Das Ortsamt wird sich bei der Abt. Schul- und Sportplanung erkundigen und dem Bürger Auskunft geben

TOP 5 Aktuelles

TOP 5.1 Antrag des Ortsbeirates auf Rückbau der Parktaschen in der Fährstraße verbunden mit der Geschwindigkeitsveränderung auf Tempo 50 km/h

Herr Hollmann:

- Stellt nochmals die Problematik Rückbau der Parktaschen in der Fährstraße vor
- RSAG hat sich wegen dem Halten und Anfahren der Linienbusse für einen Rückbau ausgesprochen
- Michaelshof stimmte dem Rückbau für einen geschmeidigeren Durchfahrtsverkehr zu

Frau Reißmann:

- Verkehrsschau am 02.09.09 befand diese Parktaschen auch als Unfallquelle – Rückbau empfohlen

Herr Westphal:

- Lt. Verkehrsbehörde: Rückbau der Parktasche bedeutet eine Höchstgeschwindigkeit von 50 km/h, 40 km/h sind dann verkehrsrechtlich nicht mehr forderbar
- Auf Grund der Haushaltslage ist eine Verlegung der Fahrbahneinengungen kurzfristig nicht möglich. Die Prüfung der Bordelemente hat ergeben, dass bei der Entfernung neue Elemente einzubauen sind, da durch die Liegedauer die Verbindungselemente nicht mehr nutzbar und die Bordelemente (Gummi) porös sind und brechen können.

Bürger:

- Gegen den Rückbau, da so die 40 km/h bleiben und ein Durchrasen eingeschränkt wird

Herr Morgenstern:

- Der Bauausschuss hat sich mehrheitlich gegen den Rückbau der Parktaschen ausgesprochen

Herr Kühner, Herr Jäger sprechen sich für die Beibehaltung der Parktaschen aus.

Frau Goeda: Sicherheit kommt nicht von Schildern oder baulichen Zwangsmaßnahmen. Sicherheit muss im menschlichen Bewusstsein wachsen.

Herr Schwadtke: Auch die Gegenseite hat als Argument die Sicherheit.

Bürger fordert Möglichkeiten, die gefahrene Geschwindigkeit auch in der Gehlsheimer Straße zu reduzieren, da ein nur sehr schmaler Bürgersteig auf der Seite der Wohnhäuser vorhanden ist. ---- eine Geschwindigkeitsreduzierung auf 40 km/h wäre notwendig ----

Herr Hollmann: bedauert, dass heute die Bürger die den Antrag in den OBR eingebracht haben, nicht erschienen sind und bringt den Antrag des Ortsbeirates Gehlsdorf/NO „ Rückbau der Parktaschen“ zur Abstimmung:

Beschlussvorschlag:

Rückbau der Parktaschen in der Fährstraße verbunden mit der Geschwindigkeitsveränderung auf Tempo 50 km/h

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	
Abgelehnt	x
Dafür	2
Dagegen	5
Enthaltungen	0

TOP 6 Anträge

TOP 6.1 Antrag zum Weiterbau des Geh- und Radweges Krummendorf-Langenort

Herr Hollmann: verliest den Entwurf eines Antrag des Ortsbeirates an die Bürgerschaft zum Weiterbau des Geh- und Radweges Langenort-Krummendorf

Beschlussvorschlag: Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die notwendigen Mittel in den

Haushalt 2010 einzustellen, um den Bau des letzten Abschnitts des Geh- und Radweges zwischen Langenort und Krummendorf 2010 realisieren zu können.

Herr Hollmann: bringt den Antrag zur Abstimmung

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	x
Abgelehnt	
Dafür	7
Dagegen	0
Enthaltungen	0

TOP 6.2 Antrag zur Umgestaltung des Uferbereiches Landreiterstraße

Herr Hollmann: verliest den Entwurf eines Antrages des Ortbeirates an die Bürgerschaft zur Einstellung von Mitteln in den Haushalt 2010 für die Umsetzung der im Entwicklungskonzept Nordost für 2010 vorgesehenen Maßnahmen für den Bereich des Teilkonzeptes Gehlsdorf.

Herr Westphal: Es ist wichtig, dass das Stadtteilkonzept NO nicht nur auf Papier lebt. Verweist auf das Ufer- Warnowkonzept mit den dazugehörigen Terminvorgaben an die Verwaltung. Schlägt vor, vorerst Planungsmittel zu beantragen, damit die Kosten der Maßnahmen abschätzbar sind.

Frau Reißmann/Herr Morgenstern: sehen die Notwendigkeit der Präzisierung des Antrages auch und machen Vorschläge.

Herr Hollmann verliest den Antrag an die Bürgerschaft in neuer Form.

Beschlussvorschlag:

Der OB wird aufgefordert, die notwendigen Mittel für die Planung in den Haushalt 2010 einzustellen und diese parallel mit der Fortschreibung des Warnow-Uferkonzeptes bis Juli 2010 vorzulegen, damit eine zeitnahe Realisierung von Maßnahmen des Fortschreibungsergebnisses einschließlich des Teilraumkonzeptes „Krummendorf/Gehlsdorf/Osthafen für den Gehlsdorfer Bereich rund um den Fähranleger Landreiterstraße realisiert werden kann. Insbesondere handelt es sich hier um die Anlage eines Badestrandes an der Gehlsdorfer Warnowseite, den Bau eines Fitness-Parcours, die Errichtung eines öffentlichen Angelsteges und die Schaffung einer Kneipp-Anlage.

