

Anlage 1 – Kurzbeschreibung des Bauvorhabens

1. Vorhabenbezeichnung: Neubau von 2 Mehrfamilienhäusern mit 42 Wohneinheiten
30 PKW- Stellplätzen und 42 Fahrradabstellplätzen
2. Bauort: Rostock, Hinrichsdorfer Str. 10a
Aktenzeichen 01500- 19
3. anrechenbarer Bauwert: 1.798.000,00 EUR
4. Bauherr: Evangelische Stiftung Michaelshof
Fährstr. 25
18147 Rostock
5. Abmessungen:
- | | Haus (Ost) | Haus (West) |
|------------|------------|-------------|
| Länge: | 35,96 m | 39,22 m |
| Breite: | 17,42 m | 26,42 m |
| Höhe: | 6,29 m | 6,29 m |
| Geschosse: | 2 | 2 |
6. Funktion: 42 Wohnungen
30 Stellplätze im Freien
42 Fahrradabstellplätze
7. Gestaltung: 2 Gebäude mit offenem Laubengang verbunden, Lochfassade,
Verblendmauerwerk, Balkone, Terrassen, Flachdach
8. Baurechtliche Zulässigkeit: § 34 Baugesetzbuch
9. Bemerkungen: -