

## Anlage 1 zur „Herstellung des Einvernehmens der Gemeinde“

1. Vorhabensbezeichnung: Neubau einer Kindertagesstätte mit Integrationsgruppen und Tagesgruppe
2. Bauort: Rostock, Martin-Luther-King-Allee 1  
Aktenzeichen 02254- 14
3. anrechenbarer Bauwert: 1.219.000 € EUR
4. Bauherr:  
  
DRK Kreisverband Rostock e.V.  
Erich-Schlesinger-Str. 37  
18059 Rostock
5. Abmessungen: Baukörper Nord - zweigeschossig: Länge 53,9 m  
Breite 12,5 m - 17,1 m  
Höhe 7,8 m  
Baukörper Süd – eingeschossig: Länge 44,0 m  
Breite 18,0 m - 19,7 m  
Höhe 4,5 m  
Geschosse: 2
6. Funktion: Kindertagesstätte mit Integrationsgruppen und Tagesgruppen für 130 Kinder, davon 55 Kinder im Alter von 0- 3 Jahren und 75 Kinder im Alter 3-6 Jahren  
  
5 Stellplätze im Freien an der angrenzenden öffentliche Straße
7. Gestaltung: Gebäude aus zwei rechtwinklig zueinander stehenden Baukörpern, errichtet in Massivbauweise mit Flachdach mit Bitumeneindeckung, Fassaden geputzt und partiell mit Holz verkleidet
8. Baurechtliche Zulässigkeit: wird geprüft
9. Bemerkungen: -
10. Anlage 2 Planzeichnungen im Original:  
1 x Lageplan, 2 x Grundrisse, 1 x Schnitte, 1 x Ansichten