Herr Hollmann bringt den Antrag zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	x
Abgelehnt	
Dafür	7
Dagegen	0
Enthaltungen	0

TOP 7 Berichte der Ausschüsse

TOP 7.1 Kultusausschuss

Frau Goeda:

- 4. Kirchenplatzfest in Gehlsdorf wieder gut gelungen
- Danksagung an alle Helfer und Sponsoren
- Einnahmen durch Spenden: 2.763,94 €, und Ausgaben: 2.454,54 €
- Restbetrag bleibt für eventuelle Restforderungen, bzw. für das 2011 stattfindende Kirchenplatzfest
- NNN hat über das Kirchenplatzfest geschrieben
- T-Shirt mit der Aufschrift „Gehlsdorf find ich irre...“ wurde gern für 7,- € käuflich erworben – dieses kann man bei Nachfrage noch erhalten
- Ein Film wird zur OBR-Sitzung im Oktober gezeigt (**TOP 10/09**)
- Vorschlag: eine zeitliche Trennung vom Kirchenplatzfest und dem Mühlenfest, vielleicht sollte das Kirchenplatzfest im Frühjahr eingetaktet werden – wird noch durchgeplant

TOP 7.2 Bauausschuss

Herr Morgenstern:

Bauausschusssitzung fand nicht statt- alle Problematiken wurden telefonisch besprochen

- Regionales Raumentwicklungsprogramm – Einvernehmen mit schriftlicher Stellungnahme
- Rückbau der Parktasche in der Fährstraße – Rückbau abgelehnt
- Lärmbelästigung aus dem Bereich Fischereihafen – muss noch geklärt werden (mit dem neuen OBR)
- Informiert über den Beginn der Baumaßnahme zum Hochwasserschutz in Stuthof und kritisiert, dass der Bauausschuss nicht ausreichend informiert wurde

Herr Westphal: Dieser Auffassung des Bauausschusses zur Nichtbeteiligung des OBR zu den Maßnahmen in Stuthof kann nicht zugestimmt werden. Diese Problematik steht seit Sommer 2008 und der OBR wurde immer einbezogen. Die Bürger hatten in der 14-tägigen öffentlichen Auslegung die Möglichkeit, einzusehen. Ortsamt, Ortsbeirat und Bürger arbeiten schon zusammen.

Vororttermin am Di, 29.09.09, 15.00 Uhr, Treff Kreuzung Bäderstr./ Stuthof

TOP 8 Informationen des OBR-Vorsitzenden und des Ortsamtes

Herr Westphal:

- Verkehrsschau am 02.09.09

Frau Reißmann:

- Schulwegsicherung Pressentinstr. – Halteverbotsschilder werden ergänzt
- B-Plan-Gebiet Marinegelände ist teilweise Wildwuchs – ist erledigt
- Krummendorf in Richtung Südtor- in der Senke vor der neuen Baumpflanzung steht Wasser auf der Fahrbahn, im Winter Eis – Unfallquelle – Hinweis wird ins Protokoll aufgenommen
- Sichtbehinderung der LSA von REAL kommend in Richtung Autobahn – erledigt, Bäume

wurden verschnitten und das Standregister der LSA wurde für Einsicht eingedreht – erledigt

- Verunreinigungen bei der SERO-Röhre Marinegelände auf dem großen Parkplatz neben der Schwimmhalle – erledigt
- Rinder auf den Flächen neben dem Dierkower Damm/Gehlsheimer Str. gesehen

Herr Westphal:

- SERO-Röhre im Marinegelände hat zum Eintrag im B-Plan neuen Standort, dieser ist den Anwohnern auch nicht recht – Vorschlag: Der OBR befragt die Anwohner und stellt dann einen schriftlichen Antrag auf den Standort, Hinweis: Standort nur auf öffentlichen Flächen wählen
- Info über die Einladung zur Eröffnungsveranstaltung der Multikulturellen Wochen der HRO ,09 an Herrn Hollmann vom 18.09.09
- Einladung vom Amt für Stadtgrün zum ca. 3-stündigen Rundgang im Ortsamtsbereich am Fr. 02.10.09, ab 12.30 Uhr – Teilnahme: Herr Hollmann
- Mitteilung vom Amt für Stadtplanung und Stadtentwicklung zum Eingang der Anregungen „1. Änd. Des B-Plans Marinegelände“ des OBR
- Öffentliche Bekanntmachung im Stadtanzeiger Nr. 18, 26.08.09 zur vollzogenen Umbenennung eines Straßenabschnittes im OT Nienhagen – Ludwig-Krause-Straße
- Schreiben vom STAUN betreffs der Geruchsbelästigung in der Ortslage Krummendorf – Antwort: Loch im Abluftrohr der Extraktionsanlage ist jetzt geschlossen
- Zum Thema Rinder: Info von Dr. Zander am 17.09.09, Ersatzvornahme hat bereits begonnen, läuft schrittweise ca. ¼ bis ½ Jahr, Tiere werden nur einzeln eingefangen (zu wild), z. Z. sind es ca. 20 Rinder
- Bauanträge können im Ortsamt eingesehen werden

Herr Hollmann:

- am 11.11.09 findet der traditionelle Laternenumzug statt, Start: an der Gehlsdorfer Kirche

TOP 9 Verschiedenes

Michael Hollmann

Wenke, Renate