WG 6

Wohneinheit 22

WG6_3.22.01	Eingang/Flur	9,49
WG6_3.22.02	Bad	8,38
WG6_3.22.03	Wohnen	38,11
WG6_3.22.04	Kochen	8,55
WG6_3.22.05	Schlafen	12,35
WG6_3.22.06	Arbeiten	8,97
WG6_3.22.06	Abstellraum	5,06
WG6_3.22.07	Terrasse 1/2	22,33
GESAMT	Wohnfläche	113,24 m²

WE15 113,24 m²

Wohneinheit 23

WG6_3.23.01	Flur	9,69
WG6_3.23.02	Bad	8,51
WG6_3.23.03	Schlafen	17,61
WG6_3.23.04	Wohnen	29,30
WG6_3.23.05	Kochen	5,41
WG6_3.23.06	Abstell 1	1,45
WG6_3.23.07	Kind	11,86
WG6_3.23.08	Arbeiten	10,18
WG6_3.23.09	Abstell 2	3,80
WG6_3.23.10	Terrasse 1/2	8,22
GESAMT	Wohnfläche	106,03 m²

WE 17 106,03 m²

WG 7

Wohneinheit 24

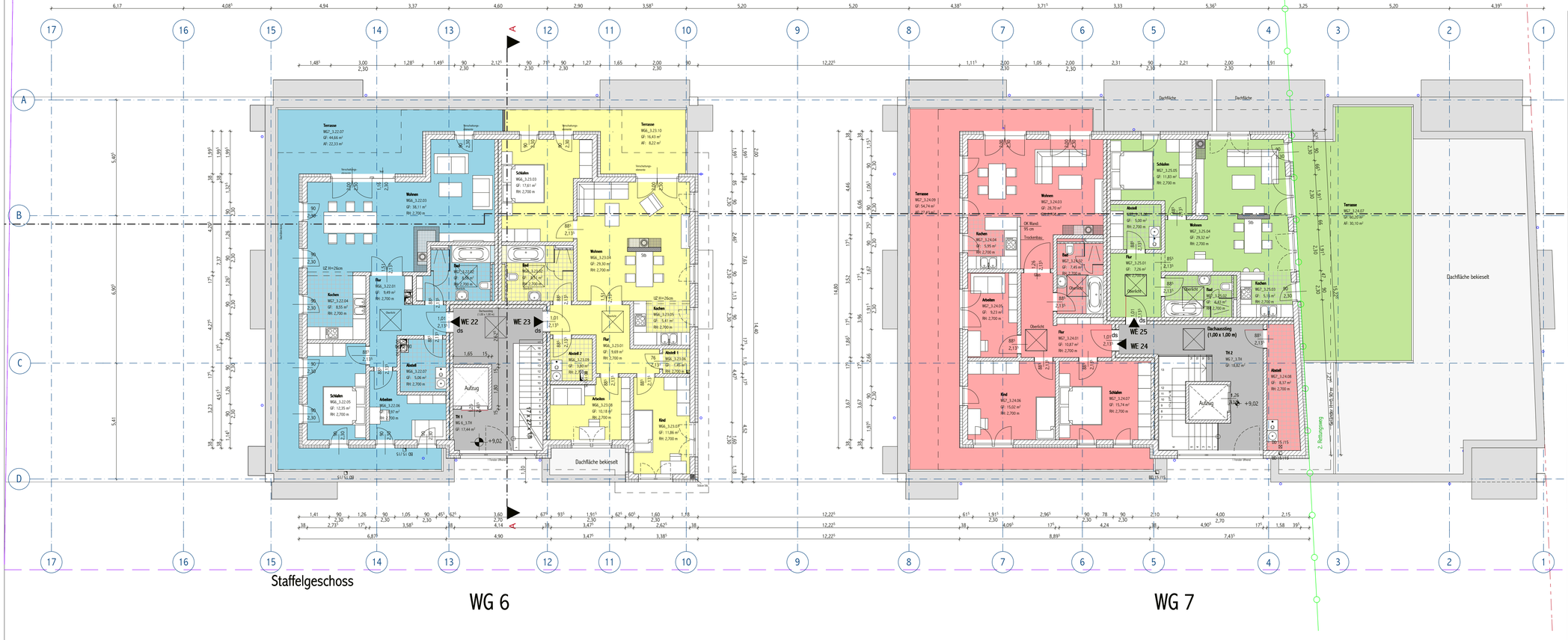
WG7_3.24.01	Flur / Eingang	10,87
WG7_3.24.02	Bad	7,45
WG7_3.24.03	Wohnen	28,70
WG7_3.24.04	Kochen	5,95
WG7_3.24.05	Arbeiten	9,23
WG7_3.24.06	Kind	15,02
WG7_3.24.07	Schlafen	15,74
WG7_3.24.08	Abstellraum	8,37
WG7_3.24.09	Terrasse 1/2	27,43
GESAMT	Wohnfläche	128,76 m²

