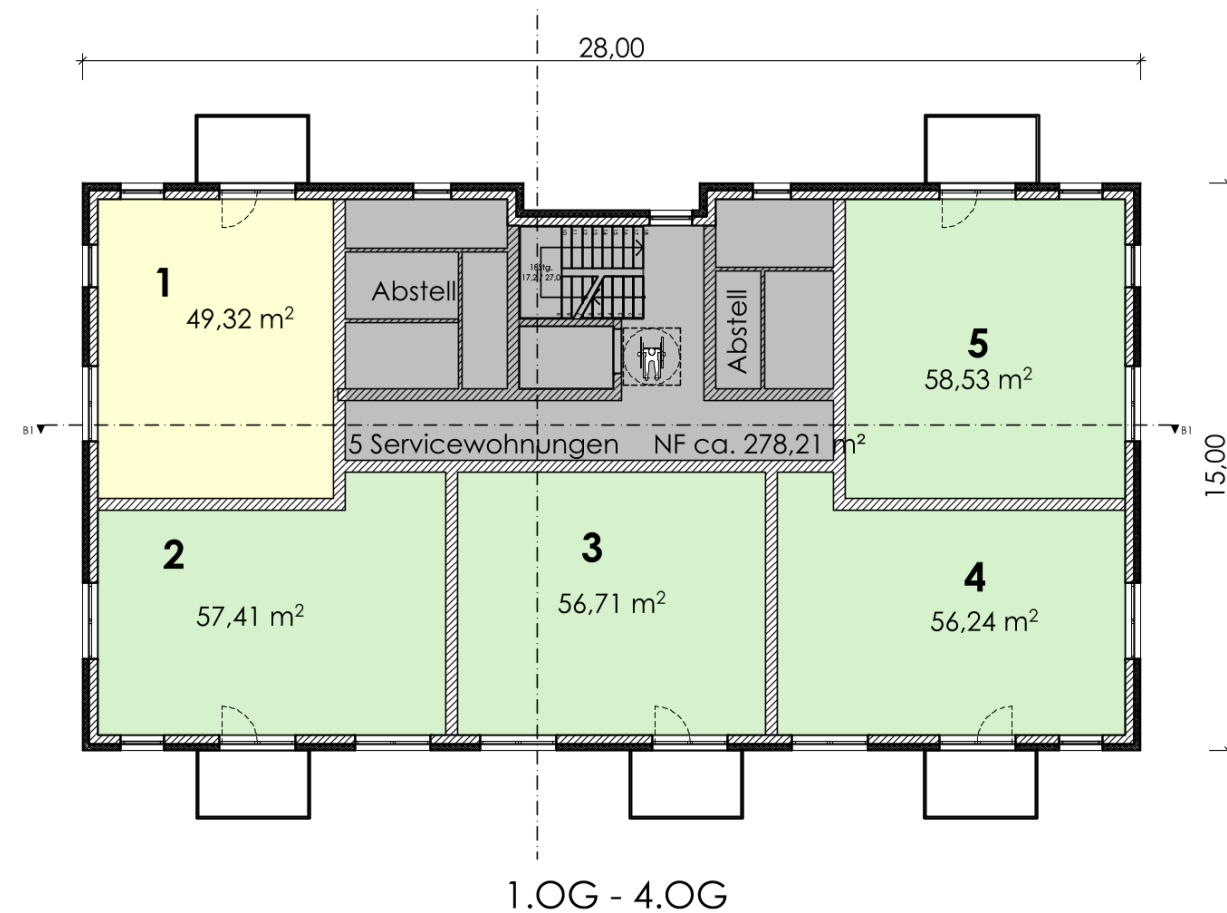
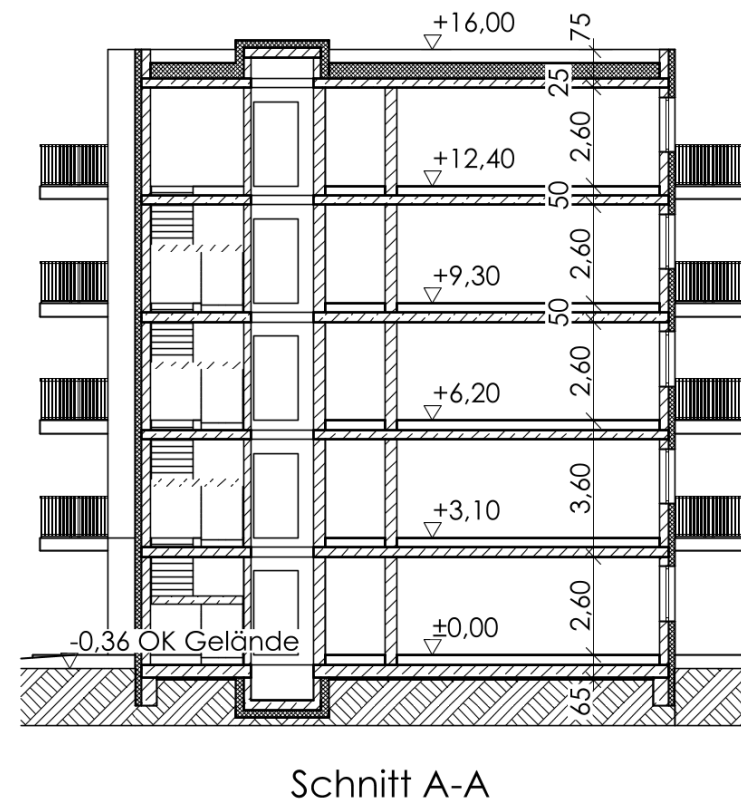
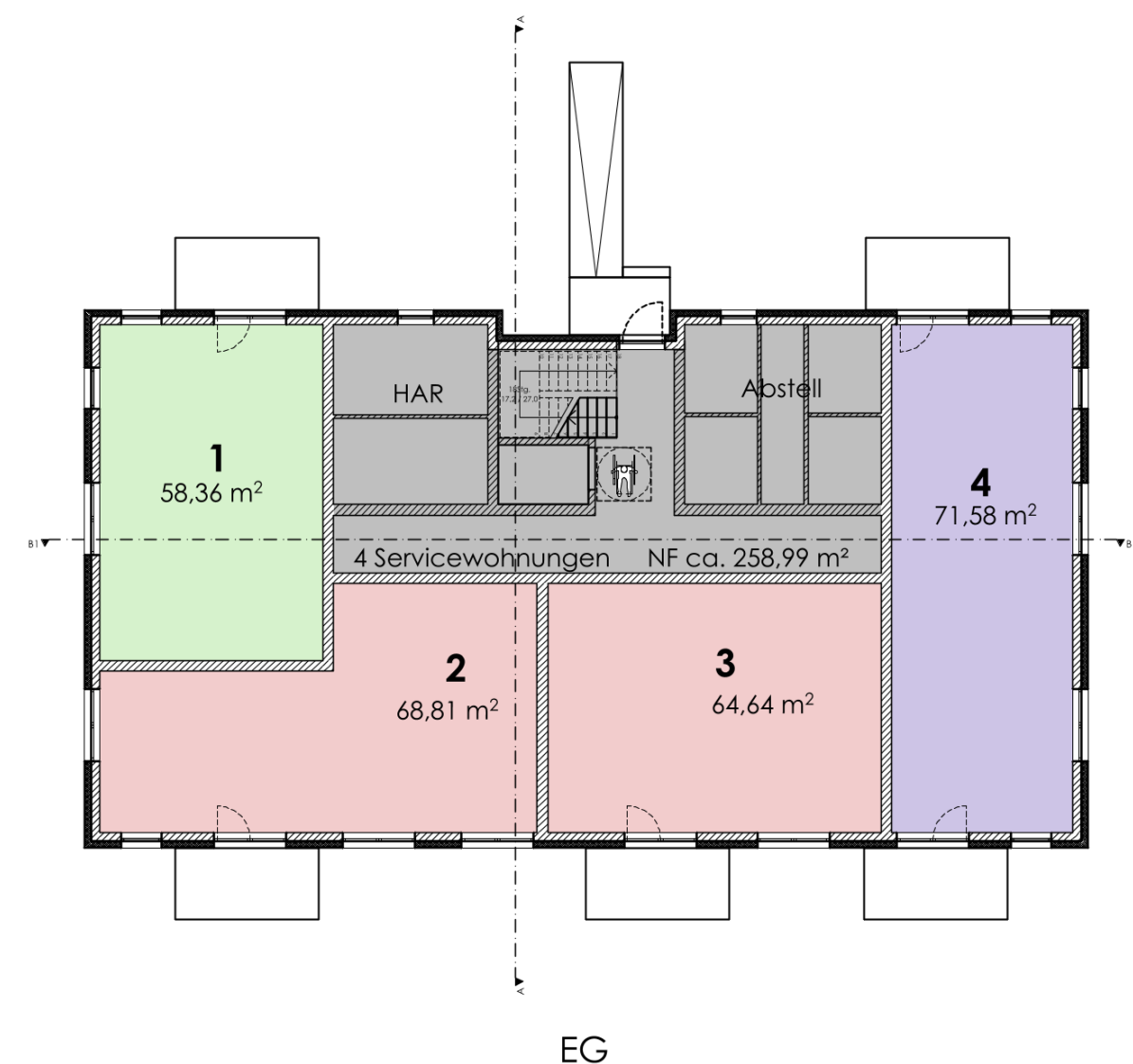




