

# Hansestadt Rostock

## Bürgerschaft

### Niederschrift

#### Sitzung des Ortsbeirates Seebad Warnemünde, Diedrichshagen

Sitzungstermin: Dienstag, 07.04.2009  
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr  
Sitzungsende: 21:30 Uhr  
Ort, Raum: Cafeteria/ Bildungs- und Konferenzzentrum Warnemünde, F.-Barnewitz-Str. 5

#### Sitzungsteilnehmer:

##### **Anwesende Mitglieder**

##### **Vorsitz**

Herr Alexander Prechtel CDU

##### **reguläre Mitglieder**

Frau Regine Pentzien Bündnis 90  
Herr Dr. Klaus-Diether Seiler CDU  
Herr Sebastian Helm Rostocker Bund  
Herr Götz Kreuzer DIE LINKE.  
Herr Hans-Jochen Kröger SPD  
Herr Bernd Schilling FDP  
Herr Wilfried Schulz SPD  
Herr Hartmut Stubbe CDU

##### **Gäste**

Herr Jörg Bludau KVS  
Herr Hans Feine FDP  
Frau Magdalene Flemming Umwelt- und Sozialausschuss  
Herr Prof. Dr. Dieter Neßelmann CDU  
Herr Dr. Klaus-Peter Tasler CDU  
Herr Hans-Joachim Richert Warnemünde Verein  
Herr Bernd Siems Polizei

##### **Verwaltung**

Frau Silva Burmeister  
Frau Ramona Scheffler  
Herr Reinhold Schmidt  
Frau Marita Schröder

## **Tagesordnung:**

**(öffentlich)**

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 3 Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 18.03.2009
- 5 Bericht des Ortsamtes
  - 5.1 Bericht des Ortsbeirates
  - 5.2 Berichte der Ausschüsse
- 6 Saisonvorbereitung 2009
- 7 Beschlussvorlage: Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Voranfrage) "Erweiterung des vorhandenen Betriebsgebäudes", Rostock, Friedrich-Barnewitz-Str. 4 a, Az. 03084-08  
Vorlage: 2009/BV/0022
- 8 Bericht aus der Bürgerschaft
- 9 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 10 Verschiedenes  
- Bauanträge

## **Protokoll:**

**(öffentlich)**

### **TOP 1 Eröffnung der Sitzung**

Herr Prechtel eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Die Einladung zur heutigen Sitzung ging allen Mitgliedern des Ortsbeirates fristgemäß zu. Die öffentliche Bekanntgabe erfolgte in der Tagespresse, im Internet, sowie im Schaukasten des Ortsamtes 23.03.2009.

### **TOP 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Herr Prechtel stellt fest, dass 9 Mitglieder anwesend sind. Somit ist der Ortsbeirat beschlussfähig.

### **TOP 3 Bestätigung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

#### **TOP 4 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 18.03.2009**

Der Punkt 11 aus dem Bericht des Ortsamtes wird auf Wunsch des Ortsbeirates gestrichen. Die Niederschrift vom 18.03.2009 wird so genehmigt.

#### **TOP 5 Bericht des Ortsamtes**

Der Bericht des Ortsamtes wird als Anlage der Niederschrift beigelegt.

#### **TOP 5.1 Bericht des Ortsbeirates**

Herr Prechtel informiert:

- Die Anfrage von O<sup>2</sup> zum Standort eines Sendemastes wurde zurückgezogen.
- Im März fand ein Treffen mit den Ortsbeiratsvorsitzenden und den Ortsamtsleitern zu den Standorten der Ortsämter statt. Die Beschlussvorlage der Verwaltung zu den Standorten der Ortsämter wurde daraufhin zurück gestellt.
- Der Ortsbeirat Bremen-Vegesack wird im Juli den Ortsbeirat Warnemünde besuchen und am Warnemünder Umgang teilnehmen.
- Am 18.04.09 findet eine Pflanzaktion in der Seestraße und Parkstr./Kreuzung Richard-Wagner-Str. statt. Treffpunkt ist um 9.00 Uhr am Kurhaus. Freiwillige Helfer sind gern gesehen.

#### **TOP 5.2 Berichte der Ausschüsse**

Verkehrsausschuss: -hat nicht getagt

Bauausschuss: -3 Bauanträge waren zu beraten.

Umweltausschuss: -hat nicht getagt

#### **TOP 6 Saisonvorbereitung 2009**

Herr Siems:

berichtet über die abzusichernden Veranstaltungen im vergangenen Jahr.

Die Polizei des Landes wird 2010 umstrukturiert. Es werden zwei Präsidien, eines im Osten und eines im Westen Mecklenburg-Vorpommerns, entstehen. Z.Zt. sind 68 Polizeibeamte im Bereich des Polizeireviers im Einsatz. Das Polizeirevier Lütten Klein ist mit 13 - 15 Beamten unterbesetzt, das entspricht einer Schicht. Für die Saison sind in Warnemünde 4 Polizeibeamte für den Bäderdienst geplant. Ein Sonderdienstplan wird erstellt. Es wird keine ständige Präsenz geben, die Veranstaltungen werden abgesichert sein.

2008 waren 547 Diebstähle zu verzeichnen.

Frau Schröder:

Zur Zeit ist die Planierdrape am Strand von Warnemünde im Einsatz, die Dünenüberwege werden abgeschoben. Zum Osterfest sollen die wichtigsten Strandzugänge wieder zugänglich sein. In diesem Jahr wird die Düne 6 lt. Dünenkonzept abgeschoben. Die Sandfangfalle an der Mole wird wieder frei gemacht. Die Promenade wird nach und nach mit Fahrradständern und Papierkörben ausgerüstet, die Strandbeschilderung wird vorgenommen. Als Ausgleichsmaßnahme für das Abschieben der Düne sind in diesem Jahr Pflege- und Grünschnittarbeiten in Warnemünde und Markgrafenheide vorgesehen. Bis zum 15.05.09 werden die Hundetoiletten und Feuerringe am Strand aufgebaut. Anfang Mai werden die Wasserbereiche neu ausgetonnt. Versuchsweise werden Holzbohlen gegen Recyclingplatten ausgetauscht. 11 Strandkorbvermietungen wird es in diesem Jahr geben, welche ca. 900 Strandkörbe vermieten, 600 sind Privatstrandkörbe. Eine Minigolfanlage ist am Strand vorgesehen. Am Block 4 und Block 10 können Schließfächer genutzt werden. Im Block 5 und 10 gibt es in diesem Jahr keine Strandversorgung. Am Aufgang

10 wird ein Toilettencontainer errichtet. Auch für diese Saison sind wieder zahlreiche Veranstaltungen in Warnemünde geplant. Wie in jedem Jahr, so auch in diesem, wurde von der Tourismuszentrale in Zusammenarbeit mit dem Ortsamt und den Fachämtern ein Sicherheitskonzept für den Notfall erstellt, in welchem u.a. die Ansprechpartner verzeichnet sind.

Herr Prectel:

fragt nach, was sich im Vergleich zum vergangenen Jahr bzgl. der Papierkörbe, Toiletten und der Strandversorgung geändert hat.

Frau Schröder:

sagt, dass ein Strandkonzept erarbeitet wird, eine konkrete Zeitschiene kann nicht angegeben werden.

Frau Burmeister:

Die Nutzung der Blockhaustoiletten ist kostenfrei. Diese befinden sich auf dem PP Wilhelmshöh, PP Rohrmannsche Koppel, PP Mitte, Rostocker Str.(Höhe Tankstelle), in Hohe Düne (Nähe Fähranleger), PP Sonnenstrand und PP Stubbenwiese. Es gibt insgesamt 17 öffentliche Toiletten zwischen Wilhelmshöh und Markgrafenheide. Nur 33% der Kosten können mit den Nutzerentgelten gedeckt werden.

Die Toiletten werden in der Saison länger geöffnet sein.

Herr Prectel:

fragt nach, ob es in diesem Jahr mehr oder weniger Schiffsanläufe der Kreuzliner geben wird und wie die Öffnungszeiten der Tourismusinformation sein werden.

Frau Schröder:

In diesem Jahr werden ca. 160 Kreuzfahrtschiffe in Warnemünde anlegen. Von März bis Oktober ist die Tourismuszentrale von Montag bis Freitag von 09.00 Uhr – 18.00 Uhr und am Sonnabend und Sonntag von 10.00 Uhr – 16.00 Uhr geöffnet, die Feiertage eingeschlossen.