WE 24 128,76 m²

Wohneinheit 25

WG7_3.25.01	Flur	7,26
WG7_3.25.02	Bad	6,43
WG7_3.25.03	Kochen	5,16
WG7_3.25.04	Wohnen	29,32
WG7_3.25.05	Schlafen	11,83
WG7_3.25.06	Abstellraum	5,00
WG7_3.25.07	Terrasse 1/2	30,10
GESAMT	Wohnfläche	95,10 m²

WE 25 95,10 m²



Staffelgeschoss

Hinweise:

Änderungen dürfen nur mit Zustimmung des Planers erfolgen.
Alle Aussparungen und Durchbrüche nach Angabe des Planers.
Alle Maße sind örtlich verantwortlich zu prüfen und ggf. mit dem Planer abzustimmen.

EG:Wandfußpunkte von Außen- und Innenwänden mit KS-Wärmedämmstein geplant (ISO-Kimm-Stein)

Speziell wärmegedämmte Tellerdübel verwenden.

Alle Tür- und Brüstungshöhen sind von OKFFb. angegeben.

Alle Türöffnungen sind im Nennmaß nach DIN 18100 angegeben.

Abdichtungen gegen aufstehende Feuchtigkeit nach DIN 18195 einbauen, elastische Fugen vorsehen.

Beim Einbau der Aufzugsanlage ist die VDI 2566 Schallschutz bei Aufzugsanlagen zu beachten!

Ausstattungsobjekte gem. Bauleistungsbeschreibung

Keine Maße aus der Zeichnung abgreifen.

Tragende Elemente siehe Statik!

Fenster und Verglasungen unterhalb Brüstungshöhe H = 90 cm sind zur Absturzsicherung entsprechend TRAV 2003 auszuführen!

Leitungen und Installationen durch Geschossdecken sind durch Brandschotte EI 90 entsprechend LAR 2006 zu schließen!

Legende:

Wohnungstrennwände
- 15 cm Kalksandstein KS 20, Dbm.
- 3 cm Dämmung
- 15 cm Kalksandstein KS 20, Dbm.

tragende Wände mit elastischen Decken-anschluß

Wandaufbau (außen)
- 24 cm Kalksandstein KS 20, Dbm.
- 14 cm Wärmedämmverbundsystem WDVS
- Putz

- **Wohnungseingangstüren dicht- und selbstschließend (ds)**
1. **Rettungsweg über Treppe**
2. **Rettungsweg über Fenster / Balkon**

PROJEKTLEITUNG / ENTWURFSVERFASSER
Projektmanagement Rostock GmbH
Weinstrasse 8
18055 Rostock
Telefon: 0381 - 208730
Fax: 0381 - 20873-20
info@pm-rostock.de, www.pm-rostock.de

PMR PROJEKTMANAGEMENT ROSTOCK GMBH

BAUHERR
Wohnpark Am Molenfeuer GmbH
Grubenstaße 48
18055 Rostock

BESTÄTIGUNG BAUHERR:

BAUVORHABEN
Mehrfamilienhaus mit Tiefgarage (WG 6 + 7)
Lortzingstrasse 12/12a (WA 1)
18119 Rostock-Warnemünde

PLANINHALT
G - 04
Grundriss Staffelgeschoss

PHASE
Genehmigungsplanung

BEARBEITER	AS
GEZEICHNET	AU/AS
MAßSTAB	1:100
DATUM	21.01.2013

BLATT -GR.: 900 x 450 BLATT - NR.:G 2013-01-21