Anlage 3 ohne Maßstab



Südhaus

- Abmaß 28x15 m
- BGF: ca. 2.191,7 m²
- 5 Geschosse á 3,1 m Geschosshöhe
> ca. 16,40m Gebäudehöhe
- 4 Servicewohnungen im Erdgeschoss
- 5 Servicewohnungen in allen Obergeschossen
- > 24 Servicewohnungen ca. 1.371,8 m² Nutzfläche
- PKW Stellplatzbedarf entsprechend Satzung 16 Stück (30% Minderung Stpl.-satzung §4 Absatz 1.2)
- Fahrrad Stellplatzbedarf entsprechend Satzung 44 Stück

BAUVORHABEN

Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses (Südhaus) - mit 24 Seniorenwohnungen

ADRESSE

Hartmut-Colden-Straße, 18146 Rostock

BAUHERR

WG UNION Rostock e.G.
Alfred-Schulze-Straße 22, 18069 Rostock

ARCHITEKT

Ingenieurbüro für Hochbau Bauplanung & Bauleitung
Dipl.-Bauing.(FH) Mirjam K. Drühl
Fontanestrassse 53, 17192 Waren (Müritz)
Tel.: +49 (0)3991/668627, Fax: +49 (0)3991/6739930, e-mail: info@ing-büro-drühl.de

PLANINHALT

Bauvoranfrage

Südhaus

MASSSTAB

1:200

DATUM

17.11.2021

BLATT-NR.

02 b

CAD DWG DATEI