Herr Richert:

berichtet über die Pflanzaktion der Initiative "Warnemünde soll schöner werden" in der Seestr. und Parkstr./Kreuzung Richard-Wagner-Str.. Diese soll auch ein Beitrag in Vorbereitung der Saison sein.

In diesem Jahr findet das "Stromerwachen" ohne Drehorgelspieler statt. Die Großveranstaltungen und die "Warnemünder Woche" wurden in Zusammenarbeit mit Herrn Bludau vorbereitet. In einer 45' Sendung wird der NDR die "Warnemünder Woche" und den "Niegen Umgang" präsentieren. Dazu werden 8 Kameras an verschiedenen Schauplätzen aufgestellt. Die Hauptaufzeichnung wird in der Mühlentr. sein. 15.000€ Eigenmittel sind dazu allein vom Warnemünde Verein aufzubringen. Der Chantychor Luv & Lee ist neues Vereinsmitglied.

Herr Bludau:

informiert über die geplanten Veranstaltungen in Warnemünde und freut sich über die Medienpartnerschaft mit dem NDR, dem Nordmagazin und Radio M-V. Er sagt, dass es immer schwieriger wird, Sponsoren zu acquirieren.

Herr Stubbe:

fragt nach, wie es mit dem Kurbetrieb aussieht.

Frau Schröder:

sagt, dass dies eine Arbeitsaufgabe der Tourismuszentrale ist und im Auge behalten wird.

**TOP 7    Beschlussvorlage: Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Voranfrage) "Erweiterung des vorhandenen Betriebsgebäudes", Rostock, Friedrich-Barnewitz-Str. 4 a, Az. 03084-08  
Vorlage: 2009/BV/0022**

**Beschluss:**

**Beschlussvorschlag:**

Der Oberbürgermeister erteilt das "Einvernehmen der Gemeinde" für den Vorbescheid zum Vorhaben "Erweiterung des vorhandenen Betriebsgebäudes", Rostock, Friedrich-Barnewitz-Str. 4 a.

**Abstimmungsergebnis:**

Angenommen	x
Abgelehnt	
Dafür	9
Dagegen	0
Enthaltungen	0

**TOP 8    Bericht aus der Bürgerschaft**

Herr Kreuzer berichtet:

- zur BV vom 01.04.09 betreffend das kommunale Wahlrecht für Migranten,
- über die Investitionsvorhaben für Warnemünde,
- dass der Oberbürgermeister beauftragt wurde, die Eckdaten für den HH-Planentwurf 2010 bis zum 15.07.2009 vorzulegen,
- dass ein Konzept beschlossen wurde, welches die Unterwanderung von Rechts unterbinden soll,
- dass der Planungsbeschluss Mühlenstr. von der Bürgerschaft bestätigt wurde,
- zur Thematik "Nordfenster" am Alten Strom,
- dass noch 1000 Wahlhelfer fehlen, er fordert alle Bürgerinnen und Bürger auf, sich als Wahlhelfer zu melden.

**TOP 9    Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner**

Herr Kröger:

Am Übergangsbrunnen wurde eigenmächtig ein Zusatzschild von der "Warnow-Querung" angebracht. Er fragt nach, ob dies Rechtens ist.

<b>TOP 10    Verschiedenes           - Bauanträge</b>
---

**1. Bauantrag:**

**Neubau einer Endstelleneinrichtung/Sozialgebäude der RSAG am Standort ÖPNV-Verknüpfungspunkt Warnemünde**

**Beschluss: Der Ortsbeirat stimmt dem Bauantrag einstimmig zu.**

**2. Bauvoranfrage:**

**Umbau eines Ladengeschäftes zum Backshop mit Imbiss in der Friedrich-Franz-Str. 1**

**Beschluss: Der Ortsbeirat stimmt der Voranfrage zu.**

**Abstimmungsergebnis: 8 Ja-Stimmen, 0 Neinstimmen, 1 Stimmenthaltung**

---

Alexander Prechtel OBR-Vorsitzender

---

Frau Scheffler, Ramona